

Załącznik nr ⁸.... do SIWZ

DZP/PN/~~....~~^{2.20}/2019

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Opracowany zgodnie z art. 31 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (z późniejszymi zmianami)

Nazwa przedmiotu zamówienia:

**Poprawa stanu technicznego pomieszczeń Szpitala Powiatowego w Zawierciu
w ramach projektu**

**„Poprawa jakości i dostępności do świadczeń zdrowotnych poprzez modernizację
i doposażenie Szpitala Powiatowego w Zawierciu”.**

- CZĘŚĆ 2 -

NAZWA i ADRES INWESTORA / ZAMAWIAJĄCEGO:

Szpital Powiatowy w Zawierciu
42-400 Zawiercie, ul. Miodowa 14
tel. sekretariat: 32 67 40 350; fax.: 32 67 21 532

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

42-400 Zawiercie, ul. Miodowa 14
księga wieczysta: NR5181 (Sąd Rejonowy w Zawierciu)
nr ewidencyjny gruntów: 79/2

W PROCEDURZE: ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ

OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Katarzyna Grychowska
uprawnienia budowlane do projektowania nr 4/08/SLOKK

tech. bud., arch. Rafał Stupianek


MGB INŻ. ARCH. KATARZYNA GRYCHOWSKA
Uprawnienia budowlane do projektowania
nr 4/08/SLOKK
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń
Członek Izby Architektów
Rzeczypospolitej Polskiej SL-1300



DATA OPRACOWANIA: 08.11.2019 r.

SPIS TREŚCI OPRACOWANIA:

A. STRONA TYTUŁOWA.

1. Nazwa zamówienia.
2. Adres inwestycji.
3. Nazwy i kody przedmiotu zamówienia wg CPV.

B. CZĘŚĆ OPISOWA.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
 - 1.1. Spodziewane efekty inwestycji.
 - 1.1.1. Zgodność robót z dokumentacją i Programem Funkcjonalno-Użytkowym.
 - 1.1.2. Zakres dopuszczalnych zmian.
 - 1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość i zakres robót.
 - 1.2.1. Dane ogólne.
 - 1.2.2. Zakres robót.
 - 1.3. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.
 - 1.3.1. Opis stanu istniejącego.
 - 1.3.2. Opis istniejących elementów konstrukcyjnych.
 - 1.3.3. Opis istniejących elementów wykończeniowych.
 - 1.3.4. Istniejące instalacje.
 - 1.3.5. Przeznaczenie terenu.
 - 1.3.6. Wymagania w zakresie ochrony środowiska.
 - 1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe budynku po przeprowadzeniu inwestycji.
 - 1.4.1. Układ funkcjonalno-użytkowy i założenia funkcjonalne.
 - 1.4.2. Dane powierzchniowe.
 - 1.4.3. Zestawienie poszczególnych pomieszczeń.
 - 1.4.4. Określenie wielkości możliwych przekroczeń parametrów funkcjonalno-użytkowych.
2. Wymagania ogólne zamawiającego w stosunku do przedmiotu umowy.
 - 2.1. Wymagania zamawiającego w odniesieniu do dokumentacji projektowej.
 - 2.2. Wymagania zamawiającego w odniesieniu do budowy.
 - 2.2.1. Wymagania ogólne.
 - 2.2.2. Przekazanie terenu budowy.
 - 2.2.3. Zabezpieczenia terenu budowy.
 - 2.2.4. Bezpieczeństwo i higiena pracy.
 - 2.2.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.
 - 2.2.6. Materiały szkodliwe dla otoczenia.
 - 2.2.7. Ochrona własności publicznej i prywatnej.
 - 2.2.8. Stosowanie się do prawa i innych przepisów.
 - 2.2.9. Równoważność norm i zbiorów przepisów prawnych.
 - 2.2.10. Materiały.
 - 2.2.11. Przechowywanie i składowanie materiałów.
 - 2.2.12. Sprzęt.

- 2.2.13. Transport.
 - 2.2.14. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów.
 - 2.2.15. Wykonanie robót.
 - 2.2.16. Kontrola.
 - 2.2.17. Certyfikaty i deklaracje.
 - 2.2.18. Prawo autorskie.
 - 2.2.19. Dokumenty budowlane i dokumentacja projektowa.
 - 2.2.20. Przechowywanie dokumentów budowy.
 - 2.2.21. Odbiór robót.
 - 2.2.22. Obmiar robót.
 - 2.2.23. Szkolenia.
 - 2.2.24. Instrukcje eksploatacji i konserwacji urządzeń.
 - 2.2.25. Podstawa płatności.
3. Wymagania szczegółowe Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 3.1. Zagospodarowanie terenu.
 - 3.2. Wymagania budowlane.
 - 3.3. Wytyczne dotyczące materiałów budowlanych i wykończeniowych.
 - 3.4. Wytyczne dotyczące instalacji elektrycznej i słaboprądowej.
 - 3.5. Wytyczne dotyczące instalacji sanitarnej.
 - 3.6. Wytyczne dotyczące instalacji gazów medycznych.
 - 3.7. Równoważność.
 - 3.8. Ochrona przeciwpożarowa.
 - 3.9. Przystosowanie budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych.
4. Identyfikacja wizualna.

C. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

1. Dokument potwierdzający zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami, z odrębnych przepisów – plan miejscowy – **Załącznik nr 1.1**
2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – **Załącznik nr 1.2**
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego – **Załącznik nr 1.3**
4. Wymagane parametry techniczne elementów wykończeniowych modernizowanych instalacji - **Załącznik nr 1.4**
5. Postanowienie z dnia 3 stycznia 2014 roku wydane przez Śląskiego Komendanta Wojewódzkiej Straży Pożarnej - **Załącznik nr 1.5**

7. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych:

- **Etap 1:** 3 piętro, segment C – Oddział Chirurgii Ogólnej
 - Rys. nr 1.1 – Stan istniejący;
 - Rys. nr 1.2 – Zmiany;
 - Rys. nr 1.3 – Stan docelowy;
 - Rys. nr 1.4 – Osłony ścian;

- **Etap 2:** 3 piętro, segment B – Blok Operacyjny
 - Rys. nr 2.1 – Stan istniejący;
 - Rys. nr 2.2 – Zmiany;
 - Rys. nr 2.3 – Stan docelowy;
 - Rys. nr 2.4 – Osłony ścian;

- **Etap 3:** 2 piętro, segment C – Pododdział Kardiologiczny (Oddział Wewnętrzny)
 - Rys. nr 3.1 – Stan istniejący;
 - Rys. nr 3.2 – Zmiany;
 - Rys. nr 3.3 – Stan docelowy;
 - Rys. nr 3.4 – Osłony ścian;

- **Etap 5:** 2 piętro, segment A – Laboratorium Diagnostyczne
 - Rys. nr 5.1 – Stan istniejący;
 - Rys. nr 5.2 – Zmiany;
 - Rys. nr 5.3 – Stan docelowy;

- **Etap 6:** 1 piętro, segment C – Oddział Położniczo-Ginekologiczny; Oddział Neonatologiczny i Zespół Porodowy
 - Rys. nr 6.1 – Stan istniejący;
 - Rys. nr 6.2 – Zmiany;
 - Rys. nr 6.3 – Stan docelowy;
 - Rys. nr 6.4 – Osłony ścian;

- **Etap 7:** 0 piętro (parter), segment B – Centralna Sterylizatornia
 - Rys. nr 7.1 – Stan istniejący;
 - Rys. nr 7.2 – Zmiany;
 - Rys. nr 7.3 – Stan docelowy;
 - Rys. nr 7.4 – Osłony ścian;

UWAGA: Niniejszy Program Funkcjonalno-Użytkowy jest fragmentem większego opracowania. Wycinek ten został stworzony na potrzeby przeprowadzenia przetargu w celu wyłonienia Wykonawcy dla zakresu dotyczącego wyłącznie zmian ujętych w zakresie etapu 1, 2, 3, 5, 6 i 7.

Poza zakresem niniejszego zlecenia znajduje się Etap 4: 2 piętro, segment B – Pracownia RTG - stanowi część 1 PFU oraz Pracowni Rezonansu magnetycznego - stanowi część 3 PFU

A. STRONA TYTUŁOWA:

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

1. Nazwa przedmiotu zamówienia.

Poprawa stanu technicznego pomieszczeń Szpitala Powiatowego w Zawierciu w ramach projektu „Poprawa jakości i dostępności do świadczeń zdrowotnych poprzez modernizację i wyposażenie Szpitala Powiatowego w Zawierciu” – **część 2**

2. Adres inwestycji.

Szpital Powiatowy w Zawierciu
42-400 Zawiercie, ul. Miodowa 14

3. Nazwy i kody przedmiotu zamówienia wg CPV

71000000-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne.
71200000-0	Usługi architektoniczne i podobne.
45111300-1	Roboty rozbiórkowe.
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków.
45215140-0	<u>Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych.</u>
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach.
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne.
45314310-7	Układanie kabli.
45315100-9	Instalacyjne roboty elektrotechniczne.
45316000-5	Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych.
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania.
45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne.
45333000-0	Roboty instalacyjne gazowe.
45343000-3	Roboty instalacyjne przeciwpożarowe.
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
45410000-4	Tynkowanie.
45421000-4	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej.
45211000-5	Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów.

45421111-5	Instalowanie framug drzwiowych.
45421131-1	Instalowanie drzwi.
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych.
45421152-4	Instalowanie ścianek działowych.
45421153-1	Instalowanie zabudowanych mebli.
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian.
45431000-7	Kładzenie płytek
45432111-5	Kładzenie wykładzin elastycznych.
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie.
45442100-8	Roboty malarskie.
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

B. CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Zamówienie obejmuje:

- Opracowanie dokumentacji projektowej dla zakresu przebudowy oraz instalacji ujętego w części 2.
- Wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych ujętego w części 2.
- Uzyskanie niezbędnych uzgodnień oraz pozwoleń budowlanych.
- Uzyskanie odbiorów w całym procesie inwestycyjnym w tym odbioru końcowego zakończonym protokołem.

Warunki realizacji całego Zamówienia:

- Na wykonane robót budowlanych – przynajmniej 5 lat gwarancji,
- Na użyte materiały i wyposażenie – zgodnie z gwarancją producenta.

Wyjątkiem są urządzenia w przypadku, których w treści niniejszego dokumentu wskazano odrębne warunki gwarancji.

1.1. Spodziewane efekty inwestycji.

Spodziewanym efektem inwestycji jest przebudowa pomieszczeń Szpitala objętych zakresem opracowania o łącznej powierzchni (po zrealizowaniu inwestycji) ok. **2.500m²**. Przedmiot zamówienia dot. zamierzeń budowlanych szczegółowo został przedstawiony w części rysunkowej (opracowanie graficzne) oraz opisany w zakresie prac (pkt. 1.2.2.) dla każdego z etapów.

1.1.1 Zgodność robót z dokumentacją i Programem Funkcjonalno-Użytkowym (PFU).

PFU powołuje i klasyfikuje następujące źródła szczegółowych zasad wyznaczających kryteria jakościowe przy realizacji przedmiotowej inwestycji uszeregowane w kolejności poczynając od najważniejszego kryterium:

- Dokumentacja projektowa
- Umowa
- Program Funkcjonalno- Użytkowy (PFU)

Wątpliwości w zakresie zgodności wymagań bądź w zakresie wystąpienia sprzeczności pomiędzy PFU, normami, dokumentacją projektową powinny być wyjaśniane przy udziale Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Autorskiego **przed przystąpieniem do robót budowlanych. Wszelkie konsekwencje wynikające z zaniechania wyjaśnienia wątpliwości w powyższych względach obciążają wyłącznie Wykonawcę Robót.**

Dane określone w Programie Funkcjonalno-Użytkowym będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą wykazywać zgodność z założeniami określonymi w PFU wymaganiami i standardami, a odstępstwa od tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

Obowiązuje wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi normami polskimi i UE, o ile dokumentacja projektowa lub PFU nie formułuje kryteriów jakościowych ostrzejszych niż te Normy.

Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający określa czynności, które w ramach realizacji zamówienia muszą być wykonane przez pracowników zatrudnionych przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę:

- prace demontażowe i rozbiórkowe;
- prace murarskie;
- prace instalacyjne w zakresie instalacji elektrycznych;
- prace instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych w tym c.o., wod-kan, wentylacji i klimatyzacji, gazów medycznych;
- prace wylewkarskie i posadzkarskie;
- prace dotyczące montażu ślusarki i stolarki;
- prace tynkarskie;
- prace malarskie;
- prace montażowe w zakresie kładzenia wykładzin ściennych i podłogowych oraz montażu osłon ściennych i pochwyków;
- prace montażowe w zakresie sufitów podwieszanych;

1.1.2 Zakres dopuszczalnych zmian.

Zakres dopuszczalnych zmian w przedmiocie zamówienia obejmuje:

- Zastosowanie innych rodzajów materiałów, urządzeń lub rozwiązań funkcjonalno-użytkowych niż wymienione w PFU, jednak pod warunkiem, iż ich parametry techniczne i technologiczne oraz standardy wykonania i funkcjonowania będą nie gorsze niż to określa i opisuje PFU.
- Zastosowanie innych rodzajów materiałów, urządzeń lub rozwiązań funkcjonalno-użytkowych niż wymienione w PFU, jeżeli konieczność taka będzie wynikała z obowiązujących lub ze zmiany przepisów, norm budowlanych zaistniałych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
- Zastosowanie innych rodzajów materiałów urządzeń lub rozwiązań funkcjonalno-użytkowych niż wymienione w PFU, jeżeli konieczność taka będzie wynikała z nieprzewidzianych okoliczności, niezależnych od jakości wykonywanych przez Wykonawcę usług, zaistniałych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

Każda zmiana musi uzyskać akceptację Zamawiającego i jego Inspektora Nadzoru.

1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość i zakres robót.

1.2.1. Dane ogólne (stan istniejący) /wg danych wpisanych do księgi obiektu/.

- Budynek – czterokondygnacyjny
 - powierzchnia zabudowy = 3.355,44m²;
 - wysokość = 17,25m;

1.2.2. Zakres robót.

Ogólny zakres robót objętych zamówieniem polegać będzie na wykonaniu dokumentacji oraz na wykonaniu remontu oraz przebudowy istniejących pomieszczeń, a w szczególności:

- W ZAKRESIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

- wykonanie dokumentacji projektowej wraz z dokumentami formalno-prawnymi, opisanymi w pkt. 2.1. niniejszego PFU w zakresie niezbędnym dla przeprowadzenia wymienionych robót budowlanych będących podstawą prawidłowego funkcjonowania szpitala.

Ostateczne rozstrzygnięcia, co do sposobu realizacji przedmiotu zamówienia określać będzie dokumentacja projektowa opracowana na podstawie PFU: projekty budowlane, projekty wykonawcze, szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, które muszą zostać pozytywnie uzgodnione z Zamawiającym oraz jego Nadzorem Inwestorskim oraz uzyskać prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę (dot. zakresu dla Przebudowy).

PFU i wszystkie dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego (istniejące dokumentacje, inwentaryzacje, ekspertyzy itp. dotyczące przedmiotowego obiektu) stanowią składniki umowy, a wymagania określone w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w otrzymanych dokumentach, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek.

W załącznikach PFU znajdują się rysunki, które należy traktować, jako rozwiązania zaakceptowane przez Zamawiającego do realizacji, które dodatkowo zostały zaakceptowane przez Rzeczoznawcę ds. sanitarnohigienicznych.

W całym Szpitalu, w ramach wykonanej termomodernizacji zostały wymienione grzejniki, oprawy oświetleniowe oraz wykonano instalację systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru (nie zrealizowano montażu czujek i central), w większości przestrzeni komunikacyjnych wykonano sufity podwieszane.

Przewidziany zakres dotyczy głównie prac remontowych w ramach polepszenia warunków pobytowych pacjentów. Jednakże w planowanych pracach należy ująć dodatkowo wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę w ramach przebudowy – ingerencji w konstrukcje (wyburzenia ścian, poszerzenie otworów drzwiowych, wymurowanie nowych ścian – zgodnie z uzgodnioną, z Rzeczoznawcą ds. sanitarnohigienicznych koncepcją przedstawioną na rysunkach będącą załącznikiem do niniejszego PFU).

W ramach prac nie przewiduje się dostarczenia wyposażenia. Przy tworzeniu nowych punktów poboru instalacji należy je wykonać jako komplet – dot. umywalek, misek ustępowych, zlewów, baterii, pryszniców, ściennych punktów poboru gazów oraz sufitowych mostów gazowo-elektrycznych na salach IOM (załącznik nr 1.4).

Ogólne prace dla całego segmentu C /prawa strona/:

- 1) wykonanie pionów wodno-kanalizacyjnych do nowoprojektowanych podejść (uwzględnić wpięcia na poziomie piwnic);
- 2) wykonanie pionu hydrantowego dla segm. C wraz z montażem, na każdym piętrze po prawej stronie skrzynki hydrantowe wraz z gaśnicą (5 poziomów: P3, P2, P1, P0, P-1);
- 3) wykonanie rozbudowy instalacji gazów medycznych z montażem skrzynek zaworowych na każdej kondygnacji oraz montażem ściennych punktów poboru gazów medycznych i sufitowych mostów;
- 4) W pomieszczeniach grupy 2 (pokoje łóżkowe typu IOM) zgodnie z normą PN - HD 60364-7-710:2012 należy zastosować układ zasilania sieci izolowanej IT z kontrolą rezystancji izolacji, systemem lokalizacji doziemień każdego z odplywów i kasetami sygnalizacyjnymi wyposażonymi w wejścia binarne do wprowadzania sygnałów z UPSa (min. 12 wejść binarnych). Układ powinien spełniać normy: PN - HD 60364 – 7 - 710:2012, PN - EN 61557 - 8:2007, PN –EN 61557 - 9:2009, PN - EN 61508:2010, PN - EN 61558 – 2 – 15 :2012. Urządzenia zasilające sieci IT muszą być także wyposażone w układ przełączający z możliwością ustawień czasów i napięć reakcji, kontrolę oraz ochronę przed przełączeniem zwarcia. Układ przełączający 1-fazowy przełącza z zasilania z UPSa na zasilanie rezerwowane agregatem. Diagnostyka układu poprzez sprawdzanie wszystkich jego elementów zgodnie z PN - EN 61508 na poziomie min. SIL2.
- 5) w ramach prac remontowych należy wymienić elementy zgodnie z zestawieniem przedstawionym w załączniku 1.4.

Oddział Chirurgii Ogólnej

Oddział znajduje się na trzecim piętrze w segmencie C (prawa strona). Naprzeciwko na tym samym korytarzu znajduje się Oddział Chirurgii Urazowo - Ortopedycznej. Docelowo oddział zostanie w tym samym miejscu. Na czas prowadzonych prac planuje się przenieść oddział w inne miejsce (3P segm. A) zwalniając całą przestrzeń w celu przeprowadzenia planowanych prac budowlano-instalacyjnych.

1) Przebudowa obejmuje:

- a) Poszerzenie otworów drzwiowych i wykonanie nowych otworów drzwiowych – zgodnie z opracowaniem graficznym;
- b) Dostawa i montaż 27szt drzwi drewnianych pełnych z płyty wiórowej otworowej, pokryte szarym laminatem o min. gr. 0,5 mm z metalowymi ościeżnicami malowanymi proszkowo w kolorze jasnoszarym i akcesoriami typu: klamki typu "C" ze stali nierdzewnej, samozamykacze, wkładki patentowe w komplecie z kluczami – min. 2szt., blokady łazienkowe i kratki wentylacyjne o powierzchni czynnej min. 0,022m² - łazienki, toalety, magazyny, kuchenki oddziałowe, brudniki itp.
- c) Dostawa i montaż 1szt aluminiowych drzwi EIS 30 wejściowych na oddział



- (z przeszkleniem górnym, malowane proszkowo na kolor biały) z metalowymi ościeżnicami malowanymi proszkowo w kolorze jasnoszarym i akcesoriami typu: antaba / klamka typu "C" ze stali nierdzewnej, samozamykacz, wkładką patentową w komplecie z kluczami – min. 2szt. Wejście na oddział zabezpieczyć standardowym domofonem i kontrolą dostępu (RFID karty – zgodne z przyjętym systemem w Szpitalu);
- d) Wybudowanie planowanych ścian z uwzględnieniem opracowania graficznego oraz możliwością czasowego wykonania poszczególnych prac (Zamawiający uwzględnił w wycenie inwestorskiej ściany z płyt cementowo-włóknowych z wypełnieniem wełną mineralną na konstrukcji aluminiowej);
 - e) Utworzenie nowej łazienki – pom. nr 5;
 - f) Wydłużenie istniejącej wnęki ściennej na korytarzu (pom. nr 10) tak by zmieściła się w niej szafa o min. wysokości 240cm, szer. 150cm;
 - g) Utworzenie czterostanowiskowego pokoju łóżkowego typu IOM nr 1 (pom. nr 1), poprzez wyburzenie ściany pomiędzy dwoma pomieszczeniami oraz wykonać modernizację istniejących instalacji: wod.-kan, gazy medyczne (tlen, próżnia, sprężone powietrze) – most sufitowy, rozprowadzenie nowego układu instalacji elektrycznej wraz z przekaźnikiem kontroli stanu izolacji wpiętej do nowoutworzonej wnęki technicznej zamkniętej drzwiami EI 30 (wentylowana przestrzeń – drzwi żaluzjowe) – transformator 6,3kVA + moduł zasilająco-kontrolny z SZR z 12 odplywami + kasetą sygnalizacyjną z wejściami binarnymi.

2) Remont obejmuje:

a) Pokój łóżkowy IOM nr 1 (1):

- wyburzenie ścian (zgodnie z zakresem przebudowy);
- demontaż umywalki i baterii;
- demontaż wykładziny i fartucha przy umywalce;
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- dostawa i montaż umywalki z baterią mieszkową w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
- montaż instalacji monitoringu pacjenta – kamerki zapewniające podgląd twarzy pacjenta;
- montaż nowej podłogowej elektroprzewodzącej wykładziny PCW z wywnięciem na ścianę w formie cokołu (10cm);
- wykończenie ścian wykładziną PCW;
- montaż narożników ochronnych;
- montaż podejść instalacyjnych do mostów;
- montaż 4-stanowiskowych mostów sufitowych wraz z zestawem parawanów sufitowych;
- montaż sufitu podwieszonoego 60x60cm i opraw oświetleniowych;
- rozprowadzenie instalacji
- montaż klimatyzatorów (dobrać do kubatury pomieszczenia)
- narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.2,00m (2szt).

b) Pokój łóżkowy nr 2 (2):

- demontaż umywalki i baterii;
- demontaż wykładziny i fartucha przy umywalce;
- naprawa spękań na ścianach i suficie;

- dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
 - montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
 - malowanie sufitu (kolor biały);
 - malowanie ścian (kolor jasno-szary);
 - montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł.5,36m na wys. 1,30m od cokołu,
 - pasy ochronne przy stoliku o dł. 2,50m o szer. 2x 0,30m;
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna sumaryczna długość trzech ścian ok. 0,41 + 1,74 + 0,41m
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.2,00m (2szt).
- c) **Punkt pielęgniarski (3) i pomieszczenie przygotowania pielęgniarskiego (3a):**
- demontaż umywalki i baterii;
 - demontaż wykładziny i fartucha przy umywalce,
 - dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
 - naprawa spękań na ścianach i suficie;
 - montaż nowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
 - malowanie sufitu (kolor biały);
 - malowanie ścian (kolor jasno-szary);
 - montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna długość ok. 2,89 + 0,60m;
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.1,50m (2szt).
- d) **Pokój łóżkowy nr 3 (4):**
- demontaż umywalki i baterii;
 - demontaż wykładziny i fartucha przy umywalce;
 - naprawa spękań na ścianach i suficie;
 - dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową, wykonanie nowego podejścia w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
 - montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
 - malowanie sufitu (kolor biały);
 - malowanie ścian (kolor jasno-szary);
 - montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł.5,36m na wys. 1,30m od cokołu,
 - pasy ochronne przy stoliku o dł. 2,50m + 0,70m o szer. 2x 0,30m;
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna długość ok. 0,80 + 0,68m,
- e) **Łazienka (5): utworzenie nowej łazienki w zakresie przebudowy**
- demontaż wykładziny, fartucha przy umywalce i umywalki;
 - rozprowadzenie elektryki (podłączenie do istniejącego układu).



- dostawa i montaż oprawy oświetleniowej LED;
 - wykonanie podejścia c.o. do nowego grzejnika;
 - dostawa i montaż grzejnika;
 - montaż płytek ceramicznych ściennych na wys. ok. 2,50m;
 - montaż płytek ceramicznych na podłodze;
 - montaż podwieszonoego sufitu z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu aluminiowym, malowanie sufitu (kolor biały);
 - dostawa i montaż ceramiki sanitarnej, baterii, kabiny prysznicowej z brodzikiem oraz podłączenie ich do nowo rozprowadzonych podejść instalacyjnych wod.-kan.;
- f) **Pokój łóżkowy nr 4 (6):**
- wykonanie podejścia instalacji gazu medycznego wraz z montażem ściennego punktu poboru tlenu;
 - demontaż wykładziny;
 - naprawa spękań na ścianach i suficie;
 - dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową, wykonanie nowego podejścia w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
 - montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
 - malowanie sufitu (kolor biały);
 - malowanie ścian (kolor jasno-szary);
 - montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł.5,90m na wys. 1,30m od cokołu,
 - dł.3,70m na wys. 1,30m od cokołu,
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna sumaryczna długość ok. 1,45m,
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.1,50m (1szt).
- g) **Pokój łóżkowy nr 5 (7):**
- wykonanie podejścia instalacji gazu medycznego wraz z montażem ściennego punktu poboru tlenu;
 - demontaż wykładziny;
 - naprawa spękań na ścianach i suficie;
 - dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową, wykonanie nowego podejścia w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
 - montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
 - malowanie sufitu (kolor biały);
 - malowanie ścian (kolor jasno-szary);
 - montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł.5,90m na wys. 1,30m od cokołu,
 - dł.4,74m na wys. 1,30m od cokołu,
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna długość ok. 0,41 + 1,74 + 0,41m,
 - pasy ochronne o dł. 2,57m o szer. 2x 0,30m;
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.2,00m (2szt).

h) **Łazienka (8):** w ramach przebudowy nowy otwór drzwiowy

- malowanie sufitu (kolor biały);
- wykończenia ścian po wykonaniu i poszerzeniu otworu drzwiowego (osłona z arkuszy akrylo-żywicznych w kolorze kości słoniowej);
- wykończenie powierzchni po montażu nowego pionu kanalizacyjnego (osłona z arkuszy akrylo-żywicznych w kolorze kości słoniowej);

i) **Pokój łóżkowy nr 6 (9):**

- wykonanie podejścia instalacji gazu medycznego wraz z montażem ściennego punktu poboru tlenu;
- demontaż umywalki i baterii;
- demontaż wykładziny i fartucha przy umywalce;
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- dostawa i montaż umywalki z baterią mieszkową w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
- montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- malowanie sufitu (kolor biały);
- malowanie ścian (kolor jasno-szary);
- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł.5,90m na wys. 1,30m od cokołu,
 - dł.3,60m na wys. 1,30m od cokołu,
 - pasy ochronne o dł. 2,14m o szer. 2x 0,30m;
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna długość ok. 1,70m
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.1,50m (1szt).

j) **Korytarz (10):**

- Obrobienie i wykończenie powierzchni po montażu nowych drzwi (wnęka drzwiowa wykończona narożnikami na pełną wys. wnęki i arkuszami akrylo - żywicznymi, w kolorystyce zgodnej z przyjętą identyfikacją wizualną Szpitala) w ramach poszerzenia otworów drzwiowych;
- obrobienie i wykończenie powierzchni po wydłużeniu wnęki pod ewentualny montaż szafy oraz po montażu skrzynki hydrantowej;
- naprawa spękań na ścianach;
- montaż nowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- zdjęcie fragmentów sufitu podwieszanego 60x60cm w celu podłączenia nowych punktów gazów medycznych do istniejącej instalacji i ponowny montaż części sufitu.
- malowanie ścian (kolor jasno-szary);
- malowanie ścian jako identyfikacja wizualna:
 - poziome pasy wzdłuż „lamperii” z osłon o wys. 15cm;
 - wnęki nadprożowe i ściany na szerokość otworu - powyżej drzwi do poziomu sufitu podwieszanego
- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł.2,99m + 2,99m + 3,04m + 2,16m + 3,49m + 5,21m + 5,23+ 4,37m + 1,75m + 0,75m + 5,21m+ 4,44m + 0,27m + 0,23m + 1,55m + 0,23m +



0,74m + 0,44m + 1,05m + 1,06m + 1,08m + 2,04m + 3,59m + 0,33m + 1,28m + 0,59m + 0,32m + 2,08m + 0,30m + 0,59m + 0,46m + 0,61m + 0,29m + 0,59m + 5,99m na wys. 1,30m od cokołu,

- narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.1,50m (6szt).

- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /kolor zgodny z identyfikacją wizualną szpitala, gr. min. 2mm/:

- 19 szt x dł.0,45m na wys. wnęki drzwiowej ok.2,10m od cokołu,

- narożnik ochronny o ramionach 50mm na wys. wnęki drzwiowej ok.2,10m (19szt).

k) Dyżurka (11):

- wyburzenia (zgodne z przebudową)
- demontaż wykładziny;
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- malowanie sufitu (kolor biały);
- malowanie ścian (kolor jasno-szary);
- podejście instalacyjne wod-kan i elektryki w celu utworzenia aneksu kuchennego (montaż zlewu z baterią w zabudowie - kompakt)
- ochrona ściany:
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.1,50m (1szt).
 - obrobienie ścian po montażu nowych drzwi

l) Pokój łóżkowy nr 7 (12):

- wyburzenia zgodnie z przebudową;
- demontaż wykładziny;
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- malowanie sufitu (kolor biały);
- malowanie ścian (kolor jasno-szary);
- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł.5,05m na wys. 1,30m od cokołu,
 - dł.2,72m na wys. 1,30m od cokołu,
 - pasy ochronne o dł. 2,76m + 1,90m o szer. 2x 0,30m;
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.1,50m (1szt).
 - obrobienie ścian po montażu nowych drzwi

m) Kuchenska oddziałowa (15):

- demontaż szafek, zmywarki i zabezpieczenie instalacji na czas prac remontowych, ponowny montaż oraz podłączenie (szafki odrębne postępowanie);
- demontaż płytek ściennych i na podłodze;
- montaż nowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- montaż płytek ceramicznych na wys. 2m od cokołu (brzeg płytek zlicować płytą g-k na gładko – bez uskoku lub montaż ściennej wykładziny PCW na pełną wysokość pomieszczenia);

- naprawa spękań na ścianach i suficie;
 - malowanie sufitu i ścian powyżej płytek (kolor biały);
 - montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - zabezpieczenie wnęki wejściowej (ściany) przed otarciem osłoną dł. 49cm + 5,51m o wys. 1,30m (kość słoniowa);
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.1,50m (1szt).
- n) **Pokój oddziałowej (16):**
- demontaż umywalki i baterii;
 - skucie płytek podłogowych i fartucha przy umywalce;
 - naprawa spękań na ścianach i suficie;
 - dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową, wykonanie nowego podejścia w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
 - montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
 - malowanie sufitu (kolor biały);
 - malowanie ścian (kolor jasno-szary);
 - montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - pasy ochronne o dł. 3,20m o szer. 2x 0,30m;
 - pasy ochronne przy biurku o dł. 2,80m + 0,70m o szer. 0,60m;
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna długość ok. 1,85m,
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.1,50m (2szt).
- o) **Pokój łóżkowy nr 8 (17):**
- demontaż umywalki i baterii;
 - demontaż wykładziny i fartucha przy umywalce;
 - naprawa spękań na ścianach i suficie;
 - dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
 - montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
 - malowanie sufitu (kolor biały);
 - malowanie ścian (kolor jasno-szary);
 - montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł.5,05m +0,29m na wys. 1,30m od cokołu,
 - dł.3,20m + 0,64m na wys. 1,30m od cokołu,
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna długość ok. 1,85m
- p) **Pokój łóżkowy nr 9 (18):**
- demontaż umywalki i baterii;
 - demontaż wykładziny i fartucha przy umywalce;
 - naprawa spękań na ścianach i suficie;
 - dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;

- montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinieciem na ścianę (10cm);
 - malowanie sufitu (kolor biały);
 - malowanie ścian (kolor jasno-szary);
 - montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł. 5,05m na wys. 1,30m od cokołu,
 - pasy ochronne o dł. 3,20m + 0,36 o szer. 2x 0,30m;
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna długość ok. 1,85m
- q) **Magazyn (23):**
- demontaż wykładziny;
 - naprawa spękań na ścianach i suficie;
 - montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinieciem na ścianę (10cm);
 - malowanie sufitu (kolor biały);
 - malowanie ścian (kolor jasno-szary);
- r) Na oddziale ściany pomalowane są farbą olejną w kosztach prac należy ująć konieczność zmatowienia tych powłok w celu ich ponownego malowania farbą lateksową i jako powierzchnia do wyklejenia osłon;
- s) **Oznaczenia na oddziale:**
- tablica informacyjna – wydruk na panelu z kompozytu
 - tablica nad wejściem, montaż ścienny „*ODDZIAŁ CHIRURGII OGÓLNEJ*”; wymiary orientacyjne 30x200x0,3cm
 - tablica dwustronna, montaż sufitowy „*PUNKT PIEŁĘGNIARSKI*”; wymiary orientacyjne 20x120x0,3cm
 - tabliczki przydrzwiowe zatrzaskowe A4 (z wymienną treścią) profil 15mm (35szt);
 - oznaczniki drzwi: numeracja i piktogramy łazienkowe (naklejki);
- Uwzględnić kolorystykę malowania korytarza przyjętą w systemie identyfikacji wizualnej Szpitala;

Wymienić kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne, drzwiczki rozdzielni elektrycznych, zaworów wodnych w tym p.poż., zaworów innych instalacji.

Blok Operacyjny

Blok Operacyjny znajduje się na trzecim piętrze w segmencie B (cały segment), pomiędzy segmentami A i C – brak przejazdu pomiędzy nimi ze względu na lokalizację wydzielonego Bloku Operacyjnego. Na tym samym korytarzu – w segmencie C znajdują się Oddział Chirurgii Urazowo – Ortopedycznej, Oddział Chirurgii Ogólnej, - w segmencie A znajdują się Oddział Okulistyczny, Apteka Szpitalna i Oddział Rotacyjny. Docelowo blok zostanie w tym samym miejscu. Na czas prowadzonych prac planuje się podzielić zakres na dwa etapy realizacji – zapewniając w ten sposób ciągłe funkcjonowanie Bloku Operacyjnego.

1) Przebudowa obejmuje:

- a) Dostawa i montaż 20szt aluminiowych drzwi z czego 2 szt EIS 30 wejściowych na oddział (z przeszkleniem górnym, malowane proszkowo na kolor biały) z me-

- talowymi ościeżnicami malowanymi proszkowo w kolorze jasnoszarym i akcesoriami typu: antaba / klamka typu "C" ze stali nierdzewnej, samozamykacz, wkładką patentową w komplecie z kluczami – min. 2szt. Wejście na oddział zabezpieczyć standardowym domofonem i kontrolą dostępu (RFID karty – zgodne z przyjętym systemem w Szpitalu);
- b) Utworzenie nowych śluz łóżkowych polegających na montażu nowych drzwi wraz z wymurowaniem ścian, w której zamontowane zostaną nowe drzwi wejściowe do bloku z domofonem i kontrolą dostępu;
 - c) Konieczne demontaże i wyburzenia usprawniające układ funkcjonalno-przestrzenny dot. stref wejścia na blok – śluza szatniowa (z uwzględnieniem trzech stref: brudnej, węzła sanitarnego i czystej);
 - d) Utworzenie strony brudnej z śluzą, magazynem brudnym i pomieszczeniem do zabezpieczenia tkanek do badań (oprócz wentylacji mechanicznej uwzględnić montaż okapu z wywiewem na zewnątrz budynku;
 - e) Utworzenie sali nadzoru poznieczuleniowego (dwa stanowiska); poprzez wyburzenie ściany pomiędzy dwoma pomieszczeniami oraz wykonać modernizację istniejących instalacji: wod.-kan, gazy medyczne (tlen, próżnia, sprężone powietrze) – most sufitowy, rozprowadzenie nowego układu instalacji elektrycznej wraz z przełącznikiem kontroli stanu izolacji wpiętej do nowoutworzonej wnęki technicznej zamkniętej drzwiami EI 30 (wentylowana przestrzeń – drzwi żaluzjowe) – transformator 4kVA + moduł zasilająco-kontrolny z SZR z 6 odpływami + kasetą sygnalizacyjną z wejściami binarnymi. Montaż wentylacji mechanicznej z nawilżaczem i klimatyzacją.

2) Remont obejmuje:

- a) usprawnienie układu wentylacyjno-klimatyzacyjnego działającego na bloku operacyjnym. Obecnie sala nr 1 i nr 4 mają swoje centrale wentylacyjne natomiast nr 2 i nr 3 mają wspólną centralę. Należy rozważyć dołożenie nagrzewnic strefowych na kanałach nawiewnych dla sal obsługiwanych z jednej centrali – nagrzewnice o mocy około 3 kW ze starownikami umieszczonych przy danej Sali, przy założeniu że na salach operacyjnych zostaną zlikwidowane grzejniki. Zmienić wentylatory nawiewne tak aby uzyskać większy spręż na nawiewie – ok. 700 – 750 Pa co pozwoli na rzadsze wymiany filtrów absolutnych przy koniecznym ciągłej pracy central oraz należy wprowadzić regulację obrotów wentylatorów w centralach (wydajności powietrza) uzależnioną od zabrudzenia filtrów. Pozwoli to uniknąć problemów ze zmianą układu ciśnień na bloku operacyjnym poprzez wykonanie dodatkowego układu sterowania wydajnością wentylatorów (falowników) za pomocą czujników wydajności umieszczonych w kanałach wentylacyjnych. Zakres klimatyzacji na całym bloku należy usprawnić poprzez zamontowanie np. zbiornika wody lodowej .
- b) blok operacyjny w całości wykończony w wykładzinach PCW (ściany i podłogi) wszystkie prace należy prowadzić w taki sposób by zminimalizować koszty prowadzonych prac. Po demontażu np. grzejników i zaślepieniu instalacji ścianę wykończyć panelem akrylo-żywicznym zgodnie z opracowaniem graficznym.
- c) uwzględnić nowe wykończenie ścian przy pomieszczeniach przebudowywanych tj. ścienna i podłogowa wykładzina PCW w pom.: 4, 36, 32, 31, 30, 29, 17, 11; płytki ceramiczne lub wykładzina PCW w pom.: 20 i 21; pozostałe nowe pomieszczenia 19, 21 do malowania (farba lateksowa), do pomalowania należy

- uwzględnić również pomieszczenia: 2, 6, 7, 8, 9, 10, 14, 15, 16, 18 + fragment modernizowanych ścian na drugim holu dostęp z segm. C;
- d) konieczność wprowadzenia zmian wynikające z modernizacji instalacji w stosunku do wykończonych już powierzchni należy uwzględnić montaż płyt akrylo-żywicznych i montaż narożników na każdym narożu zewnętrznym;
 - e) nowy układ ścian i wyburzenia należy uwzględnić w powłokach podłogowych – uzupełnienie wstawkami z wykładzin PCW wraz z wywinięciem na ściany (cokół wys. 10cm)
 - f) rozproszanie modernizowanej instalacji wod-kan., elektryki i gazów medycznych (w tym montaż kolumn anestetycznych-chirurgicznych dostarczonych przez Zamawiającego);
 - g) montaż instalacji monitoringu pacjenta – kamerki zapewniające podgląd twarzy pacjenta;
 - h) obudowa instalacji na suficie płytami gipsowo-kartonowymi lub odtworzyć istniejący sufit modułowy 60x60 cm (korytarz);
 - i) Osłony ścian: montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł.0,42 + 0,26 + 0,70 + 0,72 + 0,82 + 0,43 + 3,03 + 0,35 + 0,42 + 0,42 + 0,45 + 0,68 + 0,50 + 0,50 + 0,53 + 3,12 + 0,42 [m] na wys. 1,30m od cokołu,
 - panele ochronne z nadrukiem o dł. 6,50 + 6,50 + 6,50 + 6,50 [m] o wys. 3,00m; grafika do uzgodnienia z Zamawiającym (flora)
 - osłona wys. 2,00m od cokołu, w ramach prac modernistycznych wynikających w ingerencję powierzchni wykończeniowych – zgodnie z opracowaniem graficznym
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys.3,00m i 1,50m w zależności od przyjętej ochrony.
 - j) **Oznaczenia na oddziale:**
 - tablica informacyjna – wydruk na panelu z kompozytu
 - tablica nad wejściem, montaż ścienny „*BLOK OPERACYJNY*”; wymiary orientacyjne 30x200x0,3cm x2szt
 - tabliczki przydrzwiowe zatraskowe A4 (z wymienną treścią) profil 15mm (55szt);
 - oznaczniki drzwi: numeracja i piktogramy łazienkowe (naklejki);

Uwzględnić kolorystykę malowania korytarza przyjętą w systemie identyfikacji wizualnej Szpitala;

Pododdział Kardiologiczny w ramach Oddziału Chorób Wewnętrznych

Oddział znajduje się na drugim piętrze w segmencie C (cały segment). W sąsiedztwie znajduje się Zakład Diagnostyki Obrazowej (segment B) oraz Laboratorium, Oddział Neurologiczny i Oddział Udarowy (segment A). Docelowo oddział zostanie w tym samym miejscu. Na czas prowadzonych prac planuje się redukcję ilości łóżek i przeniesienie funkcjonowania oddziału na jedną ze stron segmentu.

1) Przebudowa obejmuje:

- a) Poszerzenie otworów drzwiowych i wykonanie nowych otworów drzwiowych – zgodnie z opracowaniem graficznym;

- b) Dostawa i montaż 26szt drzwi drewnianych pełnych z płyty wiórowej otworowej, pokryte szarym laminatem o min. gr. 0,5 mm z metalowymi ościeżnicami malowanymi proszkowo w kolorze jasnoszarym i akcesoriami typu: klamki typu "C" ze stali nierdzewnej, samozamykacze, wkładki patentowe w komplecie z kluczami – min. 2szt., blokady łazienkowe i kratki wentylacyjne o powierzchni czynnej min. 0,022m² - łazienki, toalety, magazyny, kuchenki oddziałowe, brudowniki itp.
- c) Dostawa i montaż 1szt aluminiowych drzwi EIS 30 wejściowych na oddział (z przeszkleniem górnym, malowane proszkowo na kolor biały) z metalowymi ościeżnicami malowanymi proszkowo w kolorze jasnoszarym i akcesoriami typu: antaba / klamka typu "C" ze stali nierdzewnej, samozamykacz, wkładką patentową w komplecie z kluczami – min. 2szt. Wejście na oddział zabezpieczyć standardowym domofonem i kontrolą dostępu (RFID karty – zgodne z przyjętym systemem w Szpitalu);
- d) Wybudowanie planowanych ścian z uwzględnieniem opracowania graficznego oraz możliwością czasowego wykonania poszczególnych prac (Zamawiający uwzględnił w wycenie inwestorskiej ściany z płyt cementowo-włóknowych z wypełnieniem wełną mineralną na konstrukcji aluminiowej);
- e) Utworzenie czterostanowiskowego pokoju łóżkowego typu IOM nr 2 (pom. nr 15), poprzez wyburzenie ściany pomiędzy trzema pomieszczeniami oraz wykonać modernizację istniejących instalacji: wod.-kan, gazy medyczne (tlen, próżnia, sprężone powietrze) – most sufitowy, rozprowadzenie nowego układu instalacji elektrycznej wraz z przełącznikiem kontroli stanu izolacji wpiętej do nowoutworzonej wnęki technicznej zamkniętej drzwiami EI 30 (wentylowana przestrzeń – drzwi żaluzjowe) – transformator 6,3kVA + moduł zasilająco-kontrolny z SZR z 12 odpływami + kasetę sygnalizacyjną z wejściami binarnymi oraz utworzenie izolatki z słuza i łazienką z kompaktową myjnią – dezynfektorem z wbudowaną miską ustępową.

2) Remont obejmuje:

a) Sekretariat (1):

- demontaż umywalki i baterii;
- demontaż wykładziny i fartucha przy umywalce;
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
- montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- malowanie sufitu (kolor biały);
- malowanie ścian (kolor jasno-szary);

b) Pokój łóżkowy nr 10 (2):

- demontaż umywalki i baterii;
- demontaż wykładziny i fartucha przy umywalce;
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
- montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- malowanie sufitu (kolor biały);



- malowanie ścian (kolor jasno-szary);
 - montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł.5,90m na wys. 1,30m od cokołu,
 - pasy ochronne przy stoliku o dł. 2,80m o szer. 2x 0,30m;
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna sumaryczna długość trzech ścian ok. 0,41 + 1,74 + 0,41m
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.2,00m (2szt).
- c) Pokój łóżkowy nr 9 (3):**
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
 - dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową wraz doprowadzeniem instalacji w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
 - montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
 - malowanie sufitu (kolor biały);
 - malowanie ścian (kolor jasno-szary);
 - montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł.4,00m na wys. 1,30m od cokołu,
 - pasy ochronne przy stoliku o dł. 2,50m o szer. 2x 0,30m;
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna sumaryczna długość trzech ścian ok. 0,41 + 1,74 + 0,41m
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.2,00m (2szt).
 - osłona ścian w kolorze kości słoniowej - po demontażu i montażu drzwi łazienkowych
- d) Pokój łóżkowy nr 8 (5):**
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
 - dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową wraz z doprowadzeniem instalacji w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
 - montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
 - malowanie sufitu (kolor biały);
 - malowanie ścian (kolor jasno-szary);
 - montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł.2,20m + 1,07m + 0,44m na wys. 1,30m od cokołu,
 - pasy ochronne przy stoliku o dł. 2,50m o szer. 2x 0,30m;
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna długość ok. 1,22 + 0,84m
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.2,00m (2szt).
 - osłona ścian w kolorze kości słoniowej - po demontażu i montażu drzwi łazienkowych
- e) Pokój łóżkowy nr 7 (6):**
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
 - dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową wraz z doprowadzeniem instalacji w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
 - montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
 - malowanie sufitu (kolor biały);
 - malowanie ścian (kolor jasno-szary);

- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł.5,36m + 1,71m na wys. 1,30m od cokołu,
 - pasy ochronne przy stoliku o dł. 2,50m o szer. 2x 0,30m;
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna długość ok. 0,80 + 0,68m
 - osłona ścian w kolorze kości słoniowej - po demontażu i montażu drzwi łazienkowych

f) Pokój łóżkowy nr 6 (8):

- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- dostawa i montaż umywalki z baterią mieszkową wraz z doprowadzeniem instalacji w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
- montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- malowanie sufitu (kolor biały);
- malowanie ścian (kolor jasno-szary);
- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł.5,90m + 3,70m +2,48m na wys. 1,30m od cokołu,
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna długość ok. 1,50m
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.2,00m (1szt).
 - osłona ścian w kolorze kości słoniowej - po demontażu i montażu drzwi łazienkowych

g) Pokój łóżkowy nr 5 (9):

- demontaż umywalki i baterii;
- demontaż wykładziny i fartucha przy umywalce;
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- dostawa i montaż umywalki z baterią mieszkową w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
- montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- malowanie sufitu (kolor biały);
- malowanie ścian (kolor jasno-szary);
- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł.5,90m + 4,11m + 2,57m na wys. 1,30m od cokołu,
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna sumaryczna długość trzech ścian ok. 0,41 + 1,74 + 0,41m
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.2,00m (2szt).
 - osłona ścian w kolorze kości słoniowej - po demontażu i montażu drzwi łazienkowych.

h) Pokój łóżkowy nr 4 (11):

- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- dostawa i montaż umywalki z baterią mieszkową wraz z doprowadzeniem instalacji w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
- montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- malowanie sufitu (kolor biały);
- malowanie ścian (kolor jasno-szary);

- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł. 5,90m + 3,60m + 2,14m na wys. 1,30m od cokołu,
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna długość ok. 1,65m
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok. 2,00m (1szt).
 - osłona ścian w kolorze kości słoniowej - po demontażu i montażu drzwi łazienkowych

i) Korytarz (12):

- Obrobienie i wykończenie powierzchni po montażu nowych drzwi (wnęka drzwiowa wykończona narożnikami na pełną wys. wnęki i arkuszami akrylo - żywicznymi, w kolorystyce zgodnej z przyjętą identyfikacją wizualną Szpitala) w ramach poszerzenia otworów drzwiowych;
- naprawa spękań na ścianach;
- montaż nowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm) po zdemontowaniu płytek i wykonaniu wylewki samopoziomującej;
- zdjęcie fragmentów sufitu podwieszanego 60x60cm w celu podłączenia nowych punktów gazów medycznych do istniejącej instalacji i ponowny montaż części sufitu.
- malowanie ścian (kolor jasno-szary);
- malowanie ścian jako identyfikacja wizualna:
 - poziome pasy wzdłuż „lamperii” z osłon o wys. 15cm;
 - wnęki nadprożowe i ściany na szerokość otworu - powyżej drzwi do poziomu sufitu podwieszanego
- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł. 1,20 + 0,94 + 2,97 + 4,29 + 1,86 + 3,49 + 5,21 + 5,23 + 4,37 + 1,75 + 0,62 + 5,48 + 4,57 + 6,09 + 1,06 + 3,00 + 0,32 + 3,67 + 0,25 + 1,37 + 5,14 na wys. 1,30m od cokołu,
- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - 28 szt x dł. 0,45m na wys. wnęki drzwiowej ok. 2,10m od cokołu + wnęka jako wejście do pom. 5,
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm na wys. wnęki drzwiowej ok. 2,10m (28szt).

j) Pokój łóżkowy nr 3 (13):

- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- dostawa i montaż umywalki z baterią mieszkową wraz z doprowadzeniem instalacji w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
- montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- malowanie sufitu (kolor biały);
- malowanie ścian (kolor jasno-szary);
- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł. 3,85m + 2,70m + 0,63m + 3,35m + 2,75m na wys. 1,30m od

cokołu,

- przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna długość ok. 2,00m
- narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok. 1,50m (1szt).
- osłona ścian w kolorze kości słoniowej - po demontażu i montażu drzwi łazienkowych

k) Pokój łóżkowy /IOM kardio/ nr 2 (15):

- wyburzenie ścian (zgodnie z zakresem przebudowy);
- demontaż umywalek i baterii;
- demontaż wykładziny i fartucha przy umywalce;
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
- montaż instalacji monitoringu pacjenta – kamerki zapewniające podgląd twarzy pacjenta;
- montaż nowej podłogowej elektroprzewodzącej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę w formie cokołu (10cm);
- wykończenie ścian wykładziną PCW;
- montaż narożników ochronnych;
- montaż podejść instalacyjnych do mostów;
- montaż 4-stanowiskowych mostów sufitowych wraz z zestawem parawanów sufitowych;
- montaż sufitu podwieszonoego 60x60cm i opraw oświetleniowych;
- rozprorowadzenie instalacji
- montaż klimatyzatorów (dobrać do kubatury pomieszczenia)
- narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok. 2,00m (4szt).

l) Pok. piel. oddziałowej (16):

- demontaż umywalki i baterii;
 - naprawa spękań na ścianach i suficie;
 - dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową, wykonanie nowego podejścia w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
 - montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
 - malowanie sufitu (kolor biały);
 - malowanie ścian (kolor jasno-szary);
 - montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
- pasy ochronne o dł. 2,65m o szer. 2x 0,30m;
- pasy ochronne przy biurku o dł. 3,80m + 0,70m o szer. 0,60m;
- przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna długość ok. 1,60m,

m) Kuchnia oddziałowa (17):

- malowanie sufitu i ścian powyżej płytek (kolor biały);
 - montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
- zabezpieczenie wnęki wejściowej (ściany) przed otarciem osłoną dł. 0,60m + 5,05m o wys. 1,30m (kość słoniowa);

n) Gabinet diagnostyczno-zabiegowy (18):

- demontaż umywalki, zlewu i baterii;
- skucie płytek ściennych i podłogowych;
- zabezpieczenie klimatyzatora na czas wykonywania prac;
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- dostawa i montaż umywalki, zlewu z baterią mieszakową łokciową, wykonanie nowego podejścia w ramach modernizacji instalacji wod.-kan. (w zabudowie);
- montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- malowanie sufitu (kolor biały);
- wykończenie ścian wykładziną PCW

o) Brudownik (21):

- demontaż umywalki, miski ustępowej, brodzika z kabiną i baterii;
- skucie płytek ściennych i podłogowych oraz demontaż ścianek działowych;
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- rozproszanie instalacji jako podejścia do nowej umywalki, zlewu, myjni-dezynfektora, pomp dozujących środki dezynfekujące w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
- montaż płytek podłogowych i ściennych (wykonanie wylewek i zabezp. ścian pod płytki)
- malowanie sufitu (kolor biały);
- dostawa i montaż umywalki, zlewu i baterii;

p) Śluza (22):

- doprowadzenie instalacji wraz z montażem nowej umywalki i baterii mieszakowej, łokciowej
 - naprawa spękań na ścianach i suficie;
 - montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
 - wykonanie sufitu podwieszonoego po montażu instalacji;
 - montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
- przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna długość ok. 2,10m,

q) Izolatka (22a):

- demontaż umywalki i baterii;
- skucie płytek podłogowych i fartucha przy umywalce;
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- montaż sufitu podwieszonoego;
- doprowadzenie gazów medycznych (ściennych punktów poboru gazów – tlen, próżnia i sprężone powietrze)
- malowanie ścian (kolor jasno-szary);

- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/;
- pasy ochronne o dł. 1,60m o szer. 2x 0,30m;
- dł.2,85m na wys. 1,30m od cokołu,

r) Łazienka (22b):

- demontaż wykładziny;
- rozproszanie elektryki (podłączenie do istniejącego układu),
- dostawa i montaż oprawy oświetleniowej LED;
- wykonanie podejścia c.o. do nowego grzejnika;
- dostawa i montaż grzejnika;
- montaż płytek ceramicznych ściennych na wys. ok. 2,50m;
- montaż płytek ceramicznych na podłodze (z wylewką);
- montaż podwieszonego sufitu z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu aluminiowym, malowanie sufitu (kolor biały);
- dostawa i montaż ceramiki sanitarnej z kompaktową myjnią-dezyfektorem, baterii, kabiny prysznicowej z brodzikiem oraz podłączenie ich do nowo rozproszonych podejść instalacyjnych wod.-kan.;

s) Oznaczenia na oddziale:

- tablica informacyjna – wydruk na panelu z kompozytu
- tablica nad wejściem, montaż ścienny „*PODODDZIAŁ KARDIOLOGICZNY*”; wymiary orientacyjne 30x200x0,3cm
- tablica nad wejściem, montaż ścienny „*ODDZIAŁ WEWNĘTRZNY Z PODODDZIAŁEM KARDIOLOGICZNY*”; wymiary orientacyjne 60x200x0,3cm
- tablica dwustronna, montaż sufitowy „*PUNKT PIELĘGNIARSKI*”; wymiary orientacyjne 20x120x0,3cm
- tabliczki przydrzwiowe zatraskowe A4 (z wymienną treścią) profil 15mm (30szt);
- oznaczniki drzwi: numeracja i piktogramy łazienkowe (naklejki);

Uwzględnić kolorystykę malowania korytarza przyjętą w systemie identyfikacji wizualnej Szpitala;

Wymienić kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne, drzwiczki rozdzielni elektrycznych, zaworów wodnych w tym p.poż., zaworów innych instalacji.

Laboratorium Diagnostyczne

Laboratorium Diagnostyczne znajduje się na drugim piętrze w segmencie A. Na tym samym korytarzu – w segmencie A znajdują się Laboratorium Serologiczne, Oddział Neurologiczny i Oddział Udarowy, - w segmencie B Zakład Diagnostyczno Obrazowy, - w segmencie C Oddział Wewnętrzny z Pododdziałem Kardiologicznym.

Docelowo laboratorium zostanie w tym samym miejscu. Na czas prowadzonych prac planuje się zawiesić działalność w tym obszarze. Procedura medyczna zostanie zapewniona w inny sposób przy uwzględnieniu innych pracowni działających w Szpitalu.

1) Przebudowa obejmuje:

- a) ingerencja w konstrukcję – wykonanie nowego otworu drzwiowego;
- b) zamurowanie otworu drzwiowego;

2) Remont obejmuje:

- a) malowanie sufitów (kolor biały);
- b) demontaż lamp bakteriobójczych i zaślepienie instalacji;
- c) pomalowanie ścian powyżej płytek (kolor biały);
- d) pomalowanie ścian pom. 4, 3 i 3a na jasno-szary;
- e) Oznaczenia:

- tabliczki przydrzwiowe zatraskowe A4 (z wymienną treścią) profil 15mm (10szt);
- oznaczniki drzwi: numeracja i piktogramy łazienkowe (naklejki);

Uwzględnić kolorystykę malowania korytarza przyjętą w systemie identyfikacji wizualnej Szpitala;

Wymienić kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne, drzwiczki rozdzielni elektrycznych, zaworów wodnych w tym p.poż., zaworów innych instalacji.

Oddział Ginekologiczno-Położniczy z Oddziałem Neonatologicznym i Zespołem Porodowym

Oddział znajduje się na pierwszym piętrze w segmencie C (cały segment). W sąsiedztwie znajduje się Zakład Rehabilitacyjny (segment B) oraz Oddział Rehabilitacji Neurologicznej i Poradnie (segment A). Docelowo oddział zostanie w tym samym miejscu. Na czas prowadzonych prac planuje się wykorzystać Oddział Rotacyjny na 3P segm. A (sala Cięć Cesarskich czasowo przeniesiona na B.O.)

1) Przebudowa obejmuje:

- a) Poszerzenie otworów drzwiowych i wykonanie nowych otworów drzwiowych – zgodnie z opracowaniem graficznym;
- b) Dostawa i montaż 25szt drzwi drewnianych pełnych z płyty wiórowej otworowej, pokryte szarym laminatem o min. gr. 0,5 mm z metalowymi ościeżnicami malowanymi proszkowo w kolorze jasnoszarym i akcesoriami typu: klamki typu "C" ze stali nierdzewnej, samozamykacze, wkładki patentowe w komplecie z kluczami – min. 2szt., blokady łazienkowe i kratki wentylacyjne o powierzchni czynnej min. 0,022m² - łazienki, toalety, magazyny, kuchenki oddziałowe, brudowniki itp.
- c) Dostawa i montaż 21szt aluminiowych drzwi w tym EIS 30 wejściowych na oddział (z przeszkleniem górnym, malowane proszkowo na kolor biały) z metalowymi ościeżnicami malowanymi proszkowo w kolorze jasnoszarym i akcesoriami typu: antaba / klamka typu "C" ze stali nierdzewnej, samozamykacz, wkładką patentową w komplecie z kluczami – min. 2szt. Wejście na oddział zabezpieczyć standardowym domofonem i kontrolą dostępu (RFID karty – zgodne z przyjętym systemem w Szpitalu);
- d) Wybudowanie planowanych ścian z uwzględnieniem opracowania graficznego oraz możliwością czasowego wykonania poszczególnych prac (Zamawiający uwzględnił w wycenie inwestorskiej ściany z płyt cementowo-włóknowych z wypełnieniem wełną mineralną na konstrukcji aluminiowej);
- e) rozprowadzenie nowych instalacji wod-kan., gazów med., wentylacji i klimatyzacji i elektryki w zakresie Oddziału Neonatologii i Zespołu Porodowego.

- f) W pomieszczeniach grupy 2 zgodnie z normą PN-HD 60364-7-710:2012 należy zastosować układ zasilania sieci izolowanej IT z kontrolą rezystancji izolacji, systemem lokalizacji doziemień każdego z odplywów i kasetami sygnalizacyjnymi wyposażonymi w wejścia binarne do wprowadzania sygnałów z UPSa (min. 12 wejść binarnych). Układ powinien spełniać normy: PN-HD 60364-7-710:2012, PN-EN 61557-8:2007, PN-EN 61557-9:2009, PN-EN 61508:2010, PN-EN 61558-2-15:2012. Urządzenia zasilające sieci IT muszą być także wyposażone w układ przełączający z możliwością ustawień czasów i napięć reakcji, kontrolę oraz ochronę przed przełączeniem zwarcia. Układ przełączający 1-fazowy przełącza z zasilania z UPSa na zasilanie rezerwowane agregatem. Diagnostyka układu poprzez sprawdzanie wszystkich jego elementów zgodnie z PNEN 61508 na poziomie min. SIL2
- **Oddział Neonatologii:** (Intensywna Terapia Noworodków) + (Noworodki Obserwow.) + (Wcześnieiki): transformator 6,3kVA + moduł zasilająco-kontrolny z SZR i 12 odplywami + kaseca sygnalizacyjna z wejściami binarnymi.
 - **Zespół porodowy:** Sala cięć cesarskich: transformator 4kVA + moduł zasilająco-kontrolny z SZR z 6 odplywami + kaseca sygnalizacyjna z wejściami binarnymi.

2) Remont obejmuje:

a) **Korytarz nr 1 i 2:**

- Obrobienie i wykończenie powierzchni po montażu nowych drzwi (wnęka drzwiowa wykończona narożnikami na pełną wys. wnętrza i arkuszami akrylo - żywicznymi, w kolorystyce zgodnej z przyjętą identyfikacją wizualną Szpitala) w ramach poszerzenia otworów drzwiowych;
- obrobienie i wykończenie powierzchni po wydłużeniu wnętrza pod ewentualny montaż szafy oraz po montażu skrzynki hydrantowej;
- demontaż płytek ceramicznych na korytarzu nr 1, wykonanie wylewek i montaż wykładziny PCW;
- demontaż płytek PCW na korytarzu nr 2, wykonanie wylewek i montaż wykładziny PCW;
- naprawa spękań na ścianach;
- malowanie ścian (kolor jasno-szary);
- malowanie ścian jako identyfikacja wizualna:
 - poziome pasy wzdłuż „lamperii” z osłon o wys. 15cm;
 - wnętrza nadprożowe i ściany na szerokość otworu - powyżej drzwi do poziomu sufitu podwieszonego
- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł.0,44m + 0,85m + 2,19m + 1,73m + 3,15m + 1,94m + 0,34m + 0,50m + 1,65m + 0,59m + 0,28m + 5,05m + 0,26m + 0,23m + 0,23m + 0,21m + 0,49m + 3,55m + 0,26m + 0,56m +0,80m + 0,56m + 0,56m +1,16m + 2,48m + 1,54m + 0,98 + 0,40m na wys. 1,30m od cokołu,
 - dł.0,34m + 1,36m + 2,23m + 2,27m + 1,85m + 1,63m + 1,45m + 1,50m + 1,42m + 0,80m + 0,99m + 1,34m + 0,37m + 2,04m + 0,81m + 0,77m + 0,34m + 1,22m + 1,62m + 1,67m +0,50m na wys. 1,30m od cokołu,
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.1,50m (8szt).
- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /kolor zgodny z identyfikacją wizualną szpitala, gr. min. 2mm/:

- 14 szt x dł.0,45m na wys. wnęki drzwiowej ok.2,10m od cokołu,
- narożnik ochronny o ramionach 50mm na wys. wnęki drzwiowej ok.2,10m (14szt).
- montaż osłon z nadrukiem na pełną wysokość pomieszczenia 3szt dł. 2,00m
- montaż sufitu podwieszanego, modułowego 60x60cm wraz z montażem opraw oświetleniowych LED (obudowa instalacji gazów med., elektryki i wentylacji);

b) Pomieszczenie A:

- demontaż umywalki i baterii;
- skucie płytek podłogowych i fartucha przy umywalce;
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
- montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- malowanie sufitu (kolor biały);
- malowanie ścian (kolor jasno-szary);
- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
- przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna długość ok. 1,50m,

c) Pomieszczenie B, C i E:

- demontaż umywalki, zlewu i baterii;
- skucie płytek podłogowych i fartucha przy umywalce;
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową, wykonanie nowego podejścia do wanienek kąpielowych w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
- montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- malowanie sufitu (kolor biały);
- malowanie ścian (kolor jasno-szary);
- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
- dł.3,42m + 3,91m na wys. 1,30m od cokołu,
- pasy ochronne o dł. 2,00m + 2,46m 2x szer. 0,30cm ;
- przy umywalce fartuch na wys. 2,00m od cokołu, orientacyjna długość ok. 0,70m + 1,85m + 1,49m + 1,60m + 2,45m,
- narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.1,50m (4szt).
- narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok.2,00m (1szt).

d) Pomieszczenie D:

- demontaż płytek ściennych i podłogowych;
- likwidacja wanny;
- rozprowadzenie instalacji do nowych punktów poboru;
- dostawa i montaż umywalki, miski ustępowej, brodzika z kabiną;
- malowanie sufitu (kolor biały);
- wymiana drzwi;

e) **Pomieszczenie F:**

- demontaż umywalki, zlewu i baterii;
- skucie płytek podłogowych i fartucha przy umywalce;
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową, wykonanie nowego podejścia w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
- montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- malowanie sufitu (kolor biały);
- montaż nowej wykładziny PCW na ścianie;
- montaż klimatyzatora typu split;

f) **Pomieszczenie G / H/ I/ J:**

- demontaż umywalki i baterii;
- skucie płytek PCW podłogowych i fartucha przy umywalce;
- naprawa spękań na ścianach i suficie;
- dostawa i montaż umywalki z baterią mieszakową, wykonanie nowego podejścia do wanienek kąpielowych w ramach modernizacji instalacji wod.-kan.;
- montaż nowej podłogowej wykładziny PCW z wywinięciem na ścianę (10cm);
- malowanie sufitu (kolor biały);
- malowanie ścian (kolor jasno-szary);
- montaż osłon ściennych z powłok akrylo – żywicznych montowanych za pomocą kleju /koloru kości słoniowej, gr. min. 2mm/:
 - dł. 5,36m + 4,35m + 1,87 + 2,40m + 0,95m na wys. 1,30m od cokołu,
 - pasy ochronne o dł. 5,05m + 5,36 + 1,15m + 1,42m + 2,76m + 2,30m + 1,99m 2x szer. 0,30cm ;
 - przy umywalce fartuch na wys. 2,00 m od cokołu, orientacyjna długość ok. 3,06m + 3,03m + 1,90m + 1,95m + 2,11m + 0,79m,
 - narożnik ochronny o ramionach 50mm wys. ok. 2,00m (2szt).

g) **Oznaczenia na oddziale:**

- tablica informacyjna – wydruk na panelu z kompozytu
- tablica nad wejściem, montaż ścienny „*ODDZIAŁ POŁOŻNICZO-GINEKOLOGICZNY*”; wymiary orientacyjne 30x200x0,3cm
- tablica nad wejściem, montaż ścienny „*ODDZIAŁ NEONATOLOGII*”; wymiary orientacyjne 30x200x0,3cm
- tablica nad wejściem, montaż ścienny „*ZESPÓŁ PORODOWY*”; wymiary orientacyjne 30x200x0,3cm
- 3x tablica dwustronna, montaż sufitowy „*PUNKT PIELĘGNIARSKI*”; wymiary orientacyjne 20x120x0,3cm
- tabliczki przydrzwiowe zatraskowe A4 (z wymienną treścią) profil 15mm (60szt);
- oznaczniki drzwi: numeracja i piktogramy łazienkowe (naklejki);

Uwzględnić kolorystykę malowania korytarza przyjętą w systemie identyfikacji wizualnej Szpitala;

Wymienić kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne, drzwiczki rozdzielni elektrycznych, zaworów wodnych w tym p.poż., zaworów innych instalacji.

Centralna Sterylizatornia

Centralna Sterylizatornia znajduje się na parterze segm. B w pobliżu Poradni Urazowo-Ortopedycznej, Pracowni Endoskopowej, Izby Przyjęć, Nocnej i Świątecznej Opieki Zdrowotnej, - w segm. C znajduje się Oddział Dziecięcy, Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii oraz przejście do Szpitalnego Oddziału Ratunkowego. Brak połączenia na tym poziomie ze segmentem A (przejazd samochodowy). Ze względu na przyjęcie przez Szpital jednorazowego asortymentu zmodernizowano do minimum element z wprowadzeniem bielizny do przestrzeni Centralnej Sterylizatorni.

1) Przebudowa obejmuje:

- a) obejmuje utworzenie śluzy wejściowej, śluzy pomiędzy strefą brudną a czystą, śluzy pomiędzy strefą czystą a sterylną, drogi przyjęcia bielizny z pralni oraz pomieszczenia wprowadzenia narzędzi;
- b) ingerencja w konstrukcję – zmiana układu przestrzennego zgodnie z opracowaniem graficznym.

2) Remont obejmuje:

- a) Ingerencja w instalacje
 - rozproszanie nowych instalacji elektrycznej - nowa rozdzielnia elektryczna dla samej Centralnej Sterylizatorni,
 - doprowadzenie instalacji sprężonego powietrza (4 punkty poboru – wpięcie do pistoletów, które posiada Zamawiający),
 - rozproszanie instalacji wod-kan do nowych punktów poboru.
 - doprowadzenie instalacji do urządzeń posiadanych przez Zamawiającego lub będących w trakcie zakupu.
 - montaż wentylacji mechanicznej z klimatyzacją (podział na trzy strefy) + doprowadzenie wentylacji mechanicznej do gabinetu kierownika C.S.
 - w pom. 21 wykonać nowe podejście wod-kan do montażu zlewu z baterią w zabudowie. Pom. 21, 22 i 23 – wykończone w płytkach. (Ew. podejście naprawić osłoną z płyty akrylo-żywicznej naklejanej na istn. powierzchnię).
- b) w przestrzeni C. S. skuć płytki, wykonać wylewki, zatarcie tynku i montaż nowych płytek w tym ściennych 30x60cm z połyskiem w kolorze szarym (na min. wysokość 2,10m) – pom. 1 – 15, 19, 20.
- c) demontaż starych drzwi wraz z ościeżnicami, ponowny montaż drzwi aluminiowych (A1, A2, A3,...) i drewnianych (1, 2, 3,...)
- d) montaż nowych ścian z płyt włóknowo-cementowych
- e) montaż sufitów podwieszonych higienicznych szczelnych z uwzględnieniem klap rewizyjnych umożliwiających konieczny dostęp do instalacji;
- f) malowanie ścian farbą lateksową w kolorze jasnoszarym – pom. 16,17,18
- g) Ochrona ścian:
 - pasy ochronne na wys. 1,30m od cokołu w kolorze kości słoniowej (hol i korytarz ogólnodostępny) = 3,45 + 13,35 + 0,47+ 0,14 + 0,42 + 0,14 + 3,08 + 0,80 + 0,37 + 2,30 + 0,33 + 0,31 + 0,32 + 0,43 + 0,31 + 0,33 + 0,42 + 0,73 + 0,42 + 0,17 + 0,54 + 0,65 + 1,16 + 0,32 + 0,32 + 1,25 + 0,32 + 0,32 + 0,68 + 0,65 +

0,42 + 0,42 + 0,91 + 0,42 + 2,23 + 0,89 + 2,83 + 0,48 + 5,93 + 0,89 + 1,13 + 1,80 + 0,64 + 1,80 + 1,49 + 0,42 + 0,30 [m].

- pasy ochronne wys. 30cm w układzie podwójnym na dł. 3,73m

- osłony w formie arkuszy naklejanych na płytki na wys. 2,0m od cokołu: 0,50 + 0,28 + 1,23 + 0,28 + 0,39 [m].

- h) Montaż narożników wewnętrznych (każdy narożnik zewnętrzny należy zabezpieczyć).
- i) Remont rampy: zdjęcie zniszczonych nawierzchni betonowych (wyrównanie poziomów pomiędzy holem a pom. wprowadzenia, wykonanie izolacji rampy wraz z schodami, wydzielenie powierzchni metalowymi wielowarstwowymi panelami ściennymi i dachowymi z wpięciem odprowadzenia wody deszczowej do istniejącego układu. Wykończenie powierzchni płytkami antypoślizgowymi, odnowienie balustrad i zabezpieczenie krawędzi gumowymi odbojami;
- j) Oznaczenia :
- tabliczki przydrzwiowe zatraskowe A4 (z wymienną treścią) profil 15mm (30szt);
 - oznaczniki drzwi: numeracja i piktogramy łazienkowe (naklejki);

Wymienić kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne, drzwiczki rozdzielni elektrycznych, zaworów wodnych w tym p.poż., zaworów innych instalacji.

1.3. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

1.3.1. Opis stanu istniejącego.

Budynek główny czterokondygnacyjny. Układ przestrzenny zbudowany na planie litery „H”, składa się z trzech segmentów.

1.3.2. Opis istniejących elementów konstrukcyjnych.

Obiekt częściowo zrealizowany w technologii tradycyjnej.

- **Ściany zewnętrzne** – murowane z cegły,
- **Konstrukcja** – układ żelbetowy słupowo-ryglowy
- **Stropy** – Ackermana o wys. pustaków 18cm, nadbeton 4cm, zbrojenie żeber Ø16,
 - Stropy z płyt kanałowych,
 - Nad piwnicami strop płytowo-żebrowy,
 - Pod pomieszczeniami specjalnymi krzyżowo-zbrojony
- **Schody i szyby windowe** – żelbet,
- **Dach** – płyty dachowe korytkowe oparte na ścianach i belkach żelbetowych, pokrycie z papy na lepiku.

1.3.3. Opis istniejących elementów wykończeniowych.

- **Wykończenie ścian wewnętrznych** – malowane do pełnej wysokości farbą emulsyjną, część ścian tzw. lamperia wykończone farbą olejną, w pomieszczeniach mokrych na ścianach płytki ceramiczne.
- **Posadzki wewnętrzne** – w pomieszczeniach objętych opracowaniem występują na podłodze płytki ceramiczne, wykładzina PCW, lastrico.
- **Sufity** – istniejące sufity malowane lub podwieszane w systemie modułowym 60x60cm.
- **Parapety zewnętrzne** – istniejące stalowe.

- **Parapety wewnętrzne** – istniejące parapety lastrykowe, postforming.
- **Stolarka okienna:** nowa – biała PCW,
- **Stolarka drzwiowa:** zewnętrzna – aluminium, wewnętrzna – drewniane, stalowe, PCW.

1.3.4. Istniejące instalacje.

Budynek uzbrojony jest w następujące instalacje:

- instalacja elektryczna światła i siły;
- instalacje elektr. niskoprądowa: komputerowa i teletechniczna;
- instalacji sanitarnych: wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, wentylacji grawitacyjnej, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, sprężonego powietrza, tlenu, gazów medycznych.

1.3.5. Przeznaczenie terenu

Budynek szpitala zlokalizowany jest na działkach o numerach: 79/2 – Zawiercie przy ul. Miodowa 14. Działki posiadają dogodną komunikację kołową i pieszą oraz tereny zielone uporządkowanej.

1.3.6. Wymagania w zakresie ochrony środowiska

Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska, nie pogarsza jego stanu na terenach przyległych, nie będzie oddziaływać negatywnie na środowisko poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny, nie będzie oddziaływać negatywnie na ludzi.

1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe części budynku po przeprowadzeniu inwestycji.

1.4.1. Układ funkcjonalno-użytkowy i założenia funkcjonalne do wykonania projektu.

Po przeprowadzonej przebudowie istniejących pomieszczeń podział funkcjonalny budynków będzie kształtował się następująco:

1.4.2. Dane powierzchniowe

Tabela nr 1: Zestawienie powierzchni pomieszczeń, które należy uwzględnić w projekcie.

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia w m ²
3 PIĘTRO; SEGMENT C – ODDZIAŁ CHIRURGII OGÓLNEJ		
1	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr1 /IOM/ - 4łóżka	69,40
1a	ŁAZIENKA	3,50
2	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr2 – 2łóżka	20,80
3	PUNKT PIELĘGNIARSKI	10,10
3a	POM. PRZYGOTOW. PIELĘGNIARSKIEGO	9,80
4	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr3 – 2łóżka	19,90
5	ŁAZIENKA	4,80
6	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr4 – 4łóżka	31,25
7	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr5 – 5łózek	36,70
8	ŁAZIENKA	5,50
9	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr6 – 4łóżka	30,20
10	KORYTARZ	115,75

11	DYŻURKA LEKARZY	15,00
11a	ŁAZIENKA	4,35
12	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr7 – 3łóżka	23,40
12a	ŁAZIENKA	4,70
13	GABINET DIAGNOST.-ZABIEGOWY	27,75
14	GABINET OPATRUNKU	10,10
15	KUCH. ODDZIAŁOWA	8,10
16	POKÓJ ODDZIAŁOWEJ	9,30
17	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr8 -1łóżko	10,10
18	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr9 – 2łóżka	17,40
19	PRZEDSIONEK	4,00
19a	ŁAZIENKA	7,50
20	PRZEDSIONEK	2,00
20a	ŁAZIENKA PERSONELU	3,40
20b	ŁAZIENKA	12,30
21	BRUDOWNIK	8,85
22	POM. HIGIENICZNO-SANITARNE „N”	11,30
23	MAGAZYN	4,10
Razem:		541,35
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia w m ²
3 PIĘTRO; SEGMENT B – BLOK OPERACYJNY		
1	STRONA BRUDNA	4,40
1a	ŚLUZA	2,70
2	MAGAZYN CZYSTY	6,10
3	SALA OBSERWACYJNA nr 1	35,60
4	PRZYGOTOWANIE PACJENTA	11,90
5	ŚLUZA ŁÓŻKOWA	10,90
6	ŚLUZA - SZATNIA BRUDNA	4,80
7	WĘŻEL SANITARNY	16,10
8	ŚLUZA - SZATNIA CZYSTA	5,30
9	MAGAZYN SPRZĘTU	10,90
10	MAGAZYN CZYSTY	11,00
11	SALA NADZORU POZNIECZULENIOWEGO	34,05
12	BRUDOWNIK	9,60
13	ŁAZIENKA	11,00
14	POKÓJ LEKARZY	22,10
15	POKÓJ PIEŁĘGNIAREK	22,25
16	POKÓJ KIER. I ODDZIAŁ. B.O.	13,70
17	ŚLUZA ŁÓŻKOWA - MATERIAŁOWA	7,85
18	HOL	17,80
19	ŚLUZA - SZATNIA BRUDNA	15,10
20	ŁAZIENKA	6,90
21	ŚLUZA - SZATNIA CZYSTA	5,20
22	MAGAZYN CZYSTY	12,30
23	PRZYGOTOWANIE PACJENTA	12,75
24	SALA OPERACYJNA nr4	37,40
25	PRZYGOTOWANIE LEKARZY	9,80

26	SALA OPERACYJNA nr3	38,10
27	PRZYGOT. PACJENTA	11,40
28	KORYTARZ	85,60
29	ŚLUZA	4,60
30	STRONA BRUDNA	13,65
31	MAGAZYN BRUDNY	8,10
32	POM. PRÓBEK HISPAT.	5,35
33	SALA OPERACYJNA nr2	36,10
34	PRZYGOT. PACJENTA	12,20
35	POM. PORZĄDKOWE	3,70
36	PRZYGOT. LEKARZY	16,45
Razem:		592,75
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia w m ²
2 PIĘTRO; SEGMENT C – PODODDZIAŁ KARDIOLOGICZNY		
1	SEKRETARIAT	12,70
2	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr10 – 3łóżka	23,70
3	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr9 – 2łóżka	20,80
4	ŁAZIENKA	3,10
5	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr8 – 1łóżka	16,30
6	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr7 – 2łóżka	19,95
7	ŁAZIENKA	4,75
8	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr6 – 4łóżka	31,30
9	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr5 – 4łóżka	36,70
10	ŁAZIENKA	5,90
11	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr4 – 4łóżka	30,25
12	KORYTARZ	103,75
13	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr3 – 3łóżka	27,50
14	ŁAZIENKA	4,05
15	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr2 IOM – 4łóżka	65,75
16	POKÓJ PIEL. ODDZIAŁ.	9,30
17	KUCHNIA ODDZIAŁOWA	10,10
18	GABINET DIAGN.-ZABIEG.	17,40
19	PRZEDSIONEK	4,00
19a	POM. HIGIENICZNO-SANITARNE	7,40
19b	ŁAZIENKA	3,45
20	ŁAZIENKA	12,60
21	BRUDOWNIK	8,60
22	ŚLUZA	3,95
22a	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr1 IZOLATKA	11,30
22b	ŁAZIENKA	4,10
Razem:		498,70
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia w m ²
2 PIĘTRO; SEGMENT A – LABORATORIUM DIAGNOSTYCZNE		
1	KORYTARZ	10,90
2	TOALETA	2,00
3	POKÓJ SOCJALNY	6,90

3a	SZATNIA	8,90
4	POKÓJ KIEROWNIKA	5,95
5	POM. ROZDZIAŁU MATERIAŁU	11,55
6	MAGAZYN BRUDNY	6,60
7	LABORATORIUM	32,80
8	LABORATORIUM	6,10
Razem:		91,70
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia w m ²
1 PIĘTRO; SEGMENT C - ODDZIAŁ POŁOŻNICZO-GINEKOLOGICZNY - ODDZIAŁ NEONATOLOGICZNA - ZESPÓŁ PORODOWY		
A	PKT. PIEL. + POM. PRZYG. PIEL.	23,65
B	PRZEDSIONEK	4,30
C	POKÓJ ŁÓŻKOWY – 1łóżko	14,35
D	ŁAZIENKA	5,20
E	POKÓJ ŁÓŻKOWY – 2łóżka	22,10
F	GABINET DIAGN.-ZABIEGOWY	36,60
G	POKÓJ ŁÓŻKOWY – 2łóżka	20,10
H	POKÓJ ŁÓŻKOWY – 2łóżka	20,20
I	POKÓJ ŁÓŻKOWY – 1łóżko	17,00
	ŁAZIENKA	2,45
J	POKÓJ ŁÓŻKOWY – 1łóżko	16,30
K	ŁAZIENKA	3,35
1	KORYTARZ	27,25
2	KORYTARZ	60,70
3	ŚLUZA	3,70
4	MAG. BR. / MYCIE SPRZĘTU	4,60
5	OPIEKA POŚREDNIA I CIĄGŁA	11,75
6	GAB. DIAGN.-ZABIEG.	7,00
7	KORYTARZ	13,50
8	POM. PRZYGOT. PIELĘGNIARSKIEGO	6,00
9	WCZEŚNIAK	7,30
10	ŚLUZA	13,05
11	NOWORODKI OBSERWOWANE	7,20
12	INTENS. TERAPIA NOWORODKÓW	13,70
13	ŁAZIENKA	3,50
14	ŚLUZA	8,50
15	KORYTARZ	45,65
16	SALA PO PORODACH POWIKŁANYCH	13,30
17	MAG. BRUDNY	4,00
18	SALA PORODÓW RODZINNYCH	21,45
18a	ŁAZIENKA	3,10
19	PUNKT PIELĘGNIARSKI	9,10
19a	POKÓJ WYPOCZYNKOWY (POM. PRZYG. PIEL)	9,40
20	ŁAZIENKA „N”	7,10
21	SALA PORODÓW	17,65

22	POM. PORZ.	3,10
23	KORYTARZ (PRZYGOT. PACJ.)	8,00
23a	SZATNIA PERSONELU	4,30
23b	SALA CIĘĆ CESARSKICH	28,60
23c	PRZYGOTOWANIE PERSONELU	3,95
	PRZEDSIONEK	4,00
	ŁAZIENKA PERSONELU	3,45
	ŁAZIENKA	7,40
	ŁAZIENKA	10,40
	BRUDOWNIK	5,60
	MAGAZYN	9,00
	MAGAZYN	4,50
	KUCHNIA ODDZIAŁOWA	10,80
	GAB. ORDYNAT + LEK . NEONATOLOGII	10,95
Razem:		618,15
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia w m ²
PARTER; SEGMENT C – CENTRALNA STERYLIZATORNIA		
1	WPROWADZENIE	6,10
2	STRONA BRUDNA	12,75
3	ŚLUZA	2,40
4	TOALETA	1,65
5	ŚLUZA WEJŚCIOWA PERSONELU	1,65
6	STRONA CZYSTA	26,60
7	MAG. BIELIZNY	1,20
8	PAKOWANIE BIELIZNY	0,95
9	ŚLUZA	3,35
10	STRONA STERYLNA	16,20
11	UZDATNIENIE WODY	1,80
12	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	2,90
13	WYDAWANIE	5,60
14	SUSZENIE WÓZKÓW	5,50
15	MYCIE WÓZKÓW	6,10
16	KORYTARZ	8,60
17	POKÓJ KIEROWNIKA C.S.	8,90
18	MAGAZYN	6,20
19	MAGAZYN DETERGENTÓW	2,70
20	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	2,15
21	POKÓJ SOCJALNY	10,65
22	ŁAZIENKA	2,50
23	SZATNIA	6,15
24	RAMPA DOSTAWCZA	15,80
		158,40

P0; B	Centralna Sterylizatornia	158,40
P1; C	Oddział Ginekologiczny - Położniczy /Oddział Neonatologii /Zespół Porodowy	618,15
P2; A	Laboratorium Diagnostyczne	91,70
P2; C	Pododdział Kardiologiczny	498,70
P3; B	Blok Operacyjny	592,75
P3; C	Oddział Chirurgii Ogólnej	541,35
	Razem:	2.501,05

Powyższy wykaz pomieszczeń i powierzchni należy uwzględnić przy wykonywaniu dokumentacji projektowej wg opisu PFU.

Uwaga:

Dopuszcza się zmianę powierzchni projektowanych pomieszczeń, w granicach $\pm 15\%$, w przypadku zaistnienia takiej konieczności, wynikającej z uzasadnionych potrzeb poszczególnych zadań. Niniejszą zmianę należy wprowadzić na etapie sporządzania dokumentacji projektowej.

1.4.3. Zestawienie poszczególnych pomieszczeń.

Ogólne wskazówki dotyczące projektowania układu funkcjonalnego przebudowywanych części budynku:

- **Proces projektowania należy prowadzić przede wszystkim w oparciu o stan istniejący, mając na uwadze jak najszersze wykorzystanie obecnego układu i elementów budowlanych (ścianek działowych, otworów drzwiowych itd.).**
- Poniższa tabela zawiera zestawienie pomieszczeń niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania oddziału łóżkowego. Przedstawione w nich dane powierzchniowe są szacunkowe.

Tabela nr 2: Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe pomieszczeń.

WSKAŹNIKI POWIERZCHNIOWO-KUBATUROWE POMIESZCZEŃ					
Lp.	Nazwa pomieszcz.	Wys. pomieszcz. [m]	Obwód pomieszcz. [m _b]	Powierzchnia Ścian [m ²]	Pow. Podłogi/sufitu [m ²]
1	2	3	4	5	6
3 PIĘTRO; SEGMENT C – ODDZIAŁ CHIRURGII OGÓLNEJ					
1	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr1 /IOM/	3,20	36,70	117,44	69,40
1a	ŁAZIENKA	3,20	7,50	24,00	3,50
2	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr2	3,20	19,05	60,96	20,80
3	PUNKT PIELĘGNIARSKI	3,20	12,76	40,83	10,10
3a	POM. PRZYG. PIELĘGN.	3,20	12,62	40,38	9,80
4	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr3	3,20	18,16	58,11	19,90
5	ŁAZIENKA	3,20	8,92	28,54	4,80
6	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr4	3,20	21,8	69,76	31,25
7	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr5	3,20	24,82	79,42	36,70
8	ŁAZIENKA	3,20	9,82	31,42	5,50
9	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr6	3,20	24,00	76,8	30,20
10	KORYTARZ	3,20	99,26	317,63	115,75
11	DYŻURKA LEKARZY	3,20	18,10	57,92	15,00

11a	ŁAZIENKA	3,20	9,22	29,50	4,35
12	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr7	3,20	22,00	70,40	23,40
12a	ŁAZIENKA	3,20	8,48	27,13	4,70
13	GAB. DIAGNOST.-ZABIEGOWY	3,20	21,1	67,52	27,75
14	GABINET OPATRUNKU	3,20	12,76	40,83	10,10
15	KUCH. ODDZIAŁOWA	3,20	14,22	45,50	8,10
16	POKÓJ ODDZIAŁOWEJ	3,20	13,78	44,10	9,30
17	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr8	3,20	12,76	40,83	10,10
18	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr9	3,20	17,00	54,40	17,40
19	PRZEDSIONEK	3,20	9,05	28,96	4,00
19a	ŁAZIENKA	3,20	11,08	35,45	7,50
20	PRZEDSIONEK	3,20	6,64	21,24	2,00
20a	ŁAZIENKA PERSONELU	3,20	7,36	23,48	3,40
20b	ŁAZIENKA	3,20	12,99	41,56	12,30
21	BRUDOWNIK	3,20	13,79	44,12	8,85
22	POM. HIG.-SANIT. „N”	3,20	13,66	43,71	11,30
23	MAGAZYN	3,20	8,08	25,85	4,10
			527,48	1.687,80	541,35
3 PIĘTRO; SEGMENT B – BLOK OPERACYJNY					
1	STRONA BRUDNA	3,20	8,69	27,80	4,40
1a	ŚLUZA	3,20	6,82	21,82	2,70
2	MAGAZYN CZYSTY	3,20	10,16	32,51	6,10
3	SALA OBSERWACYJNA nr 1	3,20	24,30	77,76	35,60
4	PRZYGOTOWANIE PACJENTA	3,20	14,22	45,50	11,90
5	ŚLUZA ŁÓŻKOWA	3,20	14,17	45,34	10,90
6	ŚLUZA - SZATNIA BRUDNA	3,20	8,86	28,35	4,80
7	WĘŻEŁ SANITARNY	3,20	29,13	93,21	16,10
8	ŚLUZA - SZATNIA CZYSTA	3,20	9,56	30,60	5,30
9	MAGAZYN SPRZĘTU	3,20	14,18	45,37	10,90
10	MAGAZYN CZYSTY	3,20	14,22	45,50	11,00
11	SALA NADZ. POZNIECZ.	3,20	24,5	78,40	34,05
12	BRUDOWNIK	3,20	18,98	60,74	9,60
13	ŁAZIENKA	3,20	14,22	45,50	11,00
14	POKÓJ LEKARZY	3,20	19,48	62,33	22,10
15	POKÓJ PIEŁĘGNIAREK	3,20	18,88	60,42	22,25
16	POKÓJ KIER. I ODDZIAŁ. B.O.	3,20	19,02	60,86	13,70
17	ŚLUZA ŁÓŻKOWA – MATERIAŁ.	3,20	11,2	35,84	7,85
18	HOL	3,20	20,58	65,86	17,80
19	ŚLUZA - SZATNIA BRUDNA	3,20	16,35	52,38	15,10
20	ŁAZIENKA	3,20	18,3	58,56	6,90
21	ŚLUZA - SZATNIA CZYSTA	3,20	9,3	29,76	5,20
22	MAGAZYN CZYSTY	3,20	15,32	49,02	12,30
23	PRZYGOTOWANIE PACJENTA	3,20	14,90	47,68	12,75
24	SALA OPERACYJNA nr4	3,20	24,92	79,74	37,40
25	PRZYGOTOWANIE LEKARZY	3,20	13,62	43,58	9,80
26	SALA OPERACYJNA nr3	3,20	26,00	83,20	38,10
27	PRZYGOT. PACJENTA	3,20	16,00	51,20	11,40

Szpital Powiatowy w Zawierciu realizuje projekt dofinansowany z Funduszy Europejskich pn. "Poprawa jakości i dostępności do świadczeń zdrowotnych poprzez modernizację i wyposażenie Szpitala Powiatowego w Zawierciu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 dla osi priorytetowej: X. Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna dla działania: 10.1. Infrastruktura ochrony zdrowia

28	KORYTARZ	3,20	87,25	279,2	85,60
29	ŚLUZA	3,20	9,90	31,68	4,60
30	STRONA BRUDNA	3,20	18,24	58,37	13,65
31	MAGAZYN BRUDNY	3,20	11,4	36,48	8,10
32	POM. PRÓBEK HISPAT.	3,20	9,7	31,04	5,35
33	SALA OPERACYJNA nr2	3,20	24,87	79,58	36,10
34	PRZYGOT. PACJENTA	3,20	15,40	49,28	12,20
35	POM. PORZĄDKOWE	3,20	9,1	29,12	3,70
36	PRZYGOT. LEKARZY	3,20	21,96	70,27	16,45
			663,70	2.123,85	592,75
2 PIĘTRO; SEGMENT C – PODODDZIAŁ KARDIOLOGICZNY					
1	SEKRETARIAT	3,20	16,1	51,52	12,70
2	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr10	3,20	20,43	65,37	23,70
3	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr9	3,20	19,05	60,96	20,80
4	ŁAZIENKA	3,20	7,06	21,32	3,10
5	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr8	3,20	17,15	54,88	16,30
6	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr7	3,20	18,16	58,11	19,95
7	ŁAZIENKA	3,20	8,58	27,45	4,75
8	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr6	3,20	24,00	76,8	31,30
9	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr5	3,20	24,82	79,42	36,70
10	ŁAZIENKA	3,20	9,82	31,42	5,90
11	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr4	3,20	24,00	76,8	30,25
12	KORYTARZ	3,20	89,60	286,72	103,75
13	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr3	3,20	22,86	73,15	27,50
14	ŁAZIENKA	3,20	8,3	26,56	4,05
15	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr2 IOM	3,20	36,28	116,10	65,75
16	POKÓJ PIEL. ODDZIAŁ.	3,20	13,78	44,10	9,30
17	KUCHNIA ODDZIAŁOWA	3,20	14,1	45,12	10,10
18	GABINET DIAGN. - ZABIEG.	3,20	17,00	54,4	17,40
19	PRZEDSIONEK	3,20	8,08	25,85	4,00
19a	POM. HIGIENICZNO-SANITARNE	3,20	11,4	36,48	7,40
19b	ŁAZIENKA	3,20	7,46	23,87	3,45
20	ŁAZIENKA	3,20	18,53	59,30	12,60
21	BRUDOWNIK	3,20	13,6	43,52	8,60
22	ŚLUZA	3,20	7,96	25,47	3,95
22a	POKÓJ ŁÓŻKOWY nr1 IZOLATKA	3,20	13,66	43,71	11,30
22b	ŁAZIENKA	3,20	8,08	25,85	4,10
			479,86	1.534,25	498,70
2 PIĘTRO; SEGMENT A – LABORATORIUM DIAGNOSTYCZNE					
1	KORYTARZ	3,20	15,58	49,86	10,90
2	TOALETA	3,20	5,80	18,56	2,00
3	POKÓJ SOCJALNY	3,20	11,00	35,20	6,90
3a	SZATNIA	3,20	13,50	43,20	8,90
4	POKÓJ KIEROWNIKA	3,20	10,20	32,64	5,95
5	POM. ROZDZIAŁU MATERIAŁU	3,20	13,60	43,52	11,55
6	MAGAZYN BRUDNY	3,20	11,20	35,84	6,60

Szpital Powiatowy w Zawierciu realizuje projekt dofinansowany z Funduszy Europejskich pn. "Poprawa jakości i dostępności do świadczeń zdrowotnych poprzez modernizację i doposażenie Szpitala Powiatowego w Zawierciu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 dla osi priorytetowej: X. Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna dla działania: 10.1. Infrastruktura ochrony zdrowia

7	LABORATORIUM	3,20	30,02	96,06	32,80
8	LABORATORIUM	3,20	9,90	31,68	6,10
			120,80	386,56	91,70
1 PIĘTRO; SEGMENT C					
- ODDZIAŁ POŁOŻNICZO-GINEKOLOGICZNY					
- ODDZIAŁ NEONATOLOGICZNA					
- ZESPÓŁ PORODOWY					
A	PKT. PIEL. + POM. PRZYG. PIEL.	3,20	19,82	63,42	23,65
B	PRZEDSIONEK	3,20	8,36	26,75	4,30
C	POKÓJ ŁÓŻKOWY	3,20	15,24	48,77	14,35
D	ŁAZIENKA	3,20	9,06	28,99	5,20
E	POKÓJ ŁÓŻKOWY	3,20	19,30	61,76	22,10
F	GABINET DIAGN.- ZABIEGOWY	3,20	24,20	77,44	36,60
G	POKÓJ ŁÓŻKOWY	3,20	18,22	58,30	20,10
H	POKÓJ ŁÓŻKOWY	3,20	18,54	59,33	20,20
I	POKÓJ ŁÓŻKOWY	3,20	18,20	58,24	17,00
	ŁAZIENKA	3,20	6,30	20,15	2,45
J	POKÓJ ŁÓŻKOWY	3,20	18,12	57,98	16,30
K	ŁAZIENKA	3,20	7,34	23,48	3,35
1	KORYTARZ	3,20	45,12	144,38	27,25
2	KORYTARZ	3,20	58,58	187,45	60,70
3	ŚLUZA	3,20	7,16	22,91	3,70
4	MAG. BR. / MYCIE SPRZĘTU	3,20	9,06	28,99	4,60
5	OPIEKA POŚREDNIA I CIĄGŁA	3,20	15,74	50,37	11,75
6	GAB. DIAGN.-ZABIEG.	3,20	11,20	35,84	7,00
7	KORYTARZ	3,20	14,50	46,40	13,50
8	POM. PRZYGOT. PIELĘGN.	3,20	9,70	31,04	6,00
9	WCZEŚNIAK	3,20	11,40	36,48	7,30
10	ŚLUZA	3,20	17,58	56,26	13,05
11	NOWORODKI OBSERWOWANE	3,20	11,40	36,48	7,20
12	INTENS. TERAPIA NOWOROD.	3,20	14,80	47,36	13,70
13	ŁAZIENKA	3,20	8,52	27,26	3,50
14	ŚLUZA	3,20	12,24	39,17	8,50
15	KORYTARZ	3,20	51,52	163,84	45,65
16	SALA PO PORODACH POWIKŁ.	3,20	16,80	53,76	13,30
17	MAG. BRUDNY	3,20	8,16	26,11	4,00
18	SALA PORODÓW RODZINNYCH	3,20	22,26	71,23	21,45
18a	ŁAZIENKA	3,20	7,38	23,62	3,10
19	PUNKT PIELĘGNIARSKI	3,20	20,18	64,58	9,10
19a	POKÓJ WYPOCZYNKOWY	3,20	12,50	40,00	9,40
20	ŁAZIENKA „N”	3,20	11,14	35,65	7,10
21	SALA PORODÓW	3,20	19,24	61,57	17,65
22	POM. PORZ.	3,20	7,10	2,72	3,10
23	KORYTARZ (PRZYGOT. PACJ.)	3,20	11,20	35,84	8,00
23a	SZATNIA PERSONELU	3,20	8,52	27,26	4,30
23b	SALA CIĘĆ CESARSKICH	3,20	21,82	69,82	28,60
23c	PRZYGOTOWANIE PERSONELU	3,20	8,24	26,37	3,95

Szpital Powiatowy w Zawierciu realizuje projekt dofinansowany z Funduszy Europejskich pn. "Poprawa jakości i dostępności do świadczeń zdrowotnych poprzez modernizację i doposażenie Szpitala Powiatowego w Zawierciu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 dla osi priorytetowej: X. Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna dla działania: 10.1. Infrastruktura ochrony zdrowia

	PRZEDSIONEK	3,20	8,08	25,86	4,00
	ŁAZIENKA PERSONELU	3,20	7,46	23,87	3,45
	ŁAZIENKA	3,20	11,08	35,46	7,40
	ŁAZIENKA	3,20	17,58	56,26	10,40
	BRUDOWNIK	3,20	15,35	49,12	5,60
	MAGAZYN	3,20	12,32	39,42	9,00
	MAGAZYN	3,20	8,66	27,71	4,50
	KUCHNIA ODDZIAŁOWA	3,20	18,22	58,30	10,80
	GAB. ORDYNAT	3,20	14,46	46,27	10,95
			768,97	2.439,64	618,15
PARTER; SEGMENT C – CENTRALNA STERYLIZATORNIA					
1	WPROWADZENIE	3,20	9,88	31,61	6,10
2	STRONA BRUDNA	3,20	16,12	51,58	12,75
3	ŚLUZA	3,20	6,2	19,84	2,40
4	TOALETA	3,20	5,4	17,20	1,65
5	ŚLUZA WEJŚCIOWA PERSONELU	3,20	5,4	17,20	1,65
6	STRONA CZYSTA	3,20	22,52	72,06	26,60
7	MAG. BIELIZNY	3,20	4,56	14,60	1,20
8	PAKOWANIE BIELIZNY	3,20	3,98	12,74	0,95
9	ŚLUZA	3,20	9,97	31,90	3,35
10	STRONA STERYLNA	3,20	19,44	62,21	16,20
11	UZDATNIENIE WODY	3,20	4,57	14,62	1,80
12	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	3,20	7,34	23,49	2,90
13	WYDAWANIE	3,20	11,11	35,55	5,60
14	SUSZENIE WÓZKÓW	3,20	9,4	30,08	5,50
15	MYCIE WÓZKÓW	3,20	10,03	32,09	6,10
16	KORYTARZ	3,20	12,7	40,64	8,60
17	POKÓJ KIEROWNIKA C.S.	3,20	12,50	40,00	8,90
18	MAGAZYN	3,20	10,32	33,02	6,20
19	MAGAZYN DETERGENTÓW	3,20	7,14	22,85	2,70
20	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	3,20	5,92	18,95	2,15
21	POKÓJ SOCJALNY	3,20	14,32	45,82	10,65
22	ŁAZIENKA	3,20	6,72	21,50	2,50
23	SZATNIA	3,20	10,52	33,66	6,15
24	RAMPA DOSTAWCZA	3,20			15,80
			226,06	723,21	158,40

*Uwaga: dokumentację projektową
na każdym jej etapie należy konsultować z Zamawiającym.*

Projekt, dotyczy wyłącznie zakresu przebudowy, należy opracować w taki sposób by zapewnić możliwość wykonania poszczególnych prac budowlanych przy jednoczesnym funkcjonowaniu obiektu i poszczególnych działów Szpitala.

1.4.4 Określenie wielkości możliwych przekroczeń parametrów funkcjonalno-użytkowych (powiększeń lub pomniejszeń).

Dane określone w PFU uważa się za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Maksymalne odchylenie od założonych parametrów nie mogą przekraczać (\pm) 15%. Powyższe rygory nie dotyczą zmiany powierzchni pomieszczeń wynikającej z ich dokładniejszego - niż to wynika z dostarczonych przez Zamawiającego dokumentów - pomiaru dokonanego przez Wykonawcę lub powierzchni wytyczonych normami czy odrębnymi obowiązującymi przepisami.

2. WYMAGANIA OGÓLNE ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Celem zmian (funkcjonalnych, budowlanych i instalacyjnych) wprowadzanych w ramach niniejszego zamówienia jest przystosowanie ich do nowych potrzeb Szpitala.

Konieczne jest:

- podniesienie standardu pomieszczeń ze względu na oczekiwania potencjalnych pacjentów i polepszenie warunków pracy personelu;
- zapewnienie bezpieczeństwa użytkownika obiektu w zakresie p.poż., ewakuacji ludzi, ochrony osób i mienia;
- zapewnienie dla nowego założenia: instalacji sanitarnych w tym instalacji gazów medycznych (tlen, próżnia, sprężone powietrze), instalacji elektrycznych w tym tele-technicznych i telekomunikacyjnych;

2.1. Wymagania zamawiającego w odniesieniu do dokumentacji projektowej.

Do zakresu obowiązków Wykonawcy – w zakresie dokumentacji projektowej (dot. zakresu przebudowy) – należy wykonanie:

- Opracowania inwentaryzacji stanu istniejącego, jako podkładu do wykonania projektu budowlanego.
- Opracowania opinii architektoniczno-konstrukcyjnego adaptacji pomieszczeń pod nowy układ funkcjonalno-użytkowy.
- Opracowania projektu budowlanego obejmującego całość zamówienia wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
- Opracowania projektu wykonawczego instalacji.
- Opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
- Dokumentacja powykonawczą.

Zamawiający wymaga, na podstawie niniejszego opisu, wykonania dokumentacji technicznej, która będzie zawierać następujące elementy:

- **PROJEKT BUDOWLANY**
*wymagana ilość egzemplarzy w formie wydrukowanej i oprawionej: 4 egzemplarzy;
wersja elektroniczna: 1 kompletna wersja zapisana w formacie pdf oraz 1 kompletna wersja edytowalna zapisana w formatach dwg., doc., xls.
/ponadto należy uwzględnić min. 1 egz. dokumentacji do weryfikacji wstępnej przed odbiorem końcowym dokumentacji/.*



- **PROJEKT WYKONAWCZY**
*wymagana ilość egzemplarzy w formie wydrukowanej i złożonej w segregatorze: 2 egzemplarze (segregator opisany ze spisem treści i ponumerowanymi stronami); wersja elektroniczna: 1 kompletna wersja zapisana w formacie pdf oraz 1 kompletna wersja edytowalna zapisana w formatach dwg., doc., xls.
/ponadto należy uwzględnić min. 1 egz. dokumentacji do weryfikacji wstępnej przed odbiorem końcowym dokumentacji/.*
- **SPECYFIKACJĘ TECHNICZNĄ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**
*wymagana ilość egzemplarzy w formie wydrukowanej i oprawionej: 1 egzemplarz;
wersja elektroniczna: 1 kompletna wersja zapisana w formacie pdf oraz 1 kompletna wersja edytowalna zapisana w formatach doc., xls.*
- **DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA DLA REALIZOWANEGO ZAKRESU.**
*wymagana ilość egzemplarzy w formie wydrukowanej i oprawionej: 2 egzemplarze;
wersja elektroniczna: 1 kompletna wersja zapisana w formacie pdf oraz 1 kompletna wersja edytowalna zapisana w formatach doc., xls.*
- Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w zakresie i formie zgodnej z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z 2019, poz. 595) ;
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 16 sierpnia 2018r. w sprawie standardu organizacyjnego opieki okołoporodowej (Dz.U. 2018.1756);
- Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 grudnia 2012r. w sprawie standardów postępowania medycznego w dziedzinie anestezjologii i intensywnej terapii dla podmiotów wykonujących działalność leczniczą (Dz.U.2013.15 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 lipca 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późniejszymi zmianami) oraz zawierać wszelkie wymagane prawem opracowania niezbędne dla tego rodzaju przedsięwzięcia w tym:
 - **Projekt budowlany oraz projekt wykonawczy** wykonany w zakresie i formie zgodnej z przepisami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012, poz. 462 ze zm.; Charakterystyka energetyczna Dz.U z 2013r., poz.762) i umożliwiający uzyskanie pozwolenia na budowę,
 - **Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** sporządzoną z uwzględnieniem przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 Nr 47, poz. 401),

- **Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych** w zakresie i formie zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego, (Dz.U. z 2013 poz. 1129)

Wykonawca wykona dokumentację projektową na podstawie zatwierdzonych rysunków zawartych w PFU wraz z wszystkimi wymaganymi przepisami **uzgodnieniami, opiniami, decyzjami oraz uzyska pozwolenie na budowę**. Zamawiający otrzyma dokumentację na własność wraz z przeniesieniem praw autorskich na Zamawiającego.

Opracowania projektowe powinny obejmować następujące branże:

a) Budowlaną.

- Architektura (w przypadku konieczności wprowadzenia zmiany w stosunku do zatwierdzonego przez sanepid układu funkcjonalno-przestrzennego);
- Konstrukcja;

b) Sanitarną.

- Instalacja wodociągowa;
- Instalacja kanalizacji;
- Instalacja centralnego ogrzewania;
- Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji;
- Instalacja gazów medycznych (tlen, sprężone powietrze, próżnia).

c) Instalacji elektrycznych (w nawiązaniu do istniejącego układu);

w tym Instalacja komputerowa i Instalacja Systemu Kontroli Dostępu sKD;

UWAGA:

W przypadku, gdy spełnienie wymagań funkcjonalnych będzie stało w sprzeczności z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie lub też spełnienie tych warunków było niemożliwe ze względu na istniejącą strukturę budynku-Wykonawca (projektant) w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz w jego imieniu uzyska odpowiednie odstępstwa od obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych. Dotyczyć to może: warunków przeciwpożarowych, dostępności obiektu dla osób niepełnosprawnych, wysokości stopni, pochylni, szerokości i wysokości przejść, doświetlenia pomieszczeń w budynku itp.

Zakres prac projektowych należy wykonać w uzgodnieniu z Zamawiającym wraz ze wszystkimi elementami niezbędnymi do odbioru końcowego poszczególnych części, objętych zamówieniem.

Zamawiający informuje, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2004.19.117 z późniejszymi zmianami).

Wykonawca powinien niezwłocznie uzupełniać dokumentację oraz rysunki wykonawcze dostarczone Inspektorowi Nadzoru w zakresie zmian wprowadzonych w czasie wykonywania robót.

Przedstawiciel Zamawiającego na budowie wszelkie uwagi lub komentarze do otrzymanej dokumentacji projektowej sformułuje na piśmie. Należy je uważać za przyjęte przez Wykonawcę, jeśli nie zgłosi zastrzeżeń na piśmie.

Dokumentacja powykonawcza

Wykonawca odpowiedzialny będzie za prowadzenie na bieżąco ewidencji wszelkich zmian w tym: rodzaju materiałów, urządzeń, lokalizacji i wielkości robót. Zmiany te należy rejestrować na komplecie rysunków, wyłącznie na to przeznaczonych, po zakończeniu robót kompletny zestaw rysunków powykonawczych zostanie przekazany Inspektorowi Nadzoru.

2.2. Wymagania Zamawiającego w odniesieniu do przebudowy.

2.2.1 Wymagania ogólne.

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z wcześniej opracowaną dokumentacją projektową oraz ze sztuką budowlaną. Zamawiający wymaga, aby rozpoczęcie robót budowlanych było podjęte po uzyskaniu przez Wykonawcę prawomocnego pozwolenia na budowę. Jednakże Zlecający dopuszcza wcześniejszą możliwość przeprowadzenia prac nie wymagających pozwolenia na budowę w oparciu o zgłoszenie.

UWAGA:

Przewiduje się, iż przebudowa prowadzona będą na czynnym i funkcjonującym obiekcie, co Wykonawca ma obowiązek uwzględnić w przewidywanej organizacji placu budowy.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca powinien przedstawić i uzgodnić z Zamawiającym szczegółowy harmonogram realizacji inwestycji.

Możliwości przerobowe Wykonawcy w dziedzinie robót budowlanych i montażowych, kolejność robót oraz sposoby realizacji winny zapewnić wykonanie robót w terminie określonym w umowie.

Wykonawca we wstępnej fazie robót przedstawi do zatwierdzenia szczegółowy harmonogram robót zgodnie z wymaganiami umowy. Harmonogram ten w miarę postępu robót może być aktualizowany przez wykonawcę i zaczyna obowiązywać po zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

W razie zaistniałej konieczności:

- koszty budowy i organizacji objazdów tymczasowych na czas budowy obciążają Wykonawcę.
- przebudowę urządzeń kolidujących z projektowaną budową należy wykonać pod nadzorem i w uzgodnieniu z ich użytkownikami.

2.2.2 Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaze Wykonawcy teren budowy. Ponadto Wykonawca będzie miał prawo do wglądu lub wypożyczenia dokumentacji będącej w posiadaniu Zamawiającego. Pozostałe niezbędne dla tej inwestycji dokumenty, zgody, pozwolenia i uzgodnienia Wykonawca uzyska lub sporządzi we własnym zakresie.

2.2.3 Zabezpieczenie terenu budowy

Ze względu na ciągłość funkcjonowania kompleksu szpitalnego w trakcie trwania budowy, Wykonawcy zostanie przekazany - dla organizacji zaplecza budowy - jedynie wydzielony fragment terenu inwestycji. Trasy wjazdowe na plac budowy należy uzgodnić

z Inwestorem. Usytuowanie placu budowy wraz z placami składowymi na materiały budowlane nie powinno się krzyżować ani ingerować w wewnętrzne ciągi komunikacyjne kompleksu szpitalnego. Nie może też powodować niszczenia istniejących nawierzchni dróg. Wyjazd na drogę publiczną z placu budowy powinien być zabezpieczony przed zanieczyszczaniem nawierzchni i podlegać okresowemu oczyszczaniu (tj. kontroli i nadzorowi ze strony Wykonawcy).

Wszędzie tam, gdzie realizacja inwestycji spowoduje zniszczenie elementów zagospodarowania terenu, ich stan powinien zostać przywrócony do stanu sprzed budowy. Nieprzydatne materiały rozbiórkowe, muszą zostać wywiezione na wysypisko komunalne (Zamawiającemu należy przedstawić potwierdzające dokumenty).

Energia elektryczna na potrzeby budowy może być pobierana z istniejących przyłączy elektrycznych pod warunkiem sprawdzenia i uzgodnienia z Zamawiającym i jego Inspektorem Nadzoru potrzebnego zapasu mocy. Woda i energia elektryczna dla potrzeb budowy może być pobierana z istniejących sieci, pod warunkiem jej opomiarowana umożliwiającego rozliczenie Wykonawcy (wykonana na koszt Wykonawcy).

Przed przystąpieniem do robót należy dokonać szczegółowych pomiarów elementów istniejących, a ewentualne rozbieżności, które mogłyby powodować odstępstwa od wymiarów projektowanych należy zgłosić Inspektorowi Nadzoru.

Wykonawca jest zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności za następstwa i za wyniki działalności w zakresie: organizacji i wykonywania robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, w tym pacjentów i personelu medycznego, przebywających na terenie szpitala, ochrony środowiska, warunków bezpieczeństwa pracy i przepisów p.poż., zaplecza dla potrzeb Wykonawcy i jego przedstawicieli, bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w otoczeniu budowy, ochrony mienia związanego z budową, zabezpieczenie placu budowy.

Podczas realizacji inwestycji należy wziąć pod uwagę stan dróg zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego inwestycją i przestrzegać ograniczeń co do nacisku na osie dla pojazdów transportujących sprzęt i materiały budowlane.

2.2.4 Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za bezpieczeństwo i higienę pracy na budowie. Jest on zobowiązany do zapoznania się z obowiązującym regulacjami placówki medycznej oraz jest zobowiązany do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanego planem BIOZ, a także spełnienia wymogów stawianych przez Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (DZ.U.2003.47.401). Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego na placu budowy.

Nie jest dopuszczalne, aby personel wykonywał pracę w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa, zapewni wyposażenie w urządzenia socjalne oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na placu budowy. Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w

miejscach niedostępnych dla osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

2.2.5 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i prowadzenia robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać teren budowy w stanie bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy, oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na:

lokalizację składowisk materiałów budowlanych jak i gromadzenia odpadów, zabezpieczenie istniejącego drzewostanu na czas wykonywania robót, utrzymanie w czystości wszystkich dróg dojazdowych związanych z transportem materiałów i sprzętu budowlanego, środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożaru.

Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej:

- utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy na terenie budowy,
- materiały łatwopalne składować należy w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone w miejscach pracy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty i ubezpieczenia spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

2.2.6 Materiały szkodliwe dla otoczenia.

Nie dopuszcza się do stosowania materiałów szkodliwych dla otoczenia (np. wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami). Wszelkie materiały użyte do robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych ich wbudowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy, Wykonawca powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy wykonać rozbiórki części przegród budowlanych, kolidujących z projektowaną funkcją budynku, wybicia nowych otworów drzwiowych oraz zamurowania otworów zbędnych.

Materiał rozbiórkowy z budynków usuwać należy do pojemników na odpady, w sposób nie stwarzający niebezpieczeństwa dla ludzi, a następnie wywozić: gruz budowlany do

zakładu przerabiającego odpady betonowe i ceglane, stal do rozliczenia ze Szpitalem, pozostałe materiały na miejskie wysypisko odpadów (zgodnie z wcześniejszym zapisem).

2.2.7 Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Ze względu na nieprzerwane użytkowanie obiektów szpitalnych w czasie budowy, roboty budowlane muszą być prowadzone z zachowaniem szczególnych warunków bezpieczeństwa oraz ograniczeniem do minimum uciążliwości związanych z realizacją inwestycji, takich jak: hałas, emisja pyłów, organizacja budowy, dojazd do terenu itp. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie (spowodowane jego działalnością) uszkodzenia zabudowy użytkowanej przez Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących obiektów i instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie placu budowy, takich jak rurociągi i kable etc.

W przypadku, gdy wystąpi konieczność przeniesienia instalacji i urządzeń podziemnych w granicach placu budowy, Wykonawca ma obowiązek poinformować Inspektora Nadzoru o zamiarze rozpoczęcia takiej pracy. Wykonawca natychmiast informuje Inspektora Nadzoru o każdym przypadkowym uszkodzeniu tych urządzeń lub instalacji i będzie współpracował przy naprawie udzielając wszelkiej możliwej pomocy, która może być potrzebna dla jej przeprowadzenia.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiegokolwiek szkody, spowodowane przez jego działania, w instalacjach naziemnych i podziemnym na terenie Szpitala.

2.2.8 Stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie zarządzenia wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych postanowień podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych dla znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem robót.

Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe lub związane z naruszeniem jakiegokolwiek prawa patentowego pokryje Wykonawca, z wyjątkiem przypadków, kiedy takie naruszenie wyniknie z dokumentów dostarczonych przez Zamawiającego.

2.2.9 Równoważność norm i zbiorów przepisów prawnych.

Gdziekolwiek w dokumentach umownych przywołane zostaną konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania przywołanych norm i przepisów o ile w ramach Nadzoru Inwestorskiego nie postanowi się inaczej. W przypadku, gdy przywołane normy i przepisy odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż przywołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Różnice pomiędzy przywołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Zamawiającemu do zatwierdzenia.

2.2.10 Materiały.

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Materiały wytwarzane na terenie budowy będą musiały uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru w zakresie ich, jakości. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą potrzebne do wbudowania zachowały swoją, jakość i właściwość do robót oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru.

Wszelkie materiały, wyroby i urządzenia zastosowane w dokumentacji projektowej można zastąpić równoważnymi, o nie gorszych parametrach technicznych i wymaganiach funkcjonalnych popartych certyfikatami, świadectwami dopuszczenia, atestami w zależności od wymagań wynikających z odpowiednich przepisów.

**Nie przewiduje się dostarczania materiałów
bądź wyrobów przez Zamawiającego.**

2.2.11 Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją, jakość i właściwości, i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru, Składowanie materiałów i wyrobów budowlanych musi odbywać się na warunkach podanych w Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

2.2.12 Sprzęt.

Wykonawca jest zobowiązany do używania wyłącznie sprzętu w dobrym stanie technicznym, zgodnego z normami ochrony środowiska, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych robót i który odpowiadać będzie - pod względem typów i ilości - wskazaniom zawartym w Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Zamawiającego.

Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej oraz Specyfikacjach Technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Każdy sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków kontraktu będzie zakwestionowany i niedopuszczone do robót.

2.2.13 Transport.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie, na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz zakończenie budowy w terminie umownym.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych

parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia lub uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

2.2.14 Ograniczenie obciążeń osi pojazdów.

Wykonawca będzie stosować się do ustawowych ograniczeń nacisków osi na drogach publicznych przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia i uzgodnienia od właściwych władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków (ponadnormatywnych) i o każdym takim przewozie będzie powiadamiał Zamawiającego. Zamawiający może polecić, aby pojazdy nie spełniające tych warunków zostały usunięte z terenu budowy.

2.2.15 Wykonanie robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe prowadzenie robót budowlanych, i ich jakość oraz jakość zastosowanych materiałów, a także ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz poleceniami Zamawiającego i jego Inspektora Nadzoru. Błędy popełnione przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną przez niego usunięte na własny koszt, z wyjątkiem przypadku, kiedy dany błąd okaże się skutkiem błędu zawartego w danych dostarczonych Wykonawcy na piśmie przez Zamawiającego. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia parametrów przez Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach określonych w dokumentacji projektowej, w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, odchyłki normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Ponadto ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia, oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań bezpieczeństwa określonych powyżej są uwzględnione w wartości zamówienia.

2.2.16 Kontrola.

Zamawiający będzie prowadził bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych i instalacyjnych.

2.2.17 Certyfikaty i deklaracje.

Zamawiający może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają: certyfikat na "znaku bezpieczeństwa wyrobu", wskazujący zgodność jego wykonania

z kryteriami technicznymi zawartymi w Polskich Normach, aprobatkach technicznych oraz właściwych przepisach, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z: Polską Normą lub aprobatą techniczną - w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy. W odniesieniu do materiałów i urządzeń, dla których powyższe dokumenty są wymagane przez prawo - każda partia lub sztuka dostarczona na budowę - winna je posiadać. Dokumenty te muszą określać w sposób jednoznaczny cechy wyrobu. Produkty przemysłowe posiadać będą takie dokumenty - wydane przez producenta (w razie potrzeby poparte wynikami wykonanych badań, których kopie Wykonawca dostarczy Zamawiającemu). Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań, będą odrzucone.

2.2.18 Prawo autorskie.

Wykonawca zapewni, że projekt będzie całkowicie oryginalny i nie będzie naruszał autorskiego prawa osobistego i majątkowego innych osób /podmiotów i będzie wolny od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich opracowań będących przedmiotem umowy oraz wszelkich egzemplarzy tych opracowań na wszystkich polach eksploatacji znanych stronom w chwili zawarcia umowy, w szczególności wymienionych w art. 50 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.1994.24.83 z późniejszymi zmianami), które zostaną dookreślone w umowie. Strony ustalają, iż wraz z przeniesieniem autorskiego prawa majątkowego do projektu Zamawiającemu przysługiwać będzie wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do projektu, co obejmować będzie w szczególności prawo do dokonywania opracowań oraz do korzystania i rozporządzania opracowaniami projektu i jego poszczególnymi częściami przez Zamawiającego według jego swobodnego uznania.

2.2.19 Dokumenty budowy i dokumentacja projektowa.

Wykonawca przygotowuje kompletną dokumentację projektową, którą prześle Zamawiającemu do weryfikacji i zatwierdzenia. Wykonany projekt musi posiadać wszelkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenia. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego dokumentacji budowlanej Wykonawca uzyska pozwolenie na budowę. W ramach realizowanej dokumentacji projektowej Wykonawca również przygotowuje projekt wykonawczy wraz z kompletem projektów branżowych. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca przygotowuje i prześle Zamawiającemu pełną dokumentację powykonawczą wraz z kompletem atestów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności oraz dokumentację techniczno-ruchową, instrukcje obsługi i karty gwarancyjne na dostarczone urządzenia.

Podstawowym, wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie trwania budowy (od przekazania Wykonawcy terenu budowy) do końca okresu gwarancyjnego jest Dziennik Budowy. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio

jeden pod drugim, bez przerw i skreśleń (ewentualne skreślenia/omyłki muszą być parafowane pełnym imieniem i nazwiskiem osoby która dokonała skreślenia oraz określenia daty dokonania zmiany).

Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót, przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Inspektorów Nadzoru i projektantów, daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy winny zawierać także stanowisko Inspektora Nadzoru. Decyzje Inspektora Nadzoru wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub opisaniem swojego stanowiska.

Do pozostałych dokumentów budowy zalicza się:

- pozwolenia na realizację zadania lub zadań budowlanych,
- protokoły przekazania terenu budowy,
- umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,
- zawiadomienie o rozpoczęciu robót,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły z narad i ustaleń,
- instrukcje Inspektora Nadzoru,
- opinie ekspertów i konsultantów;
- korespondencję dotyczącą budowy.

W trakcie trwania budowy i przed zakończeniem robót Wykonawca jest zobowiązany do dostarczania na polecenie Inspektora Nadzoru następujących dokumentów:

- rysunków roboczych;
- aktualizacji harmonogramu robót;
- dokumentacji powykonawczej;
- instrukcji eksploatacji i konserwacji urządzeń.

2.2.20 Przechowywanie dokumentów budowy.

Dokumenty budowy będą przechowywane zgodnie z Prawem Budowlanym przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy na terenie budowy, w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Po zakończeniu realizacji inwestycji wszystkie dokumenty budowy przekazane zostaną Zamawiającemu.

2.2.21 Odbiór robót.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający powoła Inspektora Nadzoru, który będzie odpowiedzialny za zarządzanie realizacją inwestycji. Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiór częściowy,
- odbiór częściowych wyodrębnionych etapów prac;
- odbiór końcowy robót.

Odbiór robót będzie odbywał się zgodnie z procedurami zawartymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

a) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego harmonogramu budowy. Odbioru robót dokonuje właściwy Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem o tym wpisie Inspektora Nadzoru.

b) Odbiór częściowy robót.

Odbiór częściowy robót polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót w zakresie wydzielonego etapu prac. Gotowość do odbioru częściowego będzie stwierdzana przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z powiadomieniem (na piśmie) o tym fakcie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru. Odbiór częściowych robót nastąpi w terminie 14 dni od daty potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów do odbioru częściowego.

c) Odbiór końcowy robót.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z powiadomieniem (na piśmie) o tym fakcie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie 14 dni od daty potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów do odbioru końcowego. Odbierający roboty oceni je pod względem:

- jakościowym na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej,
- zgodności wykonania robót z PFU, dokumentacją projektową i Specyfikacjami Technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

Podstawowym dokumentem dla dokonania odbioru końcowego robót jest "Protokół odbioru końcowego robót". Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do niego następujące dokumenty:

- dokumentację powykonawczą,
- inwentaryzację powstałego w trakcie budowy uzbrojenia podziemnego i ustalenia technologiczne,
- dzienniki budowy,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, instrukcje obsługi urządzeń,
- opinie technologiczne sporządzone na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru,

W przypadku, gdy wg komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisje roboty poprawkowe będą zestawione wg wzoru

ustalonego przez Inwestora. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

2.2.22 Obmiar robót.

Z uwagi na ryczałtową formę wynagrodzenia dla Wykonawcy Zamawiający nie zgłasza wymagań, co do obmiaru robót budowlanych dla zakresu prac objętego umową.

2.2.23 Szkolenia.

W razie zaistniałej konieczności w ramach zamówienia Wykonawca zorganizuje szkolenie dla personelu dotyczące nadzoru i eksploatacji budynku dla zainstalowanych przez siebie urządzeń. Dla szkolenia Wykonawca zabezpieczy materiały szkoleniowe w języku polskim. Materiały szkoleniowe dostarczone będą na 2 tygodnie przed rozpoczęciem szkolenia. Szkolenie będzie odbywać się jedynie w języku polskim. Koszt szkolenia będzie pokryty przez Wykonawcę, a Zamawiający zapewni jedynie pomieszczenia dla przeprowadzenia szkolenia.

Przykładowy zakres szkolenia, to:

- zasady działania urządzeń,
- ogólna informacja o eksploatacji dostarczanych urządzeń,
- możliwości rozbudowy w przypadku zwiększenia zapotrzebowania na ciepło, chłód lub zmiany koncepcji pracy urządzeń,
- szczegółowy opis technologii i warunków eksploatacyjnych automatyki,
- nastawianie programu elektronicznych urządzeń regulacji temperatury.

2.2.24 Instrukcje eksploatacji i konserwacji urządzeń.

Wykonawca dostarczy - przed zakończeniem robót - kompletne instrukcje w zakresie eksploatacji i konserwacji dla każdego urządzenia oraz systemu mechanicznego, elektrycznego lub elektronicznego oraz innych instalowanych w obiekcie.

2.2.25 Podstawa płatności.

Podstawą płatności jest wynagrodzenie ryczałtowe brutto.

Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu przez Wykonawcę kolejnych etapów zamówienia po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru częściowego.

Dla potrzeb odbiorów i rozliczania zarówno prac projektowych jak też robót budowlanych w procesie budowy, jako elementy rozliczeniowe przyjmuje się wartość prac ustalonych w umowie.

Zamawiający nie będzie opłacał robót tymczasowych takich jak: urządzenia do transportu, zabezpieczenia przed opadami, transport, drogi tymczasowe, zabezpieczenia zieleni i elementów budowli, ponieważ stanowią one całość wynagrodzenia ryczałtowego w ramach umowy.

3. Wymagania szczegółowe zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

3.1. Zagospodarowanie terenu.

Na terenie Szpitala istnieją obiekty kubaturowe, drogi wewnętrzne, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, place manewrowe i składowe, ciągi piesze: utwardzone i nieutwardzone, sieci i przyłącza infrastruktury technicznej.

3.2. Wymagania budowlane.

Przy projektowaniu i przebudowie pomieszczeń należy spełnić wszystkie wymagania zawarte w przepisach budowlanych ogólnych i szczególnych dla obiektów służby zdrowia, wytycznych w zakresie BHP, ppoż, sanitarnym, wymagania norm technicznych dla produktów i wyrobów itp.

3.3. Wytyczne dotyczące materiałów budowlanych i wykończeniowych.

KONSTRUKCJA - Przed wykonaniem projektu przeprowadzić analizę stanu technicznego przebudowywanych pomieszczeń (ekspertyza konstrukcyjna).

Ze względu na konieczność wzmocnienia stropów pod montaż rezonansu magnetycznego i innych urządzeń. Przy montażu nadproży przy poszerzeniu otworów drzwiowych oraz przy wyburzeniach ścian.

WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE OBIEKTU (zgodnie z obowiązującymi regulacjami, a w szczególności z przepisami budowlanymi, przeciwpożarowymi i BHP). Ingerencja w elewacje związana będzie z koniecznością zamontowania rezonansu magnetycznego w planowanym do tego celu pomieszczeniu za pomocą dźwigu. W pracach należy uwzględnić konieczność odtworzenia pierwotnego wyglądu elewacji po wykonaniu planowych robót (ciągłość gwarancji na prace termomodernizacyjne).

WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE (zgodnie z aktualnymi regulacjami, w szczególności z przepisami budowlanymi, wymogami dotyczącymi zakładów opieki zdrowotnej, wytycznymi higieniczno-sanitarnymi oraz przepisami przeciwpożarowymi i BHP), wszystkie materiały muszą posiadać dopuszczenia do stosowania w obiektach służby zdrowia:

a) **PODŁOGI** :

a-1) antypoślizgowa (min. R9) wykładzina elastyczna PCW homogeniczna, zawiera czynnik bakteriostatyczny, system zapobiegający przyleganiu brudu (łatwość czyszczenia), klasyfikacja EN685 - 34/43, EN 20105-B02 >6; EN433 <0,10 mm; EN13501-1 Bfl-s1; EN1815 <2kV; gwarancja 10 lat;

a-2) elektroprzewodząca wykładzina do specjalnych zastosowań, antypoślizgowa (R9), klasyfikacja EN685 - 34/43, EN 20105-B02 >6; EN433 ~0,03 mm; EN13501-1 Bfl-s1; EN1815 <2kV; EN 1081 $10^4 \leq R_t \leq 10^6$ (wykonać uziom); gwarancja 10 lat (pomieszczenie grupy 2 zgodnie z normą PN-HD 60364-7-710:2012

a-3) płytki ceramiczne: nasiąkliwość wodna (PN-EN ISO 10545 – 3) < 0,5 %; wytrzymałość na zginanie (PN-EN ISO 10545 – 4) min. 35 N/mm²; siła łamiąca (PN-EN ISO 10545 – 4) >1300 N; odporność na ścieranie (PN-EN ISO 10545 – 7) wymagane; odporność na płamienie (PN-EN ISO 10545 – 14) min.3; odporność chemiczna (PN-EN ISO 10545 – 13) Producent podaje klasyfikację GLA, GA; Odporność na pęknięcia włoskowate (PN-EN ISO 10545 – 11) odporne; Mrozoodporność (PN-EN ISO 10545 – 12) mrozoodporna;

Cokół przy podłodze o wysokości około 10 cm, połączenie ściany z podłogą wykonane w sposób umożliwiający jego mycie i dezynfekcję, stosować materiały przeznaczona do

stosowania w pomieszczeniach służby zdrowia. Struktura i kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym.

b) **ŚCIANY :**

b-1) farba lateksowa o podwyższonej odporności na szorowanie (wg PN-EN 13300 Klasa III $\geq 20 \mu\text{m}$ i $< 70 \mu\text{m}$ po 200 cyklach szorowania – mat satynowa; odporność na zmywanie (wg PN-92/C-81517 min. 4000 cykli), odporne na przecieranie rozcieńczonymi detergentami i na słabe rozpuszczalniki, np. benzynę,

b-2) wykładzina elastyczna PCW homogeniczna, grubość całkowita $\sim 0,92\text{mm}$ (EN 428); warstwa użytkowa $0,12\text{mm}$ (EN429); waga całkowita 1500g/m^2 , odporność na zwijanie pod wpływem ciepła $\leq 0,8\%$, $\leq 2 \text{ mm}$ (EN 434); klasa ogniotrwałości B-s2, d0 na podkładzie gipsowym lub niepalnym podłożu klasy A1 lub A2; Odporność spawów (N/50mm): ≥ 150 ; wysoka odporność na rozwój bakterii i grzybów.

b-3) płytki ceramiczne: nasiąkliwość wodna (PN-EN ISO 10545 – 3) $< 0,5 \%$; wytrzymałość na zginanie (PN-EN ISO 10545 – 4) min. 35 N/mm^2 ; siła łamiąca (PN-EN ISO 10545 – 4) $> 1300 \text{ N}$; odporność na ścieranie (PN-EN ISO 10545 – 7) wymagane; odporność na płamienie (PN-EN ISO 10545 – 14) min.3; odporność chemiczna (PN-EN ISO 10545 – 13) Producent podaje klasyfikację GLA, GA; Odporność na pęknięcia włoskowate (PN-EN ISO 10545 – 11) odporne; Mrozoodporność (PN-EN ISO 10545 – 12) mrozoodporna;

c) **OSŁONY :**

c-1) odboje, narożniki i płyty ochronne na bazie żywic akrylo - winylowych modyfikowanych przeciwuderzeniowo, wyposażonych w stabilizatory UV i środki przeciwpalne, odporne na ogień B-s2-d0, łatwe w utrzymaniu czystości, posiada atest higieniczny do stosowania w obiektach służby zdrowia.

d) **SUFITY:** /poza systemem podwieszonym wykonać gładzie gipsowe/

d-1) farba lateksowa o podwyższonej odporności na szorowanie (wg PN-EN 13300 Klasa III $\geq 20 \mu\text{m}$ i $< 70 \mu\text{m}$ po 200 cyklach szorowania – mat satynowa; odporność na zmywanie (wg PN-92/C-81517 min. 4000 cykli), odporne na przecieranie rozcieńczonymi detergentami i na słabe rozpuszczalniki, np. benzynę,

d-2) sufit podwieszany kasetonowy (60x60 cm) na ruszcie aluminiowym z przestrzenią nad sufitową dla rozprowadzenia instalacji, sufit podwieszany wykonany, jako higieniczny kl.5, powierzchnia sufitu zmywalna, pokryta substancją powstrzymującą rozwój bakterii, pleśni i drożdży. Płyty metalowe nierozprzestrzeniające ognia, nie uwalniają szkodliwych lotnych związków organicznych.

3.4. Wytyczne dotyczące instalacji elektrycznej i słaboprądowej

Modernizacja instalacji wewnętrznych od punktów końcowych do punktów podłączenia wskazanych przez Zamawiającego:

- **GNIAZDA WTYKOWE I ŁĄCZNIKI** wg załącznika 1.4 – wymienić w ramach prowadzonych prac przy przebudowach założyć pełną wymianę;
- **OPRAWY OŚWIETLENIOWE** Przy wykonanej termomodernizacji Szpital wymienić wszystkie oprawy na nowe. Należy wykorzystać istniejące elementy. Przy rozprowadzeniu instalacji nastąpi konieczność zabudowy sufitów i wykonania montażu nowych opraw oświetleniowych.

- **SIEĆ IT** - wykonanie instalacji wraz z montażem punktów z kompletnym osprzętem (PEL) wg załącznika 1.4.
- **SIEĆ IZOLOWANA IT** – W przypadku nowych pomieszczeń w pomieszczeniach grupy 2 zgodnie z normą PN-HD 60364-7-710:2012 należy zastosować układ zasilania sieci izolowanej IT z kontrolą rezystencji izolacji, systemem lokalizacji doziemień każdego z odpyływów i kasetami sygnalizacyjnymi wyposażonymi w wejścia binarne do wprowadzania sygnałów z IPSa (min. 12 wejść binarnych). Układ powinien spełniać normy: PN-HD 60364-7-710:2012, PN-EN 61557-8:2007, PN-EN 61557-9:2009, PN-EN 61508:2010, PN-EN 61558-2-15:2012. Urządzenia zasilające sieci IT muszą być także wyposażone w układ przełączający z możliwością ustawień czasów i napięć reakcji, kontrolę oraz ochronę przed przełączeniem zwarcia. Układ przełączający 1-fazowy przełącza z zasilania z UPSa na zasilanie rezerwowane agregatem. Diagnostyka układu poprzez sprawdzania wszystkich jego elementów zgodnie z PN-EN 61508 na poziomie min. SIL2.
- **SYSTEM KONTROLI DOSTĘPU** – wykonanie instalacji kontroli dostępu (zamek szyfrowy z czytnikiem kart RFID). System kontroli dostępu ma obejmować drzwi wejściowe na oddział i do pomieszczeń badań oraz drzwi do wybranych pomieszczeń (w opracowaniu graficznym oznaczone jako sKD).
- **DOMOFONY** – wykonanie dozoru wejścia na oddziały;
- **MONITORING** – instalacja monitoringu twarzy pacjenta w pomieszczeniach intensywnej opieki medycznej.

3.5. Wytyczne dotyczące instalacji sanitarnych

Modernizacja instalacji wewnętrznych od punktów końcowych do punktów podłączenia:

- **INSTALACJA WODOCIĄGOWA** (wody zimnej i wody ciepłej) – wykonanie nowych rozprowadzeń instalacji wodociągowej do projektowanego miejsca podłączenia przyborów wraz z dostawą i montażem kompletnego wyposażenia sanitarnego i armatury (biały montaż); W przypadku utworzenia nowych zespołów sanitarnych należy uwzględnić montaż pionów wod-kan.
- **KANALIZACJA SANITARNA** – wykonanie nowych rozprowadzeń instalacji kanalizacji sanitarnej do projektowanego miejsca podłączenia przyborów (biały montaż);
- **CENTRALNE OGRZEWANIE** – wykonanie nowych schowanych (wkutych) podejść od pionów c.o. do grzejników drabinkowych w nowotworzonych łazienkach wraz z głowicami termostatycznymi na zaworach zasilających i z zaworami odcinającymi na przewodach powrotnych; Przy wykonanej termomodernizacji Szpital wymienił wszystkie grzejniki na nowe.
- **INSTALACJA WENTYLACJI i KLIMATYZACJI** – w ramach adaptowanej części wg obowiązujących przepisów (norm);

3.6. Wytyczne dotyczące instalacji gazów medycznych

Instalacja wewnętrzna od punktów końcowych do punktów podłączenia wskazanych przez Zamawiającego:

- **INSTALACJA GAZÓW MEDYCZNYCH**

Zgodnie z Dyrektywą 93/42/EWG z dnia 14.06.1993 r. o wyrobach medycznych oraz Rozporządzeniem Ministerstwa Zdrowia Dz. U. Nr 215 poz.1426 z dnia 05.11.2010 r. w sprawie Klasyfikacji Wyrobów Medycznych do różnego przeznaczenia, instalacja gazów medycznych jest wyrobem medycznym. Biorąc pod uwagę wymagania stawiane przez

dyrektywę, oraz mając na uwadze bezpieczeństwo pacjenta i personelu medycznego, instalacje powinny być wykonywane przez firmy z dużym doświadczeniem w branży i posiadające aktualne certyfikaty.

W związku z powyższym instalacje gazów medycznych muszą spełniać wymagania określone w szeregu norm przedmiotowych.

Przewiduje się wykonanie wewnętrznych instalacji :

- tlenu,
- sprężonego powietrza medycznego,
- próżni medycznej,
- odciążu gazów poanestetycznych.

Punkty poboru gazów medycznych muszą odpowiadać wymaganiom określonym w PN-EN ISO 9170-1:2009. Projektuje się zainstalowanie punktów poboru w systemie AGA, który jest zainstalowany w szpitalu. Punkty poboru muszą posiadać ważne certyfikaty i dopuszczenia, zgodnie z aktualnymi przepisami.

Jako punkty poboru odciążu gazów anestetycznych zastosować urządzenia z napędem inżektorowym Typ 1 spełniające normę PN-EN ISO 7396-2.

Zużyte powietrze wyprowadzić rurą na zewnątrz budynku i zabezpieczyć przed opadami atmosferycznymi.

3.7. Równoważność.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót wskazywałaby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy PZP, dopuszcza składanie ofert na „produkty” równoważne. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dot. minimalnych wymagań parametrów jakościowych Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów /produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających spełnienie przez produkty równoważne ww. parametrów i cech. Będą one podlegały ocenie autora dokumentacji projektowej, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o akceptacji produktów równoważnych lub odrzuceniu oferty z powodu „nierównoważności” produktów. Zakres równoważności- zał. nr 11 do SIWZ

Zamawiający opisując przedmiot zamówienia przy pomocy określonych norm, aprobat czy specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy, zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

Wykonawca może, przy pomocy innych dokumentów wykazać, że oferowane przez niego produkty spełniają wymogi wynikające ze wskazanych norm lub odpowiednich specyfikacji technicznych

3.8. Ochrona przeciwpożarowa.

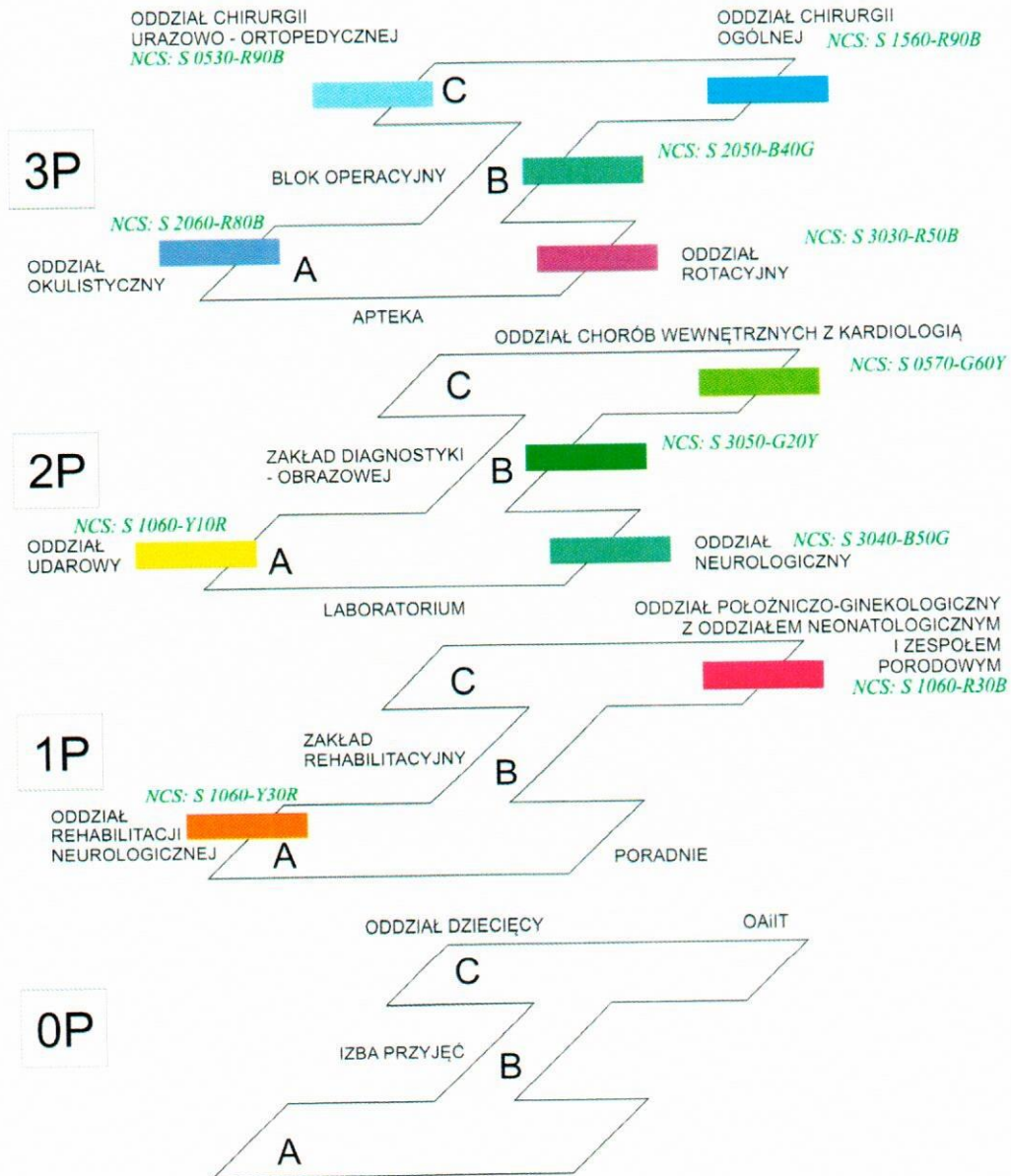
Budynek z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zaliczony został do kat. ZL II zagrożenia ludzi. Dopuszczalna wielkość powierzchni strefy pożarowych nie może zostać przekroczona. Zagrożenie wybuchem w obiekcie nie będzie występowała. Elementy wykończenia wewnątrz z materiałów, co najmniej trudno zapalnych. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

3.9. Przystosowanie budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

Do pomieszczeń przeznaczonych dla pacjentów stosować drzwi bez progowe.

4. Identyfikacja wizualna.

IDENTYFIKACJA WIZUALNA - SZPITAL POWIATOWY W ZAWIERCIU

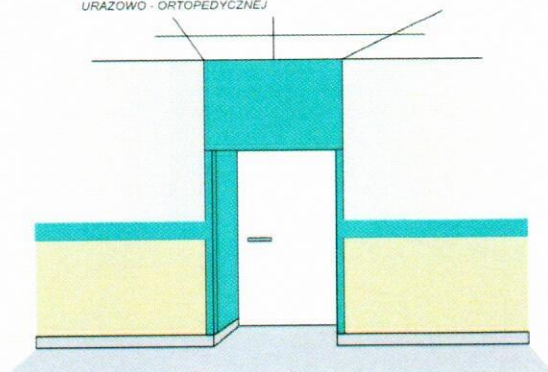


OGÓLNY SCHEMAT

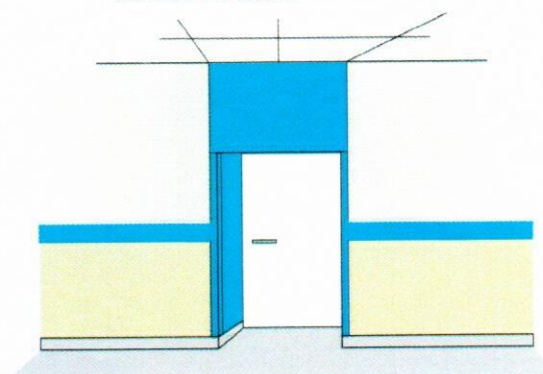
Szpital Powiatowy w Zawierciu realizuje projekt dofinansowany z Funduszy Europejskich pn. "Poprawa jakości i dostępności do świadczeń zdrowotnych poprzez modernizację i doposażenie Szpitala Powiatowego w Zawierciu" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 dla osi priorytetowej: X. Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna dla działania: 10.1. Infrastruktura ochrony zdrowia

IDENTYFIKACJA WIZUALNA - SZPITAL POWIATOWY W ZAWIERCIU

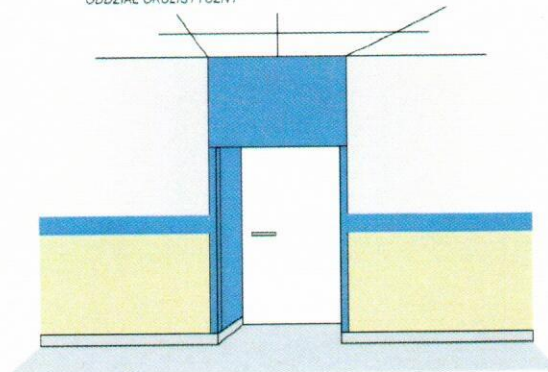
3PC lewa NCS: S 0530-R90B
ODDZIAŁ CHIRURGII
URAZOWO - ORTOPEDYCZNEJ



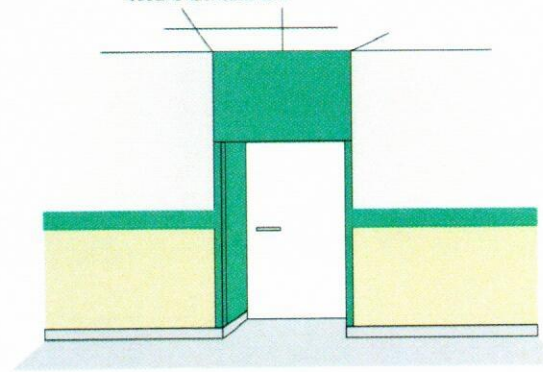
3PC prawa NCS: S 1560-R90B
ODDZIAŁ CHIRURGII OGÓLNEJ



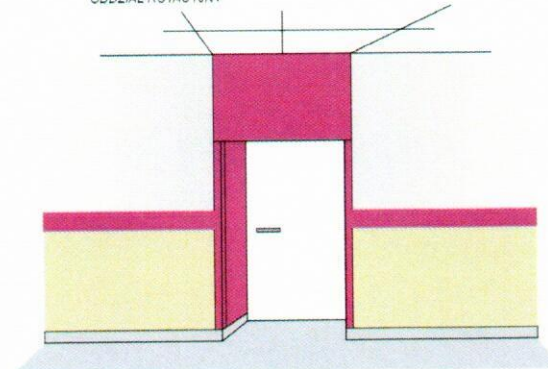
3PA lewa NCS: S 2060-R80B
ODDZIAŁ OKULISTYCZNY



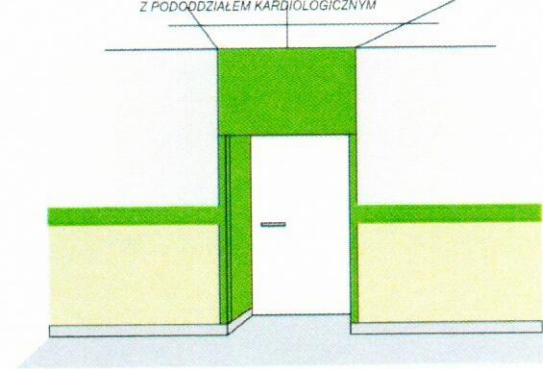
2PA prawa NCS: S 3040-B50G
ODDZIAŁ NEUROLOGICZNY



3PA prawa NCS: S 3030-R50B
ODDZIAŁ ROTACYJNY

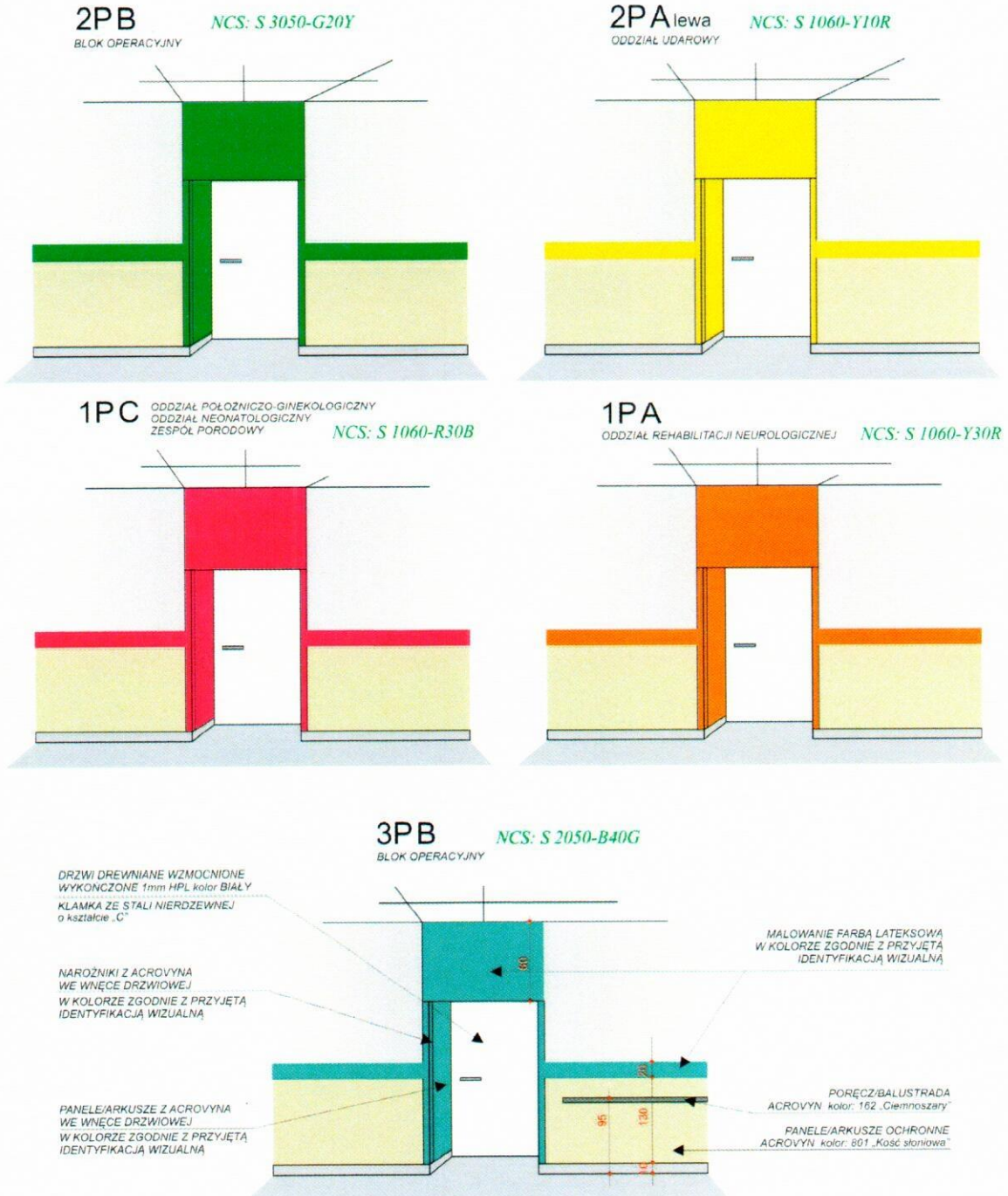


2PC NCS: S 0570-G60Y
ODDZIAŁ WEWNĘTRZNY
Z PODODZIAŁEM KARDIOLOGICZNYM



KOMUNIKACJA OGÓLNA_WZÓR 1

IDENTYFIKACJA WIZUALNA - SZPITAL POWIATOWY W ZAWIERCIU



KOMUNIKACJA OGÓLNA_WZÓR 2