***Załącznik nr 11***

***do SIWZ***

***ZP/PN/ 37 /2017***

INFORMACJE POTRZEBNE DO OCENY RYZYKA

**SZPITAL POWIATOWY W ZAWIERCIU**

Ubezpieczający/ubezpieczony

Nazwa: Szpital Powiatowy w Zawierciu

Adres siedziby: 42-400 Zawiercie ul. Miodowa 14

Miejsce ubezpieczenia : 42-400 Zawiercie ul. Miodowa 14

**- Obrót za 2016r.: 48 543 804,25 zł**

**- Liczba pracowników: 712**

|  |
| --- |
| BUDYNKI I BUDOWLE |
| * Budynki stoją na posesji ogrodzonej i oświetlonej, w zabudowie zwartej, minimalna odległość między budynkami wynosi 100 m.
 |
| * Budynek Główny, Zakaźny, Gospodarczy ( warsztaty), Patologii są wielokondygnacyjne (5) Rok budowy 1960
* Budynki Kotłowni parowo-wodnej, gazowo-olejowej ( kondygnacji 1) Rok Budowy 2003
 |
| * Konstrukcja obiektów: mieszana, częściowo ryglowa z wypełnieniem z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapniowej, częściowo murowana.
* Ściany zewnętrzne parteru i piętra wykonane są z cegły pełnej o grubości 55 c. Całość obustronnie otynkowana.
* Pokrycie dachu: budynek Główny i Zakaźny- papa termozgrzewalna, budynek Gospodarczy i Patologii – papa na lepiku. Brak elementów drewnianych w konstrukcji dachu, stropów i pokrycia dachu.
* Wszystkie instalacje elektryczne zostały wymienione i prowadzone w niepalnych osłonach.
* Stan techniczny obiektu jest zgodny z wymogami prawa
 |
| * Ściany działowe są wykonane z materiałów niepalnych.
 |
| * Wszystkie obiekty posiadają wymagana i sprawną instalację odgromową.
 |
| * Na dachu budynku zamontowano kolektory słoneczne ( od 2014 do 2015 roku przeprowadzono pełną termomodernizację budynków)
 |
| * Najważniejsze remonty:

- 2006 r. – remont dachu w budynku Zakaźnym.- 2007 r. – remont laboratorium analitycznego, oddziału neurologii, holu głównego, Bloku Operacyjnego ( wymiana stolarki okiennej, instalacji elektrycznej, wod-kan, gazów medycznych, CO, instalacji klimatyzacji i wentylacji mechanicznej).- 2010 r. – remont dachu w budynku Głównym.- 2012 – 2014 r. – remont Oddziału Opieki Paliatywnej.- 2013 – 2014 r. – remont Oddziału Dziecięcego i Położniczo – Ginekologicznego, remont gabinetów lekarskich i poradni szpitalnych.- 2014 r. – remont stołówki szpitala, zakładu rehabilitacji, utworzenie Oddziału Rehabilitacji Neurologicznej i Centralnej Rejestracji.  |

|  |
| --- |
| OCENA RYZYKA POŻARU I ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWE |
| * Na terenie Szpitala znajdują się dwa zbiorniki z wodą zlokalizowane przy bramie głównej szpitala
* Lokalizacja: pomiędzy Izbą Przyjęć a kotłownią ( DN 80 nadziemny)
* Kolejny obok Tlenowni: DN 80 podziemny.
* W pobliżu budynku SOR : DN 80 nadziemny.
* Naprzeciwko Hydroforni : DN 80 nadziemny.
* Na terenie lądowiska dla helikopterów: DN 80 Nadziemny
* W budynkach Szpitala zabudowano na wewnętrznej sieci hydrantowej przeciwpożarowej hydranty wewnętrzne DN 25 z wężem półsztywnym i DN 52 z wężem płasko składanym
* Łącznie w budynku znajduje się 31 hydrantów wyposażonych w węże o długości 20 m i 30 m oraz prądnice wodne. Skrzynki hydrantowe umiejscowione zostały na głównych ciągach komunikacyjnych. Spust hydrantowy do ochładzania zbiornika z olejem zainstalowano w kotłowni.
* Wszystkie budynki wykonane są z materiałów niepalnych
 |
| * Odległość od najbliższej jednostki Straży Pożarnej wynosi do 2 km
 |
| * Czas dojazdu Straży Pożarnej wynosi do 5 min
 |
| * Drogi pożarowe, wyjścia ewakuacyjne i lokalizacja sprzętu ppoż są oznakowane
 |
| * Budynki są wyposażone w sprzęt ratowniczo – gaśniczy zgodnie z wymaganiami i przepisami prawa
 |
| * Istnieje regulamin ppoż, zatrudniony jest również specjalista zakresu ppoż
 |
| * Straż Pożarna przeprowadza regularne kontrole sprzętu ratowniczo – gaśniczego
 |
| * Pracownicy przechodzą rutynowe szkolenia na wypadek pożaru i akcji ratowniczej
 |
| * Istnieje regulamin ppoż
 |
| * brak urządzeń sygnalizujących powstanie pożaru (czujki) – zaplanowano ich montaż , na każdym piętrze szpitala znajdują się gaśnice ppoż
 |
| * Stały dozór na zewnątrz i wewnątrz budynku ( portiernia)
 |

INFORMACJE DODATKOWE

Szpital Powiatowy w Zawierciu położony jest na działce o numerze ewidencyjnym 79/2. Jest to działka o kształcie wieloboku położona w południowo zachodniej części Zawiercia przy zbiegu ulic Miodowej i Rzemieślniczej. Działka zabudowana budynkami Szpitala Powiatowego stanowiącymi dwa oddzielne zespoły. Budynki A,B,C zlokalizowane we wschodniej części działki, połączone ze sobą w kształcie litery „H” stanowią główny blok szpitala. Do zespołu budynków od strony południowej dobudowany został parterowy budynek zawierający w sobie oddział SOR. Budynek „D” zlokalizowany w zachodniej części działki stanowi oddzielny segment zawierający w sobie Oddział Opieki Paliatywnej, Oddział Zakaźny i częścią administracyjną szpitala.

Budynki A, B, C całkowicie podpiwniczone, o czterech kondygnacjach naziemnych , kryte stropodachem prefabrykowanym z płyt żelbetowych opartych na prefabrykowanych belkach żelbetowych. Na budynku B stropodach wyższy z doświetleniem oknami, wykorzystany na cele techniczne (wentylatorownie). Budynek SOR parterowy, całkowicie podpiwniczony. Wejście główne do zespołu budynków po stronie północnej, izba przyjęć usytuowana na parterze budynku B w jego części wschodniej. Budynek D składa się z części niskiej, niepodpiwniczonej, mieszczącej w sobie Poradnię Chorób Zakaźnych oraz budynku głównego całkowicie podpiwniczonego o trzech kondygnacjach nadziemnych krytego stropodachem z prefabrykowanych płyt żelbetowych opartych na prefabrykowanej wsporczej konstrukcji żelbetowej (belki). Do budynku prowadzi wejście do Poradni Chorób Zakaźnych usytuowane w północnej części parterowej budynku.

Konstrukcja budynków A,B,C tradycyjna murowana. Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej o grubości od 100 cm w części piwnicznej do 38 cm w części poddaszy budynku. Stropy międzypiętrowe gęsto żebrowe DZ – 3. Stropodachy w układzie prefabrykowanym na prefabrykowanych belkach wsporczych oparto prefabrykowane żelbetowe płyty dachowe. Pokrycie dachów z papy na lepiku asfaltowym.

Ściany budynków szpitala ponad gruntem ocieplone warstwą wełny mineralnej o grubości 16 cm z zastosowaniem rozwiązania systemowego za pomocą płyt termoizolacyjnych oraz pokryte tynkiem silikonowym barwionym w masie na siatce. Dachy i stropodachy ocieplone za pomocą płyt z wełny mineralnej skalnej o grubości 24 cm pokryte dwoma warstwami papy termozgrzewalnej (podkład + warstwa nawierzchniowa).

Lokalizacje wskazane w SIWZ nie znajdują się na terenie zalewowym a od 1990 roku nie wystąpiła powódź. Jedynym użytkownikiem budynku jest ubezpieczający i ubezpieczony. Wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosowne do aktualnego przeznaczenia. Do ubezpieczenia nie zgłoszono pustostanów ani nie planuje się w okresie ubezpieczenia wyłączyć którykolwiek z budynków. Wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia oraz instalacje poddawane są regularnym przeglądom w szczególności elektryczna, odgromowa, gazowa, przewody kominowe w tym dymowe, spalinowe, wentylacyjne, instalacje gazów medycznych, wodociągowa, przeciwpożarowa, ciśnieniowa, urządzenia dźwigowe poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołem.

Budynki spełniają następujące akty prawne:

* Ustawa w sprawie warunków technicznych ( Dz.U z 2002 r. nr 75 poz. 690 z późn. zmianami)
* Ustawa o Ochronie Przeciwpożarowej ( Dz. U z 2009 r. nr 178 poz. 1380 z późn. zmianami)
* Rozporządzenie w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów ( Dz. U z 2010 r. nr 109 poz. 719 z późn. zmianami)

**Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe – zgodnie z wymogami, otwory wejściowe i okienne są należycie zabezpieczone i w dobrym stanie technicznym.**

**Wartości pieniężne przechowywane są w kasie pancernej zamykanej na zamki, nie przytwierdzonej do podłoża.**

Szpital świadczy usługi pozamedyczne – wynajem pomieszczeń

**MAJĄTEK ZLA - ZAKŁADU LECZNICTWA AMBULATORYJNEGO W ZAWIERCIU**

**(UBEZPIECZENIE OD 01.04.2018- 30.09.2020)**

**Miejsca ubezpieczenia :**

1. Przychodnia Rejonowo-Specjalistyczna - ul. Piłsudskiego 80, 42-400 Zawiercie
2. Przychodnia Specjalistyczna i Przychodnia Rejonowa nr 2 - ul. Powstańców Śląskich 8, 42-400 Zawiercie
3. Przychodnia Rejonowa nr 1 ul. Gałczyńskiego 1, 42-400 Zawiercie
4. Poradnia dla Dzieci i Poradnia Ginekologiczno-Położnicza - ul. Niedziałkowskiego 15, 42-400 Zawiercie

**- Obrót za 2016r**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Przychody netto ze sprzedaży produktów towarów i materiałów |  20 899 526,25 zł  |
| 2. | Pozostałe przychody operacyjne |  508 789,43 zł  |
| 3. | Przychody finansowe |  44 309,72 zł  |
|   | **RAZEM PRZYCHODY** |  **21 452 625,40 zł**  |
|  |  |  |
|   | **PRZYCHODY Z NFZ ZA 2016 R. WG KONTRAKTÓW** |  **18 029 139,63 zł**  |
| 1 | PODSTAWOWA OPIEKA ZDROWOTNA |  6 959 969,94 zł  |
| 2 | AMBULATORYJNA OPIEKA SPECJALISTYCZNA |  9 926 696,84 zł  |
| 3 | REHABILITACJA LECZNICZA |  474 649,85 zł  |
| 4 | OPIEKA PSYCHIATRYCZNA I LECZENIE UZALEZNIEŃ |  664 719,00 zł  |
| 5 | PROFILAKTYCZNE PROGRAMY ZDROWOTNE |  3 104,00 zł  |

**- Liczba pracowników: 316**

|  |
| --- |
| BUDYNKI I BUDOWLE DOTYCZY PS I PR ul. Powstańców Śląskich 8 i PRS ul. Piłsudskiego 80 |
| * Budynki nie stoją na posesji ogrodzonej, ani w zabudowie zwartej
 |
| * Posesja jest oświetlona
 |
| * Konstrukcja budynku i ścian działowych wykonana jest z materiałów niepalnych.
 |
| * Ściany działowe są wykonane z materiałów niepalnych.
 |
| * Wszystkie obiekty posiadają wymaganą i sprawną instalację odgromową.
 |
| * Minimalna odległość między budynkami – powyżej 1000 m
 |
| -  |

|  |
| --- |
| OCENA RYZYKA POŻARU I ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWE |
| * Odległość od najbliższej jednostki Straży Pożarnej wynosi 1-1,5 km
 |
| * Czas dojazdu Straży Pożarnej wynosi do 5 min
 |
| * Drogi pożarowe, wyjścia ewakuacyjne i lokalizacja sprzętu ppoż są oznakowane
 |
| * Istnieje regulamin ppoż, zatrudniony jest również specjalista zakresu ppoż
 |
| * Straż Pożarna przeprowadza regularne kontrole sprzętu ratowniczo – gaśniczego
 |
| * Pracownicy przechodzą rutynowe szkolenia na wypadek pożaru i akcji ratowniczej
 |
| * Istnieje regulamin ppoż
 |
| * Budynki są wyposażone w sprzęt ratowniczo – gaśniczy zgodnie z wymaganiami i przepisami prawa
 |
| * urządzenia sygnalizujące powstanie pożaru (PS i PR ul. Powstańców Śląskich 8)
 |
| * Hydranty zewnętrzne i gaśnice na terenie zakładu
 |
| * Na terenie zakładu istnieje zakaz palenia
 |

INFORMACJE DODATKOWE

Lokalizacje wskazane w SIWZ nie znajdują się na terenie zalewowym, a od 1990 roku nie wystąpiła powódź. Wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosowne do aktualnego przeznaczenia . Do ubezpieczenia nie zgłoszono pustostanów, ani nie planuje się w okresie ubezpieczenia wyłączyć którykolwiek z budynków. Wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia oraz instalacje poddawane są regularnym przeglądom, w szczególności instalacja elektryczna, odgromowa, gazowa, przewody kominowe w tym dymowe, spalinowe, wentylacyjne, instalacje gazów medycznych, wodociągowe, przeciwpożarowe, ciśnieniowe. Urządzenia dźwigowe podawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa , co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołem

ZABEZPIECZENIA PRZECIWKRADZIEŻOWE

We wszystkich ubezpieczanych obiektach zamontowany jest alarm przeciwwłamaniowy z monitoringiem, poza PR ul. Gałczyńskiego 1 (sam alarm), kraty lub żaluzje przeciwwłamaniowe w oknach na parterze. Stały dozór tylko PRS ul. Piłsudskiego 80 , PS i PR ul. Powstańców Śląskich 8

Gotówka przechowywana w kasie pancernej zamykanej, nie przytwierdzonej do podłoża.

Transport gotówki : jeden raz w miesiącu przy wykorzystaniu samochodu służbowego bez ochrony konwojentów – zgodnie z przepisami