**Zał. nr 5 do SIWZ**

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY DZIERŻAWY**

zawarta w dniu[[1]](#footnote-1) …………….2018r. w Zawierciu, pomiędzy:

Szpitalem Powiatowym w Zawierciu, z siedzibą 42-400 Zawiercie ul. Miodowa 14, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej pod numerem KRS 0000126179, NIP 649-19-18-293, reprezentowanym przez:

- …………………………………………………………………………………………………

zwanym w treści umowy Zamawiającym

a

…………………………………………………………………………………………………...

zwaną w treści umowy Wykonawcą

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 i nast. ustawy z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1986) zwanej dalej ustawą, nr sprawy DZP/PN/92/2018 – „Dzierżawę videoduodenoskopu”.

Strony niniejszej umowy zgodnie postanawiają zawrzeć umowę o następującej treści, przy czym specyfikacja istotnych warunków zamówienia i oferta Wykonawcy stanowi integralną część umowy.

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dzierżawa videoduodenoskopu na okres 4 miesięcy - zgodnie z zobowiązaniem zawartym w ofercie oraz z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia stanowiącymi integralną cześć umowy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawierający w szczególności parametry techniczne i eksploatacyjne znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszej umowy stanowiącym jej integralną część.

3. Wykonawca oświadcza, że objęty umową sprzęt jest dopuszczony do obrotu i używania zgodnie z postanowieniami art. 4 i nast. ustawy z dnia 20 maja 2010 r. o wyrobach medycznych (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 211).

4. W ramach dzierżawy videoduodenoskopu oraz uiszczanego czynszu dzierżawnego Wykonawca zapewni Zamawiającemu materiały eksploatacyjne umożliwiające ciągłą, nieprzerwaną pracę urządzenia przez cały czas trwania umowy. Za zapewnienie ciągłej pracy urządzenia odpowiedzialny jest Wykonawca. W szczególności Wykonawca zobowiązany do konserwacji i serwisu urządzenia zgodnie z zapisami załącznika nr 1 do umowy. Wykonawca zobowiązany jest również do usunięcia awarii uniemożliwiającej bądź utrudniającej korzystanie z urządzenia w sposób zgodny z przeznaczeniem w czasie do 24 godzin od zgłoszenia awarii przez Zamawiającego.

5. W razie braku możliwości usunięcia awarii w ciągu 72 godzin Wykonawca wymieni sprzęt na sprawny o cechach wskazanych w § 4 pkt 1.

6. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności, wiedzę, kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.

**§ 2**

**Wartość przedmiotu umowy wynosi:**

...................................... zł brutto (słownie zł: ...............................................................),

w tym podatek VAT .............................. zł (słownie zł: ......................................................),

tj. netto: ............................... zł (słownie zł: ..................................................................),

**Dzierżawa sprzętu na 1 miesiąc:**

...................................... zł brutto (słownie zł : ....................................................................),

w tym podatek VAT ......................... zł (słownie zł : ..................................................................),

tj. netto ..................... zł (słownie zł : ....................................................................................).

**§ 3**

Umowę zawiera się na okres 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jednak nie dłużej niż do dnia 31.03.2019r.

**§ 4**

Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do :

1) Dostarczenia na własny koszt i ryzyko przedmiotu dzierżawy, w pełni zdatnego do użytku zgodnie z jego przeznaczeniem – do miejsca wskazanego przez Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych od złożenia zapotrzebowania przez Pracownię Endoskopii. Termin dostawy winien być uzgodniony z kierownikiem Pracowni Endoskopii Panem Jackiem Hartlebem nr tel. 32 67 40 274.

2) Montażu i uruchomienia przedmiotu dzierżawy w terminie, o którym mowa w pkt 1 (bez dodatkowego wynagrodzenia).

3) Przeszkolenia personelu Zamawiającego w obsłudze przedmiotu dzierżawy w terminie uzgodnionym z kierownikiem w terminie, o którym mowa w pkt 1 (bez dodatkowego wynagrodzenia). W przypadku zmiany pracownika Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia tej osoby na zasadach wskazanych powyżej (bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu).

4) Dostarczenia wraz z przedmiotem dzierżawy karty gwarancyjnej z postanowieniami gwarancji, zgodnymi z postanowieniami niniejszej umowy.

**§ 5**

1. Warunkiem odbioru aparatu będzie potwierdzenie przez Zamawiającego kompletności i zgodności z umową, ofertą oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia, jego montaż i uruchomienie oraz przeszkolenie personelu w obsłudze sprzętu w miejscu wskazanym przez Kierownika Pracownni Endoskopii potwierdzone protokołem przeszkolenia.

2. Potwierdzenie, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w formie protokołu zdawczo-odbiorczego z dostawy i odbioru sprzętu podpisanego przez osoby upoważnione przez Zamawiającego oraz Wykonawcę, w dniu uruchomienia.

3. Od daty protokolarnego odbioru sprzętu rozpoczyna bieg okres gwarancji.

4. Za realizację umowy po stronie Wykonawcy odpowiedzialny jest Pan/Pani ..................................., nr tel. ......................................

5. Za realizację umowy po stronie Zamawiającego odpowiedzialny jest Pan Jacek Hartleb - Kierownik Pracowni Endoskopii, nr tel. 32 67 40 274.

**§ 6**

1. Zamawiający zobowiązuje się odebrać przedmiot umowy zgodny z umową, ofertą i specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz zapłacić czynsz zgodnie z § 2 i § 8 niniejszej umowy.

2. Czynsz określony w ust. 1 wyczerpują w całości zobowiązania finansowe Zamawiającego względem Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy.

**§ 7**

1. Wykonawca zapewnia, iż przedmiot umowy jest w całości zgodny z przedstawioną ofertą, wolny od jakichkolwiek wad fizycznych bądź prawnych oraz usterek, a także w pełni zdatny do użytku zgodnie z przeznaczeniem.

2. W przypadku stwierdzenia, iż dostarczony towar nie jest zgodny pod względem rodzajowym, ilościowym bądź jakościowym z umową, ofertą bądź zamówieniem, Zamawiający zgłosi w terminie 48 godzin od otrzymania towaru reklamację.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany towaru na wolny od wad na własny koszt w terminie 72 godzin (przypadających w dni robocze) od chwili zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego.

4. Dostarczenie nowego niewadliwego produktu nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

5. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu należytą jakość i sprawne działanie przedmiotu umowy, przy założeniu jego użytkowania zgodnie z przeznaczeniem i zasadami określonymi w instrukcji obsługi.

7. Termin udzielonej gwarancji na aparat wynosi 4 miesięce od daty dokonania odbioru, o którym mowa w § 5 niniejszej umowy. W okresie gwarancji Wykonawca w pełni odpowiada zarówno za jakość techniczną jak i użytkową dostarczonego urządzenia. Wykonawca w ramach gwarancji na koszt własny naprawia lub wymienia elementy, podzespoły i zespoły, które uległy uszkodzeniu w czasie pracy i nie obciąża Zamawiającego żadnymi kosztami materiałowymi.

8. Powyższe postanowienia nie wyłączają uprawnień z tytułu rękojmi za wady oraz z tytułu gwarancji, ani innych uprawnień przewidzianych niniejszą umową bądź wynikających z treści obowiązujących w tym zakresie przepisów.

**§ 8**

1. Za dzierżawę aparatu Zamawiający zobowiązuje się płacić czynsz w wysokości ………..... zł brutto miesięcznie z góry w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiajacego prawidłowo wystawionej faktury. Czynsz należny jest począwszy od dnia protokolarnego odbioru sprzętu, przy czym w przypadku podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego w trakcie miesiąca czynsz za ten miesiąc obliczony zostanie proporcjonalnie do ilości dni pozostałych do końca miesiąca.

2. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

3. Zapłata nastąpi na rachunek Wykonawcy o nr ..................................................... zgodnie z danymi podanymi w ofercie.

4. Zmiana numeru konta wymaga zawarcia aneksu.

**§ 9**

1. Zamawiający naliczy kary umowne Wykonawcy w razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w wypadkach i wysokości szczegółowo określonych poniżej, bez względu na wysokość poniesionej szkody:

1) w razie opóźnienia w dostarczeniu, montażu i/lub uruchomieniu sprzętu oraz w razie opóźnienia w przeszkoleniu personelu w wysokości 0,5 % równowartości czynszu za 4 miesięce dzierżawy - za każdy dzień opóźnienia;

2) w razie opóźnienia w wykonaniu konserwacji i serwisu sprzetu i/lub usunięciu awarii bądź usterek stwierdzonych przy odbiorze, podczas montażu lub uruchomienia a także w trakcie użytkowania aparatu w wysokości 0,5 % równowartości czynszu za 4 miesięce dzierżawy aparatu - za każdy dzień opóźnienia;

2. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości niezrealizowanej umowy.

3. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w razie trzykrotnego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania naruszeń i bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie naruszeń terminu.

4. Zamawiający może potrącić kary umowne z należności przysługujących tytułem czynszu za dzierżawę sprzetu, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

5. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie mogą być sumowane. W szczególności dochodzenie kary z tytułu rozwiązania lub odstąpienia od umowy nie uniemożliwia dochodzenia pozostałych kar.

**§ 10**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

**§ 11**

1.Ewentualne spory, które mogą wyniknąć w trakcie realizowania niniejszej umowy rozstrzygane będą na drodze wzajemnych negocjacji.

2.Jeżeli strony nie osiągną kompromisu, wówczas sprawy sporne poddane będą rozstrzygnięciu sądów właściwych miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może być dokonana przez strony zgodnie z zapisami art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2018r., poz. 1986).

2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może być dokonana przez strony w formie pisemnej w drodze aneksu do niniejszej umowy, pod rygorem nieważności.

**§ 13**

Strony ustalają, że w sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy.

**§ 14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału - jeden dla Wykonawcy, drugi dla Zamawiającego.

**Wykonawca Zamawiający**

1. Za datę zawarcia umowy przyjmuje się dzień, w którym Wykonawca otrzyma jednostronnie podpisaną umowę z datą wskazaną przez Zamawiającego. [↑](#footnote-ref-1)