**Zał. nr 5 do SIWZ**

**DZP/PN/30/2017**

**Istotne Postanowienia Umowy**

zawarta w dniu ……...……….[[1]](#footnote-2) w Zawierciu, pomiędzy:

Szpitalem Powiatowym w Zawierciu, z siedzibą 42-400 Zawiercie ul. Miodowa 14, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej pod numerem KRS 0000126179, NIP 649-19-18-293,

Działającego na podstawie pełnomocnictwa:

- ………………………………………………..

zwanym w treści umowy **Zamawiającym**

a

…………………………………………………………………………………………………...

**zwaną w treści umowy Wykonawcą**

wyłonionym w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 2164 .) została zawarta umowa o następującej treści, przy czym oferta Wykonawcy stanowi jej integralną część.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem umowy jest dostarczenie i montaż wykładziny i drzwi na własny koszt i ryzyko Wykonawcy, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

§ 2

TERMINY UMOWY

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie ………….… (zgodnie z harmonogramem opisanym w SIWZ).

2. Przekazanie placu montażu nastąpi w dniu podpisania umowy.

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy poza innymi wymienionymi w umowie i wynikającymi z przepisów prawa, należy w szczególności:

1. Rozpocząć i zakończyć montaż zgodnie z niniejszą umową.
2. Uzgadniać na bieżąco z Przedstawicielami Zamawiającego zakres równocześnie prowadzonych robót, zabezpieczać miejsca prowadzonych montaż i stale utrzymywać czystość i porządek na placu montażu.
3. Stosować materiały i urządzenia o odpowiedniej jakości i posiadające aktualne aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty i inne wymagane dopuszczenia i zapewniające oszczędność w zużyciu mediów, zgodnie z przepisami technicznymi, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Przedstawianie Zamawiającemu, na każde jego żądanie przed użyciem materiałów odpowiednich dokumentów potwierdzających ich jakość i dopuszczenie do stosowania. Przedstawienie przez Wykonawcę certyfikatów, deklaracji zgodności i atestów nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za niewłaściwą jakość materiałów i nienależyte wykonanie montażu.
5. Przestrzegać na terenie montażu i terenie przyległym porządku oraz przepisów bhp i ppoż. stosując do tego celu niezbędne zabezpieczenia.
6. Zatrudniać do wykonania umowy pracowników, których kwalifikacje i stan zdrowia pozwolą wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, m. innymi mających ważne: okresowe badania lekarskie oraz zaświadczenia o przeszkoleniu BHP na stanowisku pracy
7. Najpóźniej w dniu odbioru przekazać kompletną dokumentację powykonawczą, protokoły odbioru montażu, badań i sprawdzeń a także atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia na wbudowane materiały;
8. Dostarczenie wraz z przedmiotem umowy karty gwarancyjnej z postanowieniami gwarancji, zgodnymi z postanowieniami niniejszej umowy.
9. Uczestnictwo w odbiorze technicznym.
10. Pokrycie wszelkich niezbędnych kosztów odbioru technicznego.
11. Zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami technicznymi i technologicznymi, standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa p.poż. i bhp.

2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem obowiązków nałożonych na niego w niniejszej umowie, w przepisach prawa oraz wyłączną i pełną odpowiedzialność za skutki ich niewykonania lub nienależytego wykonania wobec Zamawiającego oraz osób trzecich.

3. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zadania objętego umową Podwykonawcom, ponosząc odpowiedzialność za ich pracę jak za swoją własną.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Udostępnić Wykonawcy plac montażu w terminie zgodnym z § 2 niniejszej umowy.
2. Przystąpić do odbioru końcowego w ciągu 7 dni, od chwili zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
3. Finansować realizację przedmiotu umowy, zgodnie z zapisami umowy.

§ 5

# MATERIAŁY I URZĄDZENIA

# 1. Wykonawca użyje do wykonania Przedmiotu Umowy własne materiały i urządzenia.

2. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać niezbędne zgody i potwierdzenia oraz wykonać   
wszystkie niezbędne badania i próby, a wyniki przekazać Nadzorowi Zamawiającego przed ich zamontowaniem, łącznie z atestami, certyfikatami na znak bezpieczeństwa, świadectwami dopuszczenia do użytku w obiektach służby zdrowia, certyfikatami lub deklaracjami zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną materiałów użytych do realizacji Przedmiotu Umowy oraz sporządzić inne niezbędne dokumenty wymagane przez prawo budowlane

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

**brutto: ..........................…………………………………….. zł.**

słownie:....................................................................

**netto: ............................. zł**

**podatek VAT w wysokości ……%: .......................….zł.**

**Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy za wynagrodzeniem ryczałtowym. Wynagrodzenie to obejmuje całość usług oraz dostawy niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Wykonawcy  nie przysługuje prawo żądania wyższego wynagrodzenia.

1. Wartość umowna brutto nie może ulec zwiększeniu w czasie trwania niniejszej umowy.
2. Za roboty objęte ofertą a nie wykonane, wynagrodzenie nie przysługuje.
3. Zapłata zostanie dokonana na nr konta podany przez Wykonawcę w ofercie tj ………………………………………………………………………………………………………………… . Zmiana numeru rachunku wymaga zawarcia pisemnego aneksu.

§ 7

ROZLICZENIE I PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie należności za przedmiot umowy określonej w § 6 ust. 1 nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę, po podpisaniu przez obie strony bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Do wystawionej faktury Wykonawca załączy podpisany przez obie strony protokół odbioru robót oraz stosowne oświadczenia podwykonawców zgodnie z § 6.
3. Zamawiający wypłaci Wykonawcy należność z tytułu realizacji przedmiotu umowy w terminie ….. dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury wraz z protokołem odbioru robót i stosownymi oświadczeniami ewentualnych podwykonawców.
4. Faktury należy wystawiać na: Szpital Powiatowy w Zawierciu, ul. Miodowa 14, 42-400 Zawiercie.

§ 8

ODBIORY

1. Do odbioru końcowego przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający przystąpi w ciągu 2 dni roboczych od daty zakończenia montażu i zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru. Nieobecność Wykonawcy przy czynnościach odbiorów nie stanowi przeszkody do ich dokonania, a ustalenia dokonane podczas odbioru będą wiążące dla Wykonawcy. O miejscu i terminie odbioru końcowego Zamawiający powiadomi Wykonawcę w sposób i formie przez siebie wybranej, z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem.
2. Przy czynnościach odbiorowych robót Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu wszelką dokumentację wymaganą umową lub na podstawie przepisów prawa przy danym odbiorze robót, związaną z wykonaniem robót, powstałą w związku z realizacją przez Wykonawcę niniejszej umowy, protokoły bezwarunkowego i bez zastrzeżeń odbioru robót od podwykonawców, jak i wykona inne obowiązki nałożone na niego umową, w tym na żądanie Zamawiającego. Do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie dokumenty wymagane przez przepisy prawa. Nie wykonanie powyższych obowiązków będzie upoważniało Zamawiającego do odmowy odbiorów robót. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo brać udział w czynnościach odbiorów robót przez Wykonawcę od podwykonawców.
3. Strony umowy zgodnie ustalają, iż za termin zakończenia wykonania wszystkich robót składających się na przedmiot umowy, uznają dzień wpisu przez kierownika budowy do dziennika budowy zakończenia wykonania wszystkich robót, potwierdzony przez inspektorów nadzoru inwestorskiego. W razie odmowy odbioru końcowego robót przez Zamawiającego, terminem zakończenia wykonania robót jest dzień zakończenia sporządzania protokółu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
4. Z czynności odbioru sporządza się protokół zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru.
5. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający :
6. Ma prawo odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia lub wymiany przedmiotu wadliwego na wolny od wad, jeżeli wady te nadają się do usunięcia. Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin na usunięcie wad.
7. Ma prawo odstąpić od umowy albo żądać wykonania robót będących przedmiotem odbioru po raz drugi, jeżeli wady nie nadają się do usunięcia.
8. W przypadku opóźnień w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie na usunięcie wad przez Wykonawcę Zamawiający może powierzyć na koszt Wykonawcy ich usunięcie innemu Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 9

GWARANCJA

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji wraz z serwisem gwarancyjnym na wykonany przedmiot umowy na okres (dla przedmiotu zamówienia) 36 m-cy od odbioru końcowego. Okres gwarancji i rękojmi liczy się od daty protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

2. Zamawiający może z tytułu gwarancji żądać usunięcia wady przez Wykonawcę, jeżeli ujawniła się ona w czasie trwania gwarancji.

3. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiający może żądać naprawienia szkód powstałych z powodu istnienia wady, chyba, że szkody są następstwem okoliczności za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

4. Jeżeli Wykonawca odmówił usunięcia wad lub nie usunął wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wady na koszt Wykonawcy, zachowując uprawnienia do kar umownych i do odszkodowania uzupełniającego.

§ 10

PRZEDMIOT ODPOWIEDZIALNOŚCI

W przypadku gdy Wykonawca realizował przedmiot umowy bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP lub sprzecznie z umową Zamawiający ma prawo:

a/ nakazać Wykonawcy zaprzestania wykonywania dostawy z usługą ,

b/ odstąpić od umowy,

c/ powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umową innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy,

d/ potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy koszt wykonania zastępczego.

§ 11

KARY UMOWNE

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie, lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

2) Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy na skutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w §8 pkt 1. Powyższe nie może naruszać art. 145 PZP.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na drodze postępowania sądowego odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

2. Zgodnie z art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych:

„W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa Państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy”.

3. W przypadku odstąpienia od umowy strony zobowiązane są do następujących czynności:

a/ Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych robót do daty odstąpienia od umowy.

b/ Strony wspólnie ustalają sposób zabezpieczenia przerwanych robót, a Wykonawca zabezpiecza przerwane roboty. Koszt robót zabezpieczających poniesie Wykonawca w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po jego stronie.

c/ Wykonawca usunie z terenu budowy obiekty i urządzenia zaplecza budowy oraz materiały i konstrukcje stanowiące jego własność w terminie do 7 dni po terminie przerwania robót.

d/ Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego wykonane roboty do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.

e/ Zamawiający jest obowiązany do odbioru wykonanych robót i zapłaty za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy wraz z robotami zabezpieczającymi.

§ 13

ZMIANA UMOWY

Zmiana postanowień niniejszej umowy może być dokonana przez strony zgodnie z zapisami art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.)

§ 14

PRZEDSTAWICIELE

1. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie realizacji niniejszej umowy jest:

………………………………………………………………………………………………

2. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie realizacji niniejszej umowy jest:

Pani Małgorzata Kowalczyk – Kierownik Działu Techniczno Organizacyjnego.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego, a także wszelkie inne akty prawne mające związek z realizacją niniejszej umowy.

§ 16

Strony zgodnie oświadczają, że w wypadku powstania sporów wynikających   
z realizacji wymienionej umowy, rozstrzygać je będzie Sąd Powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę niniejszą oraz załączniki, stanowiące integralną część umowy, sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Z A M A W I A J Ą C Y: W Y K O N A W C A:**

1. Dzień w którym Zamawiający prześle umowę podpisaną jednostronnie przez Zamawiającego drogą elektroniczną. [↑](#footnote-ref-2)