***Załącznik nr 11***

***do SIWZ***

***ZP/PN/ 37 /2017***

INFORMACJE POTRZEBNE DO OCENY RYZYKA

**SZPITAL POWIATOWY W ZAWIERCIU**

Ubezpieczający/ubezpieczony

Nazwa: Szpital Powiatowy w Zawierciu

Adres siedziby: 42-400 Zawiercie ul. Miodowa 14

Miejsce ubezpieczenia : 42-400 Zawiercie ul. Miodowa 14

**- Obrót za 2016r.: 48 543 804,25 zł**

**- Liczba pracowników: 712**

|  |
| --- |
| BUDYNKI I BUDOWLE |
| * Budynki stoją na posesji ogrodzonej i oświetlonej, w zabudowie zwartej, minimalna odległość między budynkami wynosi 100 m. |
| * Budynek Główny, Zakaźny, Gospodarczy ( warsztaty), Patologii są wielokondygnacyjne (5) Rok budowy 1960 * Budynki Kotłowni parowo-wodnej, gazowo-olejowej ( kondygnacji 1) Rok Budowy 2003 |
| * Konstrukcja obiektów: mieszana, częściowo ryglowa z wypełnieniem z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapniowej, częściowo murowana. * Ściany zewnętrzne parteru i piętra wykonane są z cegły pełnej o grubości 55 c. Całość obustronnie otynkowana. * Pokrycie dachu: budynek Główny i Zakaźny- papa termozgrzewalna, budynek Gospodarczy i Patologii – papa na lepiku. Brak elementów drewnianych w konstrukcji dachu, stropów i pokrycia dachu. * Wszystkie instalacje elektryczne zostały wymienione i prowadzone w niepalnych osłonach. * Stan techniczny obiektu jest zgodny z wymogami prawa |
| * Ściany działowe są wykonane z materiałów niepalnych. |
| * Wszystkie obiekty posiadają wymagana i sprawną instalację odgromową. |
| * Na dachu budynku zamontowano kolektory słoneczne ( od 2014 do 2015 roku przeprowadzono pełną termomodernizację budynków) |
| * Najważniejsze remonty:   - 2006 r. – remont dachu w budynku Zakaźnym.  - 2007 r. – remont laboratorium analitycznego, oddziału neurologii, holu głównego, Bloku Operacyjnego ( wymiana stolarki okiennej, instalacji elektrycznej, wod-kan, gazów medycznych, CO, instalacji klimatyzacji i wentylacji mechanicznej).  - 2010 r. – remont dachu w budynku Głównym.  - 2012 – 2014 r. – remont Oddziału Opieki Paliatywnej.  - 2013 – 2014 r. – remont Oddziału Dziecięcego i Położniczo – Ginekologicznego, remont gabinetów lekarskich i poradni szpitalnych.  - 2014 r. – remont stołówki szpitala, zakładu rehabilitacji, utworzenie Oddziału Rehabilitacji Neurologicznej i Centralnej Rejestracji. |

|  |
| --- |
| OCENA RYZYKA POŻARU I ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWE |
| * Na terenie Szpitala znajdują się dwa zbiorniki z wodą zlokalizowane przy bramie głównej szpitala * Lokalizacja: pomiędzy Izbą Przyjęć a kotłownią ( DN 80 nadziemny) * Kolejny obok Tlenowni: DN 80 podziemny. * W pobliżu budynku SOR : DN 80 nadziemny. * Naprzeciwko Hydroforni : DN 80 nadziemny. * Na terenie lądowiska dla helikopterów: DN 80 Nadziemny * W budynkach Szpitala zabudowano na wewnętrznej sieci hydrantowej przeciwpożarowej hydranty wewnętrzne DN 25 z wężem półsztywnym i DN 52 z wężem płasko składanym * Łącznie w budynku znajduje się 31 hydrantów wyposażonych w węże o długości 20 m i 30 m oraz prądnice wodne. Skrzynki hydrantowe umiejscowione zostały na głównych ciągach komunikacyjnych. Spust hydrantowy do ochładzania zbiornika z olejem zainstalowano w kotłowni. * Wszystkie budynki wykonane są z materiałów niepalnych |
| * Odległość od najbliższej jednostki Straży Pożarnej wynosi do 2 km |
| * Czas dojazdu Straży Pożarnej wynosi do 5 min |
| * Drogi pożarowe, wyjścia ewakuacyjne i lokalizacja sprzętu ppoż są oznakowane |
| * Budynki są wyposażone w sprzęt ratowniczo – gaśniczy zgodnie z wymaganiami i przepisami prawa |
| * Istnieje regulamin ppoż, zatrudniony jest również specjalista zakresu ppoż |
| * Straż Pożarna przeprowadza regularne kontrole sprzętu ratowniczo – gaśniczego |
| * Pracownicy przechodzą rutynowe szkolenia na wypadek pożaru i akcji ratowniczej |
| * Istnieje regulamin ppoż |
| * brak urządzeń sygnalizujących powstanie pożaru (czujki) – zaplanowano ich montaż , na każdym piętrze szpitala znajdują się gaśnice ppoż |
| * Stały dozór na zewnątrz i wewnątrz budynku ( portiernia) |

INFORMACJE DODATKOWE

Szpital Powiatowy w Zawierciu położony jest na działce o numerze ewidencyjnym 79/2. Jest to działka o kształcie wieloboku położona w południowo zachodniej części Zawiercia przy zbiegu ulic Miodowej i Rzemieślniczej. Działka zabudowana budynkami Szpitala Powiatowego stanowiącymi dwa oddzielne zespoły. Budynki A,B,C zlokalizowane we wschodniej części działki, połączone ze sobą w kształcie litery „H” stanowią główny blok szpitala. Do zespołu budynków od strony południowej dobudowany został parterowy budynek zawierający w sobie oddział SOR. Budynek „D” zlokalizowany w zachodniej części działki stanowi oddzielny segment zawierający w sobie Oddział Opieki Paliatywnej, Oddział Zakaźny i częścią administracyjną szpitala.

Budynki A, B, C całkowicie podpiwniczone, o czterech kondygnacjach naziemnych , kryte stropodachem prefabrykowanym z płyt żelbetowych opartych na prefabrykowanych belkach żelbetowych. Na budynku B stropodach wyższy z doświetleniem oknami, wykorzystany na cele techniczne (wentylatorownie). Budynek SOR parterowy, całkowicie podpiwniczony. Wejście główne do zespołu budynków po stronie północnej, izba przyjęć usytuowana na parterze budynku B w jego części wschodniej. Budynek D składa się z części niskiej, niepodpiwniczonej, mieszczącej w sobie Poradnię Chorób Zakaźnych oraz budynku głównego całkowicie podpiwniczonego o trzech kondygnacjach nadziemnych krytego stropodachem z prefabrykowanych płyt żelbetowych opartych na prefabrykowanej wsporczej konstrukcji żelbetowej (belki). Do budynku prowadzi wejście do Poradni Chorób Zakaźnych usytuowane w północnej części parterowej budynku.

Konstrukcja budynków A,B,C tradycyjna murowana. Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej o grubości od 100 cm w części piwnicznej do 38 cm w części poddaszy budynku. Stropy międzypiętrowe gęsto żebrowe DZ – 3. Stropodachy w układzie prefabrykowanym na prefabrykowanych belkach wsporczych oparto prefabrykowane żelbetowe płyty dachowe. Pokrycie dachów z papy na lepiku asfaltowym.

Ściany budynków szpitala ponad gruntem ocieplone warstwą wełny mineralnej o grubości 16 cm z zastosowaniem rozwiązania systemowego za pomocą płyt termoizolacyjnych oraz pokryte tynkiem silikonowym barwionym w masie na siatce. Dachy i stropodachy ocieplone za pomocą płyt z wełny mineralnej skalnej o grubości 24 cm pokryte dwoma warstwami papy termozgrzewalnej (podkład + warstwa nawierzchniowa).

Lokalizacje wskazane w SIWZ nie znajdują się na terenie zalewowym a od 1990 roku nie wystąpiła powódź. Jedynym użytkownikiem budynku jest ubezpieczający i ubezpieczony. Wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosowne do aktualnego przeznaczenia. Do ubezpieczenia nie zgłoszono pustostanów ani nie planuje się w okresie ubezpieczenia wyłączyć którykolwiek z budynków. Wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia oraz instalacje poddawane są regularnym przeglądom w szczególności elektryczna, odgromowa, gazowa, przewody kominowe w tym dymowe, spalinowe, wentylacyjne, instalacje gazów medycznych, wodociągowa, przeciwpożarowa, ciśnieniowa, urządzenia dźwigowe poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołem.

Budynki spełniają następujące akty prawne:

* Ustawa w sprawie warunków technicznych ( Dz.U z 2002 r. nr 75 poz. 690 z późn. zmianami)
* Ustawa o Ochronie Przeciwpożarowej ( Dz. U z 2009 r. nr 178 poz. 1380 z późn. zmianami)
* Rozporządzenie w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów ( Dz. U z 2010 r. nr 109 poz. 719 z późn. zmianami)

**Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe – zgodnie z wymogami, otwory wejściowe i okienne są należycie zabezpieczone i w dobrym stanie technicznym.**

**Wartości pieniężne przechowywane są w kasie pancernej zamykanej na zamki, nie przytwierdzonej do podłoża.**

Szpital świadczy usługi pozamedyczne – wynajem pomieszczeń

**MAJĄTEK ZLA - ZAKŁADU LECZNICTWA AMBULATORYJNEGO W ZAWIERCIU**

**(UBEZPIECZENIE OD 01.04.2018- 30.09.2020)**

**Miejsca ubezpieczenia :**

1. Przychodnia Rejonowo-Specjalistyczna - ul. Piłsudskiego 80, 42-400 Zawiercie
2. Przychodnia Specjalistyczna i Przychodnia Rejonowa nr 2 - ul. Powstańców Śląskich 8, 42-400 Zawiercie
3. Przychodnia Rejonowa nr 1 ul. Gałczyńskiego 1, 42-400 Zawiercie
4. Poradnia dla Dzieci i Poradnia Ginekologiczno-Położnicza - ul. Niedziałkowskiego 15, 42-400 Zawiercie

**- Obrót za 2016r**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Przychody netto ze sprzedaży produktów towarów i materiałów | 20 899 526,25 zł |
| 2. | Pozostałe przychody operacyjne | 508 789,43 zł |
| 3. | Przychody finansowe | 44 309,72 zł |
|  | **RAZEM PRZYCHODY** | **21 452 625,40 zł** |
|  |  |  |
|  | **PRZYCHODY Z NFZ ZA 2016 R. WG KONTRAKTÓW** | **18 029 139,63 zł** |
| 1 | PODSTAWOWA OPIEKA ZDROWOTNA | 6 959 969,94 zł |
| 2 | AMBULATORYJNA OPIEKA SPECJALISTYCZNA | 9 926 696,84 zł |
| 3 | REHABILITACJA LECZNICZA | 474 649,85 zł |
| 4 | OPIEKA PSYCHIATRYCZNA I LECZENIE UZALEZNIEŃ | 664 719,00 zł |
| 5 | PROFILAKTYCZNE PROGRAMY ZDROWOTNE | 3 104,00 zł |

**- Liczba pracowników: 316**

|  |
| --- |
| BUDYNKI I BUDOWLE DOTYCZY PS I PR ul. Powstańców Śląskich 8 i PRS ul. Piłsudskiego 80 |
| * Budynki nie stoją na posesji ogrodzonej, ani w zabudowie zwartej |
| * Posesja jest oświetlona |
| * Konstrukcja budynku i ścian działowych wykonana jest z materiałów niepalnych. |
| * Ściany działowe są wykonane z materiałów niepalnych. |
| * Wszystkie obiekty posiadają wymaganą i sprawną instalację odgromową. |
| * Minimalna odległość między budynkami – powyżej 1000 m |
| - |

|  |
| --- |
| OCENA RYZYKA POŻARU I ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWE |
| * Odległość od najbliższej jednostki Straży Pożarnej wynosi 1-1,5 km |
| * Czas dojazdu Straży Pożarnej wynosi do 5 min |
| * Drogi pożarowe, wyjścia ewakuacyjne i lokalizacja sprzętu ppoż są oznakowane |
| * Istnieje regulamin ppoż, zatrudniony jest również specjalista zakresu ppoż |
| * Straż Pożarna przeprowadza regularne kontrole sprzętu ratowniczo – gaśniczego |
| * Pracownicy przechodzą rutynowe szkolenia na wypadek pożaru i akcji ratowniczej |
| * Istnieje regulamin ppoż |
| * Budynki są wyposażone w sprzęt ratowniczo – gaśniczy zgodnie z wymaganiami i przepisami prawa |
| * urządzenia sygnalizujące powstanie pożaru (PS i PR ul. Powstańców Śląskich 8) |
| * Hydranty zewnętrzne i gaśnice na terenie zakładu |
| * Na terenie zakładu istnieje zakaz palenia |

INFORMACJE DODATKOWE

Lokalizacje wskazane w SIWZ nie znajdują się na terenie zalewowym, a od 1990 roku nie wystąpiła powódź. Wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosowne do aktualnego przeznaczenia . Do ubezpieczenia nie zgłoszono pustostanów, ani nie planuje się w okresie ubezpieczenia wyłączyć którykolwiek z budynków. Wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia oraz instalacje poddawane są regularnym przeglądom, w szczególności instalacja elektryczna, odgromowa, gazowa, przewody kominowe w tym dymowe, spalinowe, wentylacyjne, instalacje gazów medycznych, wodociągowe, przeciwpożarowe, ciśnieniowe. Urządzenia dźwigowe podawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa , co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołem

ZABEZPIECZENIA PRZECIWKRADZIEŻOWE

We wszystkich ubezpieczanych obiektach zamontowany jest alarm przeciwwłamaniowy z monitoringiem, poza PR ul. Gałczyńskiego 1 (sam alarm), kraty lub żaluzje przeciwwłamaniowe w oknach na parterze. Stały dozór tylko PRS ul. Piłsudskiego 80 , PS i PR ul. Powstańców Śląskich 8

Gotówka przechowywana w kasie pancernej zamykanej, nie przytwierdzonej do podłoża.

Transport gotówki : jeden raz w miesiącu przy wykorzystaniu samochodu służbowego bez ochrony konwojentów – zgodnie z przepisami