Załącznik nr 3

**U M O W A nr Wzór………………**

zawarta w dniu ………………………r. w Zawierciu pomiędzy:

**Szpitalem Powiatowym w Zawierciu** z siedzibą w Zawierciu,

ul. Miodowa 14,

42-400 Zawiercie,

KRS: 0000126179, NIP: 649-19-18-293, REGON: 276271110

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez:

Dyrektor- Piotr Zachariasiewicz

a

……………………………………………………………………….........................................

wpisanym do …………………. pod nr ………….., posiadającym NIP ……………….., REGON………………..

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

reprezentowanym przez:

…………………………………………………………………………………………………..

Niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku zapytania ofertowego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych na mocy art. 2 ust 1 pkt 1 tejże ustawy.

**PRZEDMIOT UMOWY**

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie przyłączenia (doprowadzenie, podłączenie) oraz dzierżawa łącza światłowodowego jednomodowego pomiędzy budynkami w relacji:

1. Przychodnia ul. Powstańców Śląskich 8, 42-400 Zawiercie – Przychodnia ul. Piłsudskiego 80, 42-400 Zawiercie,
2. Przychodnia ul. Powstańców Śląskich 8, 42-400 Zawiercie – Przychodnia ul. Gałczyńskiego 1, 42-400 Zawiercie

zgodnie z warunkami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do umowy).

**TERMIN REALIZACJI UMOWY**

§ 2

1. 1. Wykonawca zobowiązuje się wydzierżawić Zamawiającemu światłowód spełniający wymagania określone w niniejszej umowie w okresie 48 miesięcy, tj. od dnia 15.04.2022r. do dnia 14.04.2026r.
2. 2. Wszystkie czynności umożliwiające korzystanie ze światłowodu, w tym jego uruchomienie, Wykonawca zobowiązuje się zakończyć w terminie do 11.04.2022 roku. Po upływie tego terminu Wykonawca w ciągu 2 dni kalendarzowych zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu protokoły pomiarów oraz przygotować światłowód do przeprowadzenia przez Zamawiającego testów przesyłu danych mających na celu potwierdzenie czy korzystanie ze światłowodu jest możliwe. Zamawiający przeprowadzi testy w terminie do dnia 14.04.2022 roku.
3. 3. Fakt udostępnienia światłowodu zostanie potwierdzony protokołem przygotowania i oddania do eksploatacji łączy światłowodowych podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli ze strony Zamawiającego i Wykonawcy. Podpisanie protokołu nastąpi po przeprowadzonych testach o których mowa w ust. 2.

**WYNAGRODZENIE**

§ 3

1. Z tytułu wykonania przyłączenia światłowodów do budynków Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie (opłata jednorazowa) w wysokości:

netto………………..zł (plus należny podatek VAT)

Słownie netto: …………………………………………………………………………

brutto: ………………………………………………………………………….

Słownie brutto (łącznie z podatkiem VAT): ………………………………….

1. Z tytułu dzierżawy łącza Zamawiający będzie płacił Wykonawcy czynsz miesięczny w wysokości:

netto………………..zł (plus należny podatek VAT)

Słownie netto: …………………………………………………………………………

brutto: ………………………………………………………………………….

słownie brutto (łącznie z podatkiem VAT): ………………………………….

1. Łącznie wartość umowy w okresie rzeczywistej eksploatacji łącza wynosi:

netto ……………………………..(plus należny podatek VAT):

słownie: ………………………………………………………………………….

Brutto (łącznie z podatkiem VAT) : ………………………………………………

słownie brutto: ……………………………………………………………………..

1. Czynsz miesięczny obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy, w szczególności koszty konserwacji i serwisu w okresie trwania umowy.
2. Czynsz miesięczny nie ulegnie zmianie przez okres trwania umowy, z zastrzeżeniem, iż zmianie może ulec wysokość podatku VAT.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przelać wierzytelności na rzecz osób trzecich ani dokonać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.

**WARUNKI PŁATNOŚCI**

§ 4

1. Za wykonanie przyłączenia światłowodów do budynków Zamawiającego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Za dzierżawę światłowodu Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie miesięczne o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy płatne z dołu za każdy zakończony miesiąc, pomniejszone o kwotę za dni ewentualnej przerwy w eksploatacji łącza.
3. W przypadku braku dostępności łącza Zamawiający będzie zwolniony z części czynszu, proporcjonalnie do czasu trwania przerwy.
4. Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W razie zmiany w okresie obowiązywania umowy przepisów dotyczących stawki podatku VAT, strony będą dokonywały rozliczeń stosownie do wprowadzonej stawki podatku VAT, co oznacza, że Zamawiający zapłaci należność z uwzględnieniem zmienionej stawki VAT, z zastrzeżeniem, że wartość umowy netto nie zmieni się.
6. Zapłata dokonywana będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, znajdujący się w bazie podatników VAT (na tzw. „białej liście”), w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur VAT.
7. Podstawą do wystawienia faktury VAT z tytułu, o którym mowa w § 4 ust.1 i 2 będzie podpisany przez strony umowy bezusterkowy protokół oddania do eksploatacji łączy światłowodowych.
8. Faktura zostanie dostarczona do Zamawiającego do 7 dni od daty jej wystawienia.
9. Wykonawca ma obowiązek umieścić informacje na fakturze dotyczące mechanizmu podzielonej płatności jeśli mechanizm ten dotyczy przedmiotu dostawy.

**WARUNKI WYKONANIA UMOWY**

§ 5

1. Osobą/ami zobowiązaną/ymi i uprawnioną/ymi ze strony Zamawiającego do stałego nadzoru nad realizacją niniejszej umowy jest/są:

……………………………………………………..

tel. …………………… ,adres e-mail ……………………………………

1. Ze strony Wykonawcy osobą/ami odpowiedzialną/ymi za nadzór nad realizacją niniejszej umowy jest/są: ……………………………………………………..

tel. …………………… ,adres e-mail ……………………………………

1. Ewentualna zmiana osób wymienionych w ust.1 i 2 będzie wymagała jedynie jednostronnego oświadczenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania przedmiotu dzierżawy (światłowodu) w stanie technicznym umożliwiającym Zamawiającemu korzystanie ze światłowodu zgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się dokonywać na własny koszt wszelkich niezbędnych napraw, bądź konserwacji infrastruktury technicznej światłowodu.
3. Wykonawca zobowiązuje się do udostępniania światłowodu w sposób ciągły, tj. przez 24 godziny na dobę 7 dni w tygodniu, przy zachowaniu parametrów wymaganych niniejsza umową – załącznik nr 2- opis przedmotu zamówienia.
4. W przypadku wystąpienia awarii rozumianej jako niedziałanie lub nieprawidłowe (wadliwe) działanie światłowodu, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia naprawy na swój koszt w ciągu 8 godzin licząc od chwili zgłoszenia awarii przez Zamawiającego.
5. Wszelkie awarie Zamawiający każdorazowo zgłasza Wykonawcy za pośrednictwem faksu na numer: …………………. albo za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: ………………… Fakt otrzymania zgłoszenia Wykonawca zobowiązany jest natychmiast potwierdzić za pomocą faksu na numer ………………………….... lub poczty elektronicznej na adres e-mail: ……………………………..…………….. Zamawiający może zgłaszać awarię całą dobę, 7 dni w tygodniu(24h/7).
6. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w przypadku, gdy awaria jest następstwem działań Zamawiającego lub osób trzecich, na które Wykonawca nie miał wpływu. Wyłączenie odpowiedzialności nie dotyczy awarii będących następstwem działań osób lub podmiotów, z których pomocą lub przy udziale których Wykonawca realizuje umowę.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki działania lub zaniechania osób lub podmiotów, przy udziale których lub z pomocą których realizuje niniejszą umowę.
8. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za treści przesłane za pośrednictwem udostępnionego łącza.

**PODWYKONAWCY**

§ 6

* + 1. W razie powierzenia wykonania przyłączenia podwykonawcom warunki realizacji przedmiotu umowy obejmują także podwykonawców.
    2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność przed Zamawiającym za działania lub zaniechania podwykonawców w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
    3. Wszystkie rozliczenia dotyczące realizacji umowy będą dokonywane wyłącznie z Wykonawcą. Podwykonawcom nie przysługuje żadne roszczenie z tego tytułu przeciwko Zamawiającemu.
    4. Wykonawca zobowiązany jest poinformować podwykonawców o zasadach i o warunkach wykonania przedmiotu umowy w tym o wyłączeniu odpowiedzialności Zamawiającego względem podwykonawców oraz zapewnia, że podwykonawcy zobowiązani będą do stosowania wszelkich warunków i zobowiązań ciążących na Wykonawcy na jej podstawie.
    5. Ograniczenie, zmiana, wyłącznie lub zniesienie odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego w drodze zawartej umowy Wykonawcy z podwykonawcą jest niedopuszczalne i nie wywołuje żadnych skutków prawnych w stosunku do Zamawiającego.
    6. W razie zaistnienia w czasie realizacji umowy uzasadnionej okoliczności faktycznymi lub prawnymi potrzeby zmiany podwykonawcy, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zgłoszenia takiej potrzeby Zamawiającemu. Jednocześnie Wykonawca wskaże Zamawiającemu nowego podwykonawcę. Zgłoszenie dokonane będzie w formie pisemnej.

**KARY UMOWNE**

§ 7

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:

a) w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego brutto umowy określonego w § 3 ust. 3 umowy, w przypadku rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

b) w wysokości 100 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki, po upływie terminu, o którym mowa w § 5 ust. 6 umowy.

c) w wysokości 200zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu rozpoczęcia dzierżawy światłowodu, wynikającego z § 2 ust.1 umowy. Jeżeli zwłoka przekroczy 3 dni Zamawiający ma prawo dodatkowo odstąpić od umowy i naliczyć karę umowną w wysokości określonej w ust. 1 lit. a.

1. W przypadku, gdy wysokość kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może żądać od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
2. Obowiązek zapłaty kary umownej określonej w ust.1 lit. b niniejszego paragrafu nie dotyczy sytuacji, o której mowa w § 5 ust. 8 umowy oraz sytuacji, gdy awaria jest następstwem działania siły wyższej.
3. Kary określone w ust. 1 są niezależne od siebie i mogą być naliczane osobno za każde nienależyte wykonanie lub niewykonanie obowiązków w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w umowie dla jej naliczenia. Suma kar umownych naliczonych w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć 30% maksymalnego wynagrodzenia netto, określonego w § 3 ust. 3 niniejszej umowy.

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ROZWIĄZANIE UMOWY**

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie zwłoki Wykonawcy w udostępnieniu łącza dłużej niż 3 dni.
2. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie musi być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadkach:

a) gdy Wykonawca nie rozpoczął w terminie realizacji usługi bez uzasadnionych przyczyn oraz nie podejmuje jej realizacji pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie,

b) trzykrotnego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę po uprzednim wezwaniu do zaprzestania naruszeń i bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie naruszeń,

c) gdy otwarto likwidację Wykonawcy,

d) gdy zostało wszczęte postępowanie układowe lub upadłościowe wobec Wykonawcy.

**POUFNOŚĆ**

§ 9

Postanowienia Umowy oraz wszelkie informacje uzyskane w wyniku wykonywania Umowy są poufne i nie mogą być bez pisemnej zgody drugiej strony ujawnione osobom trzecim, chyba że obowiązek przekazania takich informacji jest konieczny dla prawidłowego wykonania Umowy lub wynika z przepisów prawa.

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w umowie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

3. Spory mogące powstać na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

6. Integralne części niniejszej umowy stanowią:

* Zaproszenie do składania ofert,
* Załącznik nr 1 -formularz ofertowy,
* Załącznik nr 2 -opis przedmiotu zamówienia,
* Załącznik nr 4 –formularz asortymentowo-cenowy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**