**Załącznik nr 3**

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

zawarta w dniu …………. w Zawierciu, pomiędzy:

Szpitalem Powiatowym w Zawierciu, z siedzibą 42-400 Zawiercie ul. Miodowa 14, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej pod numerem KRS 0000126179, NIP 649-19-18-293,

reprezentowanym przez

…………………………………………………………………………………………………

zwanym w treści umowy Zamawiającym

a

…………………………………………………………………………………………………...

zwaną w treści umowy Wykonawcą

Wykonawca został wyłoniony po przeprowadzeniu negocjacji ogłoszonych na stronie internetowej – zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Szpitalu Powiatowym w Zawierciu – na podstawie art. 4 pkt 8 Pzp (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej ustawą, nr sprawy DTZ/153/BZU/2018 – **Dostawa klimatyzatorów wraz z montażem.**

Strony niniejszej umowy zgodnie postanawiają zawrzeć umowę o następującej treści, przy czym przy czym oferta Wykonawcy stanowi integralną część umowy.

**§ 1**

W ramach niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się (wg zał. nr 1 – oferta Wykonawcy) do

dostawy, montażu i uruchomienia klimatyzatorów we wskazanych poniżej lokalizacjach:

Poradni Ogólnej, ul. Powstańców Śl. 8 w Zawierciu,

Poradni dla Dzieci, ul. Powstańców Śl. 8 w Zawierciu,

Poradni Urologicznej, ul. Powstańców Śl. 8 w Zawierciu,

Poradni Chirurgii Urazowo –Ortopedycznej, ul. Powstańców Śl. 8 w Zawierciu,

Medycznym Laboratorium Diagnostycznym, ul. Powstańców Śl. 8 w Zawierciu,

Poradni Laryngologicznej, Powstańców Śl. 8 w Zawierciu,

Poradni Ogólnej, Piłsudskiego 80 w Zawierciu,

Poradni Kardiologicznej, ul. Piłsudskiego 80 w Zawierciu,

Poradni Laryngologicznej, Piłsudskiego 80 w Zawierciu,

Poradni Zdrowia Psychicznego, Piłsudskiego 80 w Zawierciu,

Poradni dla dzieci, ul. Niedziałkowskiego 15 w Zawierciu,

Poradni Ogólnej, ul. Gałczyńskiego 1 w Zawierciu.

**§ 2**

Wykonawca zakończy roboty w terminie do dnia 28.09.2018r.

**§ 3**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

a) przekazanie Wykonawcy niezwłocznie placu budowy

b) udostępnienie Wykonawcy na czas trwania Umowy pomieszczeń niezbędnych do wykonania robót,

c) zapewnienie nadzoru inwestorskiego.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy :

a) montaż jednostki wewnętrznej i jednostki zewnętrznej z doprowadzeniem instalacji elektrycznej,

b) zapewnienie w ramach wynagrodzenia umownego materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania Umowy,

c) po wykonaniu robót złożenie Zamawiającemu w formie pisemnej wniosku o dokonanie protokolarnego odbioru robót.

**§ 4**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy określa się na

brutto …...................... zł (słownie zł: …......................…......................…...................…),

w tym VAT…………….. zł, (słownie zł: …......................…......................…...................…),

netto …...................... zł (słownie zł: …......................…......................…...................…).

i ma ono charakter ryczałtowy.

2. Kwota określona w § 4 ust. 1 wynika z Oferty Wykonawcy stanowiącej integralną część Umowy, złożonej w wyniku ogłoszenia przez Zamawiającego przetargu.

**§ 5**

1. Końcowy odbiór Przedmiotu Umowy nastąpi w formie protokołu odbioru podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli każdej ze stron.

2. Za realizację umowy po stronie Zamawiającego odpowiedzialny jest:

- Bartosz Zachara – Dział Zaopatrzenia, tel. 32 67 40 365

3. Za realizację umowy po stronie Wykonawcy odpowiedzialny jest …………………………………………………………….., tel. …………………………………………

**§ 6**

1. Wykonawca wystawi fakturę po protokolarnym odbiorze robót. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze usterek - faktura zostanie wystawiona po ich usunięciu.

2. Zapłata należności za dostarczony przedmiot umowy nastąpi przelewem w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, na konto nr …………………………………………

3. Zmiana numeru konta wymaga zawarcia aneksu.

4. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Cena określona w § 2 wyczerpuje w całości zobowiązania finansowe Zamawiającego względem Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy, z zastrzeżeniem § 10.

**§ 7**

1. Wykonawca gwarantuje, że dostarczony przedmiot umowy jest w całości zgodny z przedstawioną ofertą.

2. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu należytą jakość i sprawne działanie przedmiotu umowy, przy założeniu jego użytkowania zgodnie z przeznaczeniem i zasadami określonymi w instrukcji obsługi.

3. Ewentualny koszt transportu przedmiotu umowy do i z serwisu w okresie gwarancji ponosi Wykonawca. Wykonawca zabezpiecza transport w obie strony.

4. Dojazd serwisu w ramach gwarancji nastąpi na koszt Wykonawcy.

**§ 8**

1. W przypadku niewykonania Umowy strony zastrzegają stosowanie następujących kar umownych :

a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub zwłoki w usunięciu wad ujawnionych przy odbiorze.

b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia Zamawiającego od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

**§ 9**

1. Okres gwarancji jakości ustala się na …………. (zgodnie z ofertą) od daty odbioru końcowego.

2. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze usterek, gwarancja biegnie od daty usunięcia tych usterek.

**§ 10**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży

w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający

może odstąpić od umowy w terminie do 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może być dokonana przez strony w formie pisemnej w drodze

aneksu do niniejszej umowy, pod rygorem nieważności.

**§ 11**

1. Ewentualne spory, które mogą wyniknąć w trakcie realizowania niniejszej umowy rozstrzygane będą na drodze wzajemnych negocjacji.

2. Jeżeli strony nie osiągną kompromisu, wówczas sprawy sporne poddane będą rozstrzygnięciu sądów właściwych miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

Strony ustalają, że w sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy ustawy Kodeksu cywilnego.

**§ 13**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału - jeden dla Wykonawcy, drugi dla Zamawiającego.

Wykonawca Zamawiający